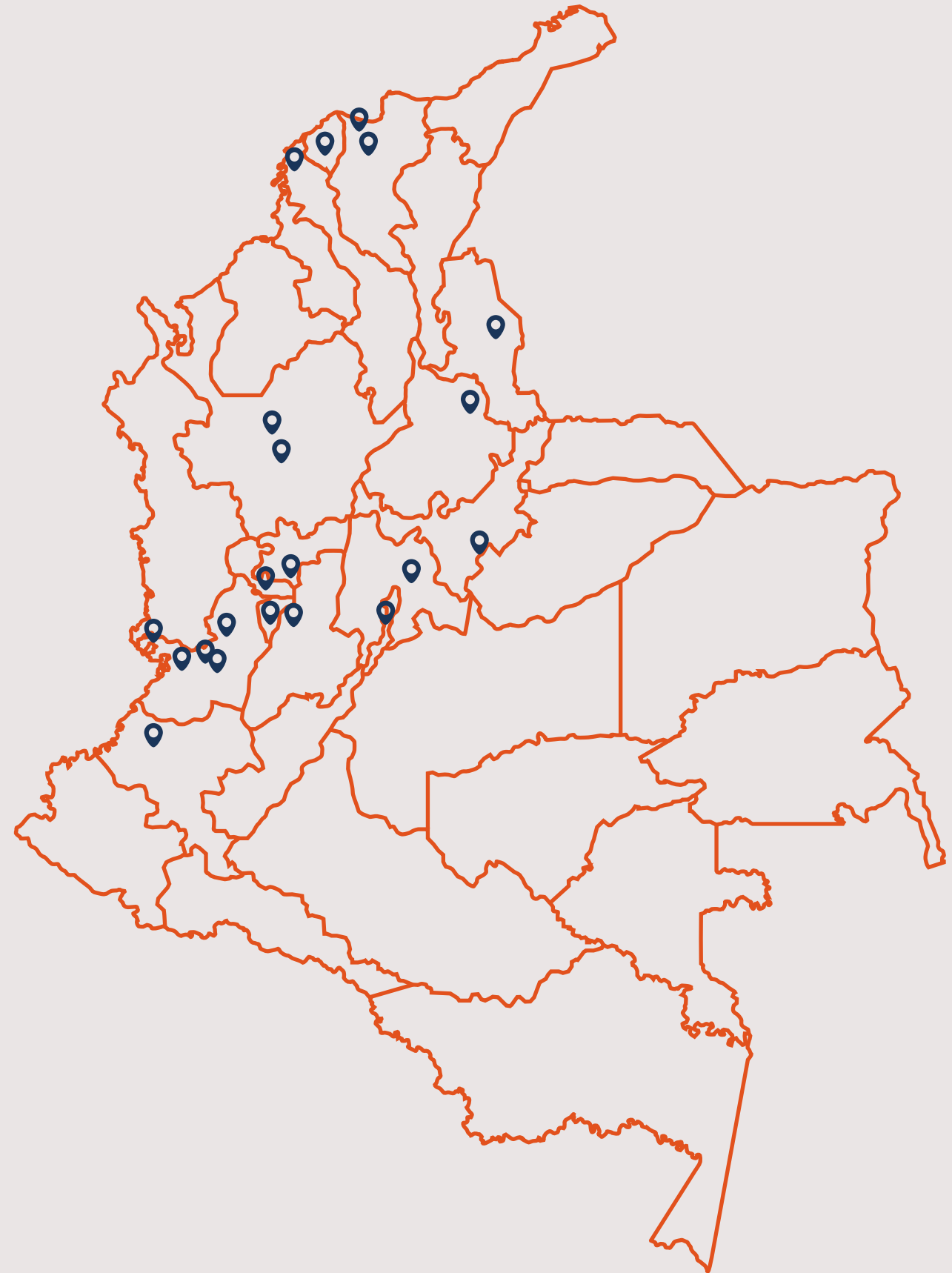


MEDELLÍN SE MIDE:

Encuesta de Percepción
Ciudadana corregimientos
2025

**Un modelo de control ciudadano que
se ha replicado en 19 ciudades y el
departamento de Antioquia**



Encuesta de **Percepción Ciudadana** de Medellín

Dimensión subjetiva de la calidad de vida

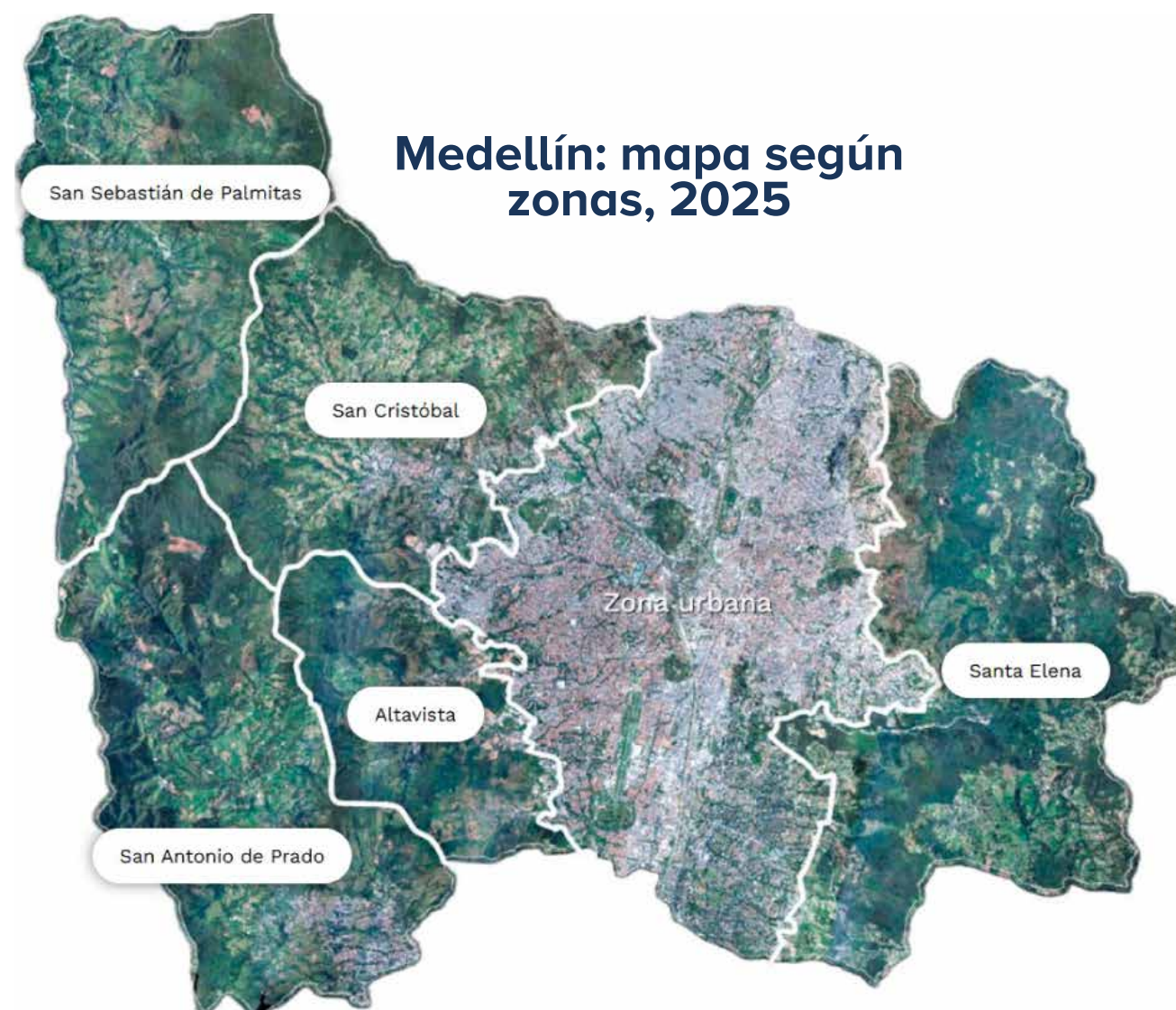
Medir **lo que piensa la gente** es esencial para entender el bienestar real de las personas

- Se realiza en **todas** las ciudades “**Cómo Vamos**”
- Periodicidad **anual**
- Encuesta **presencial**
- En 2024 incluyó por primera vez a los corregimientos de Medellín

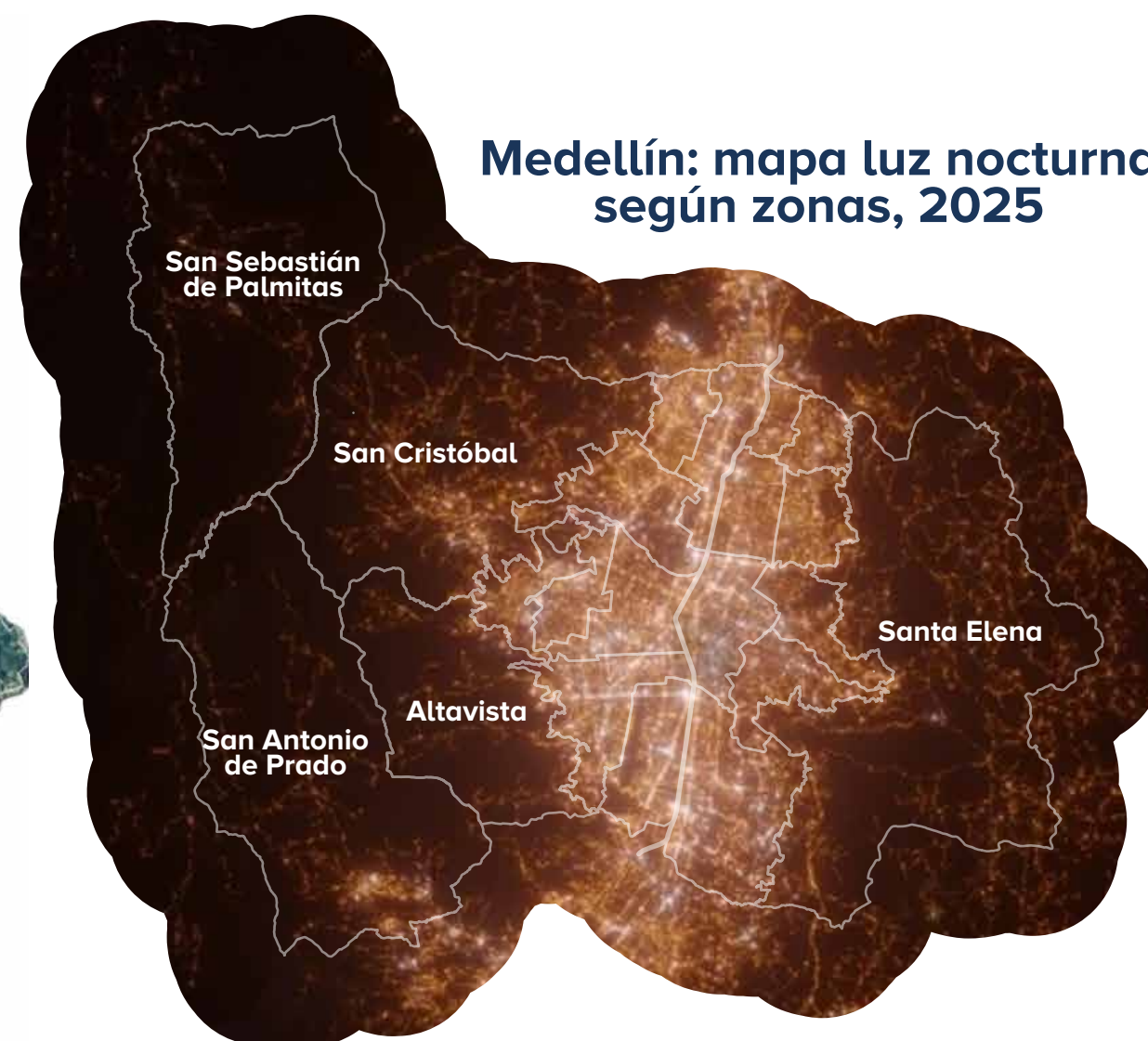
Los corregimientos son Medellín

En San Antonio de Prado, San
Sebastián de Palmitas, Santa Elena,
San Cristóbal y Altavista aún hay
quienes dicen ***‘voy para Medellín’***

Medellín va más allá de su área urbana: sus corregimientos representan el 73% de su territorio y son el hogar del 11% de su población (297 mil personas)



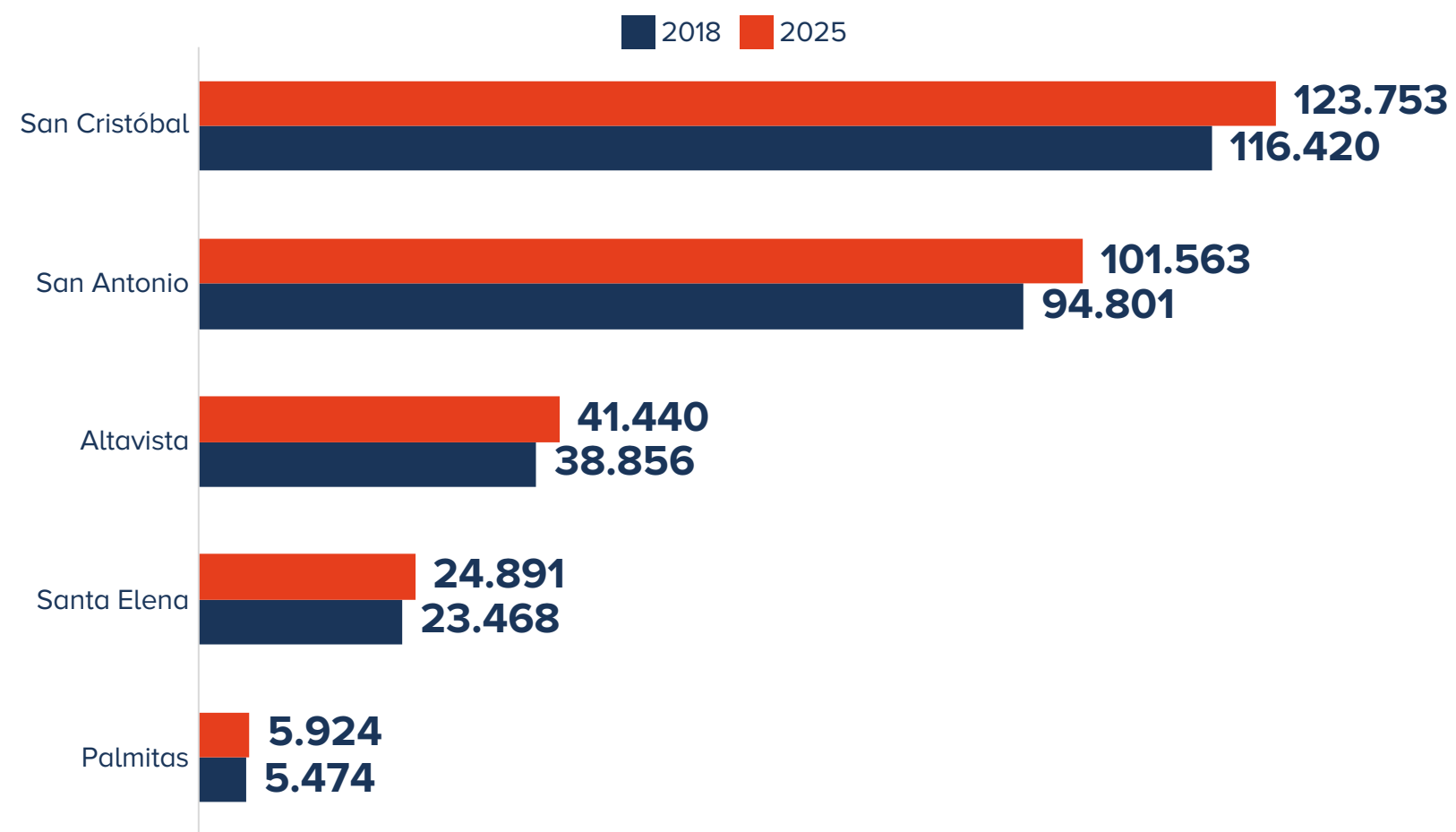
Fuente: tomado de la Gerencia de Corregimientos de Medellín



Fuente: elaboración de Medellín Cómo Vamos a partir de Google Earth Engine

Los corregimientos de Medellín han sido las zonas de la ciudad con mayor tasa de crecimiento poblacional del distrito

Medellín: población por corregimiento, 2018 - 2025

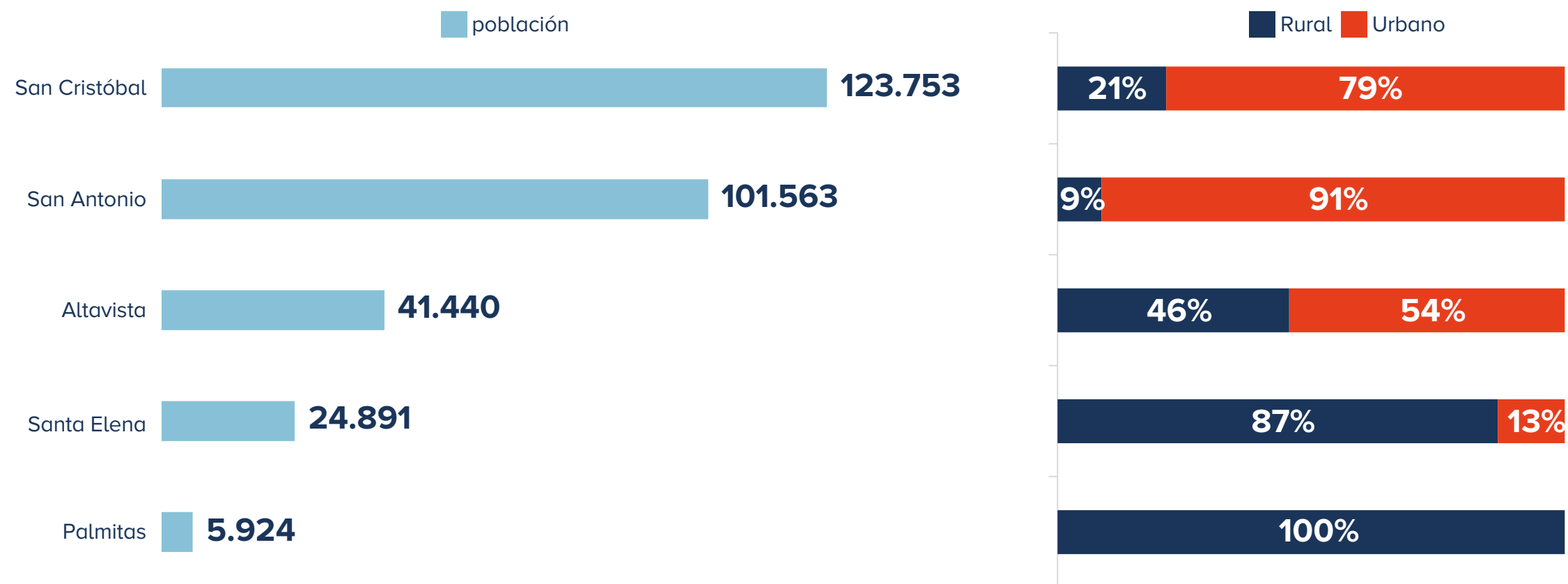


Los corregimientos de Medellín tienen más población que cualquier otro municipio de Antioquia, excepto por Bello

Fuente: elaboración de Medellín Cómo Vamos a partir de datos de la Alcaldía de Medellín proyecciones post covid

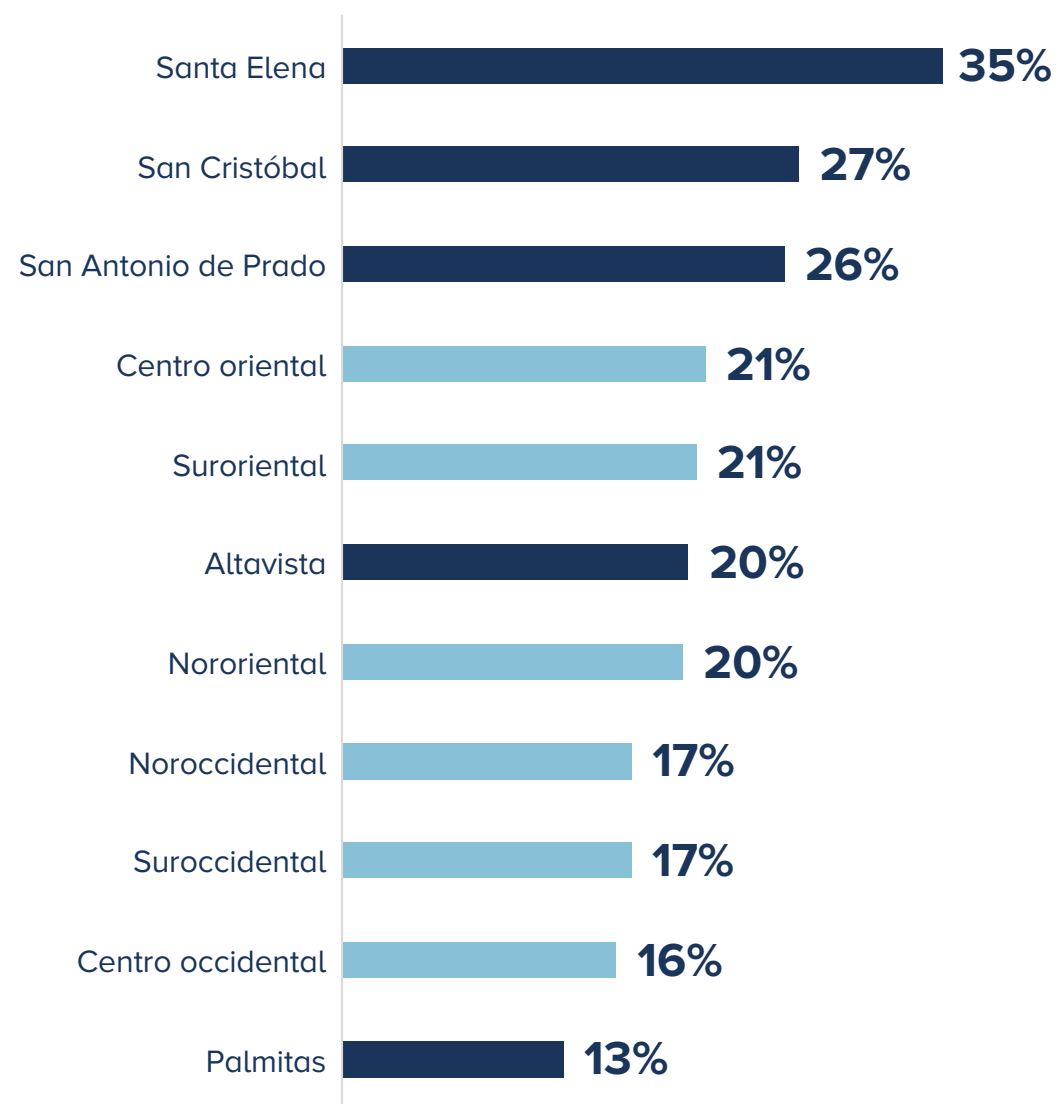
San Cristóbal y San Antonio de Prado son los corregimientos más poblados de Colombia y han crecido de manera urbanizada

Medellín: población por corregimiento según, zona 2025



Fuente: elaboración de Medellín Cómo Vamos a partir de datos de la Alcaldía de Medellín

Medellín: personas que llevan menos de 5 años viviendo en el mismo barrio o vereda, 2024

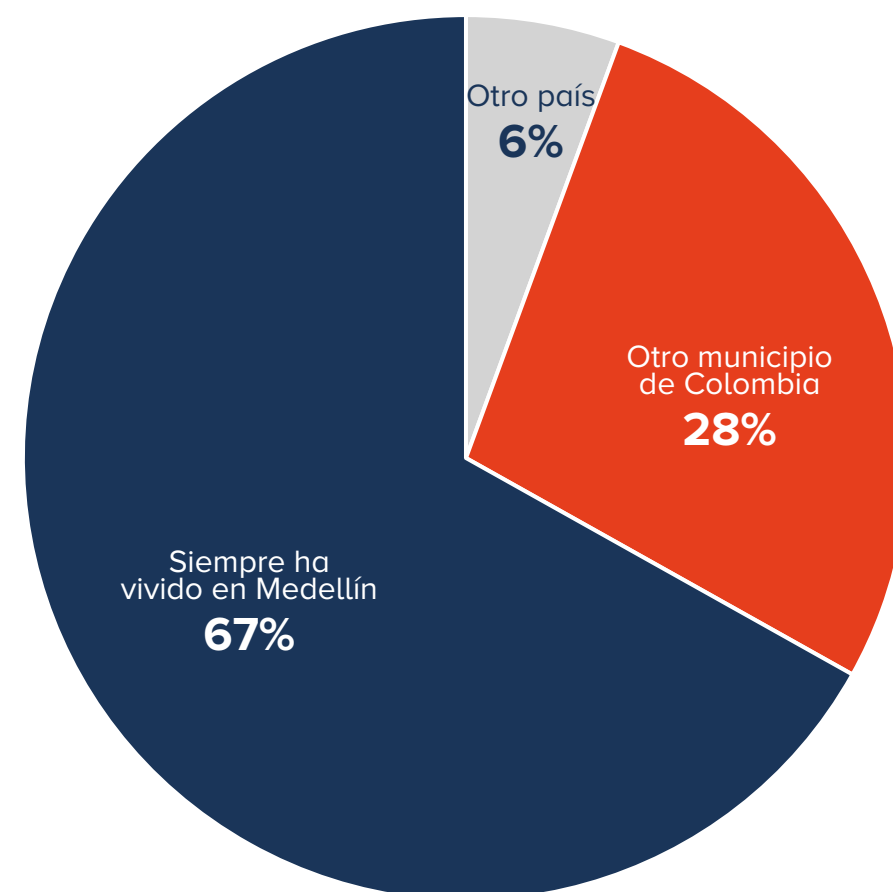


Santa Elena, San Cristóbal y San Antonio de Prado lideran las estadísticas de nuevos residentes (menos de 5 años en el barrio o vereda), posicionándose como los sectores con mayor dinámica de asentamiento actual

Fuente: cálculos propios de Medellín Cómo Vamos a partir de la Encuesta de Calidad de Vida 2024 de la Alcaldía de Medellín

En los corregimientos, aproximadamente 6 de cada 10 personas siempre han vivido en su corregimiento y 3 de cada 10 vienen desde otros municipios de Colombia

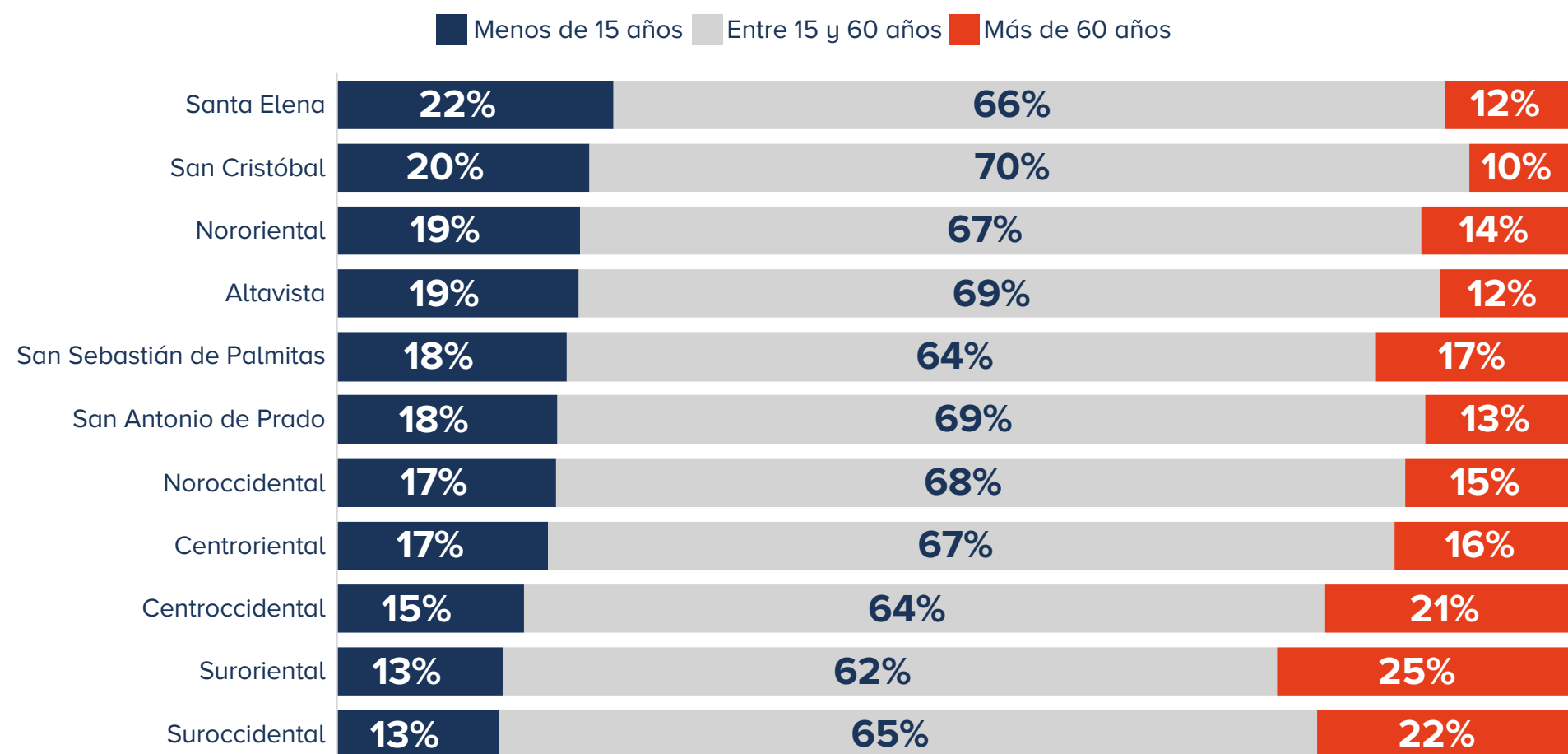
Corregimientos de Medellín: lugar de residencia antes de trasladarse a Medellín, 2024



Fuente: cálculos propios de Medellín Cómo Vamos a partir de la Encuesta de Calidad de Vida 2024 de la Alcaldía de Medellín

Los corregimientos y la zona nororiental de Medellín tienen la mayor proporción de población menor de 15 años

Medellín: distribución por grupos etarios en comunas y corregimientos, 2025

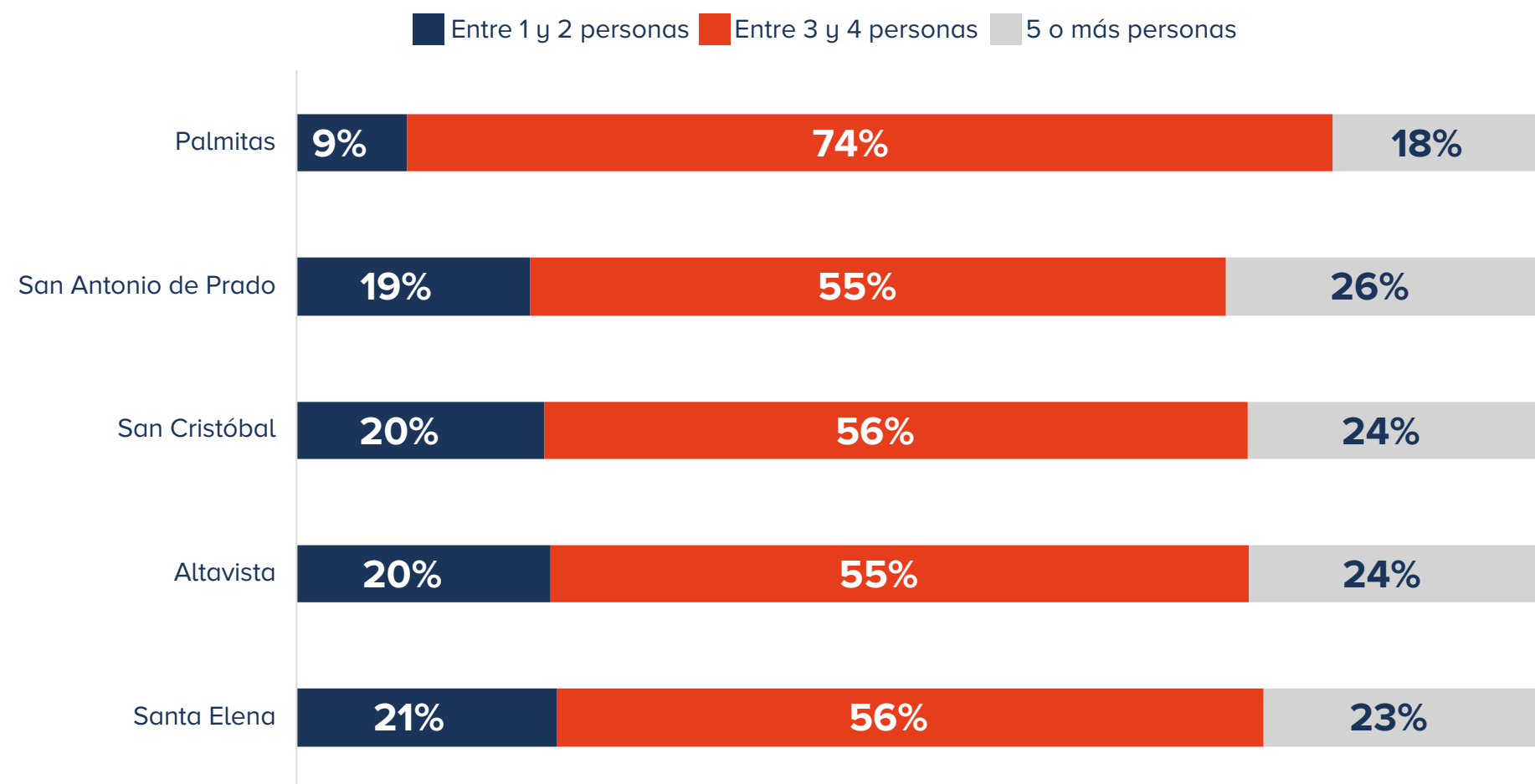


Fuente: cálculos de Medellín Cómo Vamos con información de las Proyecciones Medellín por sexo y edad simple 2018 – 2030 del Departamento Administrativo de Planeación de Medellín

¿Cómo son los hogares en los corregimientos de Medellín?

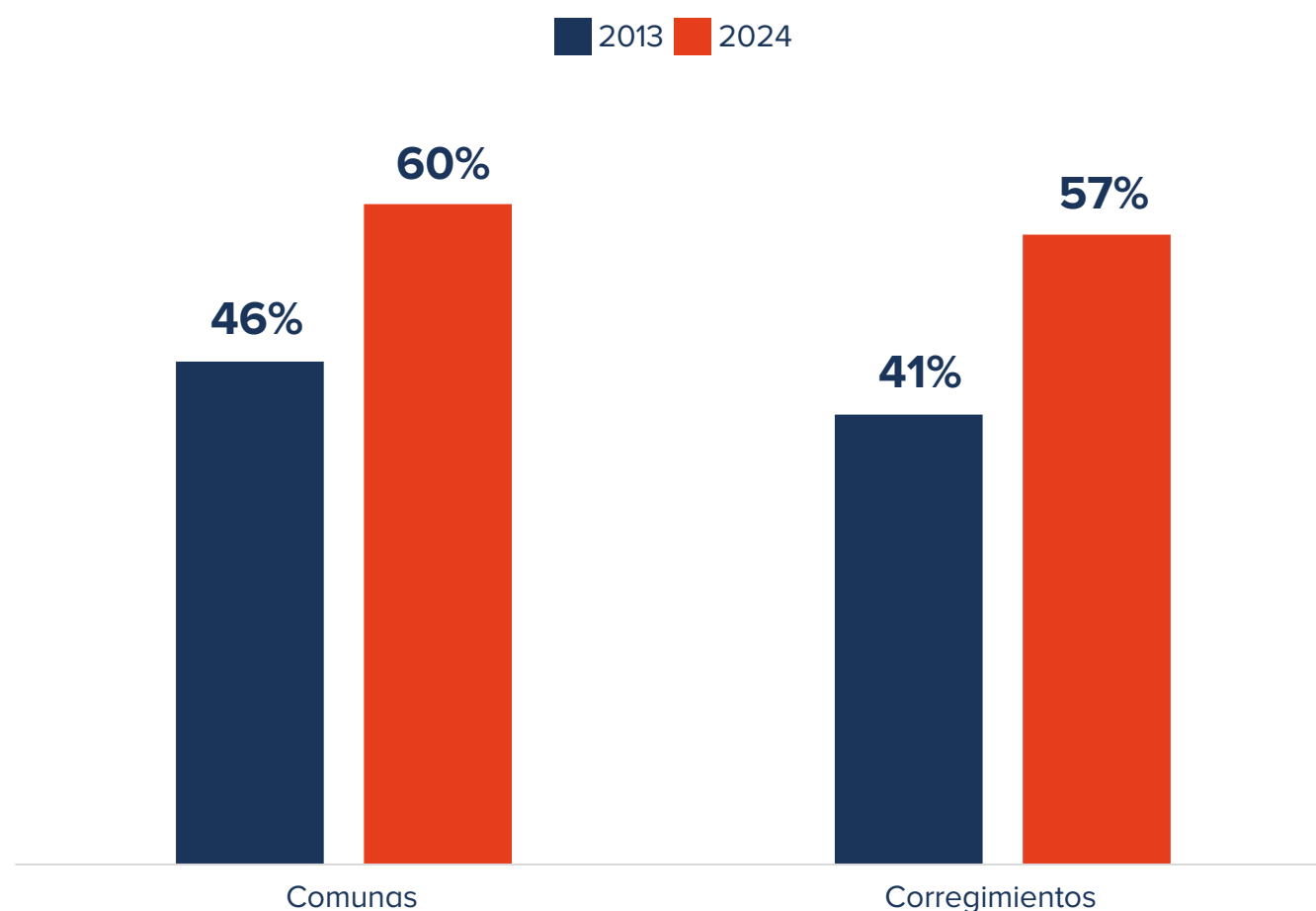
En los corregimientos predomina la conformación de hogares de 3 a 4 personas, aunque San Sebastián de Palmitas se distingue por una mayor proporción de hogares de mayor tamaño

Medellín: composición de los hogares en comunas y corregimientos, 2024



Fuente: cálculos de Medellín Cómo Vamos con información de las Proyecciones Medellín por sexo y edad simple 2018 – 2030 del Departamento Administrativo de Planeación de Medellín

Medellín: jefatura de hogar femenina en comunas y corregimientos, 2013-2024



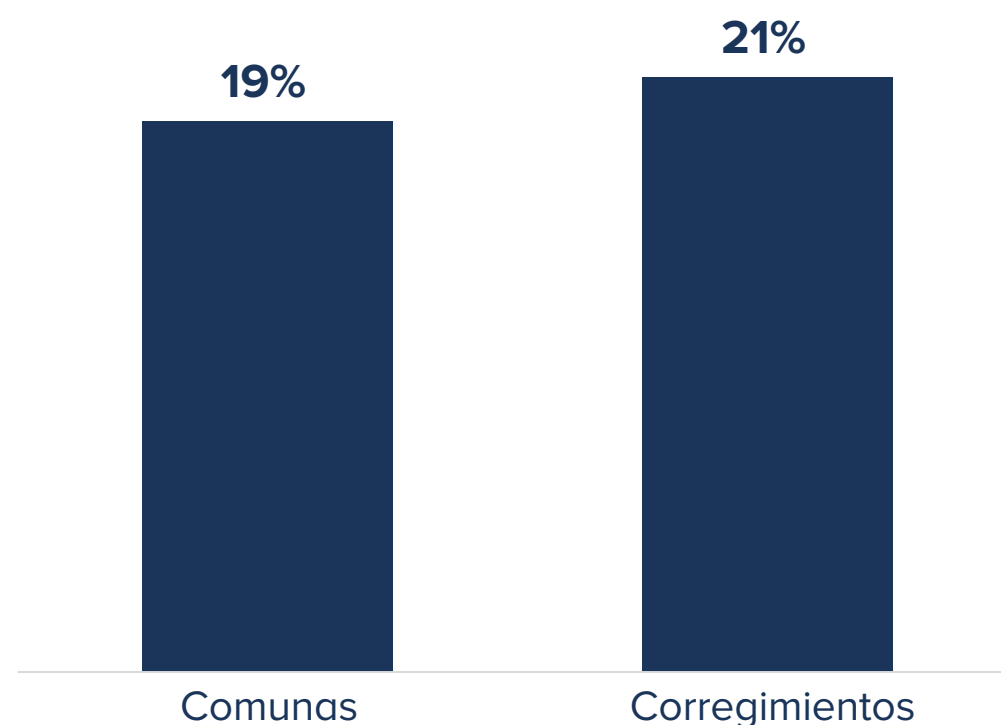
Tanto en las comunas como en los corregimientos, la jefatura de hogar femenina ha aumentado durante la última década.

En 2024, 6 de cada 10 hogares tenían a una mujer al frente.

Fuente: cálculos propios de Medellín Cómo Vamos a partir de la Encuesta de Calidad de Vida de la Alcaldía de Medellín 2024

Medellín: hogares con jefatura femenina monoparental y con menores de edad, 2024

(Denominador: hogares con jefatura femenina)



De los hogares con jefatura de hogar femenina, 1 de cada 5 es monoparental y tiene a su cargo menores de edad.

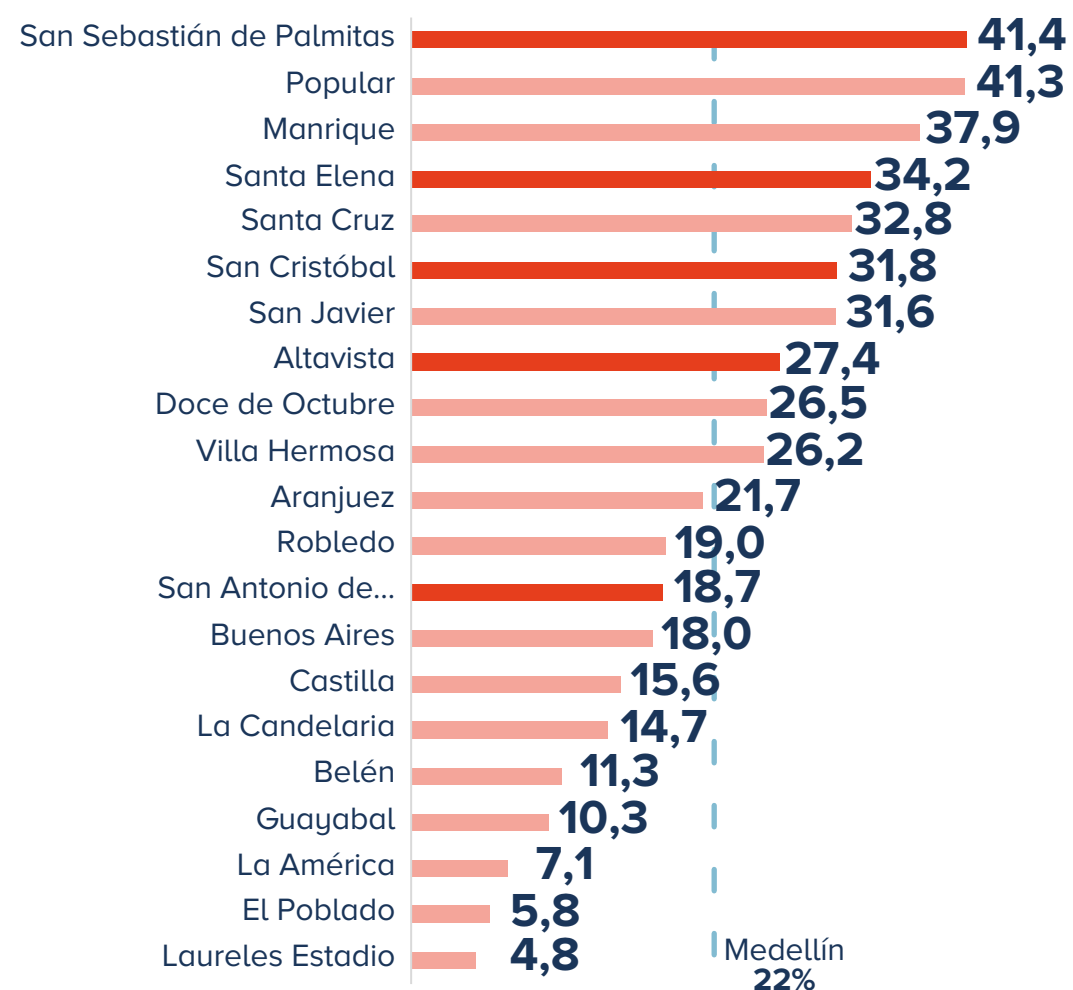
Esto puede presentar una mayor vulnerabilidad, pues en Medellín mientras que el 75% de los hombres participan en el mercado laboral, solo el 56% de las mujeres trabaja o busca empleo*

Nota (*): Datos de PEA, ocupados

Fuente: cálculos propios de Medellín Cómo Vamos a partir de la Encuesta de Calidad de Vida de la Alcaldía de Medellín 2024

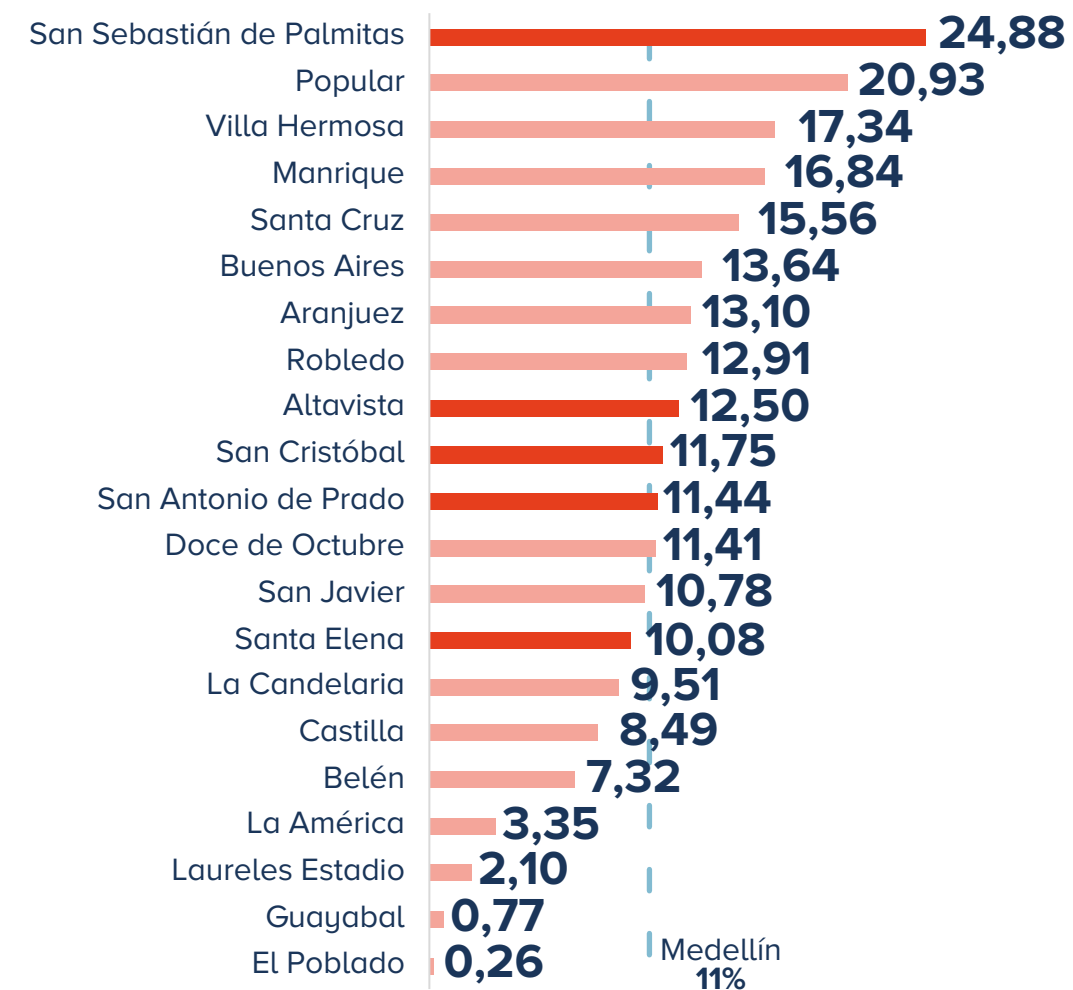
4 de los 5 corregimientos presentan tasas de pobreza monetaria y pobreza multidimensional mayores al promedio de Medellín

Pobreza Monetaria, 2024



Pobreza Multidimensional, 2024

(Condiciones educativas, de la niñez y juventud, trabajo, salud, servicios públicos, vivienda)



Fuente: elaboración de Medellín Cómo Vamos con datos del Departamento Administrativo de Planeación Municipal de Medellín

Actividad económica

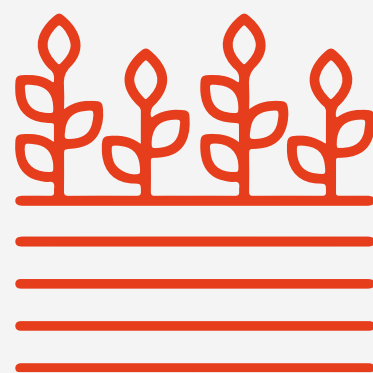


Fuente: elaboración de Medellín Cómo Vamos a partir de información de la Gerencia de Corregimientos de Medellín

En 2023, la Alcaldía de Medellín y la organización de Naciones Unidas para la Alimentación Y La Agricultura (FAO) identificaron 2.803 hogares dedicados a la producción agrícola, pecuaria o forestal en los corregimientos del distrito, lo que representa un aumento del 19% en comparación con 2014



2.803
Hogares productores



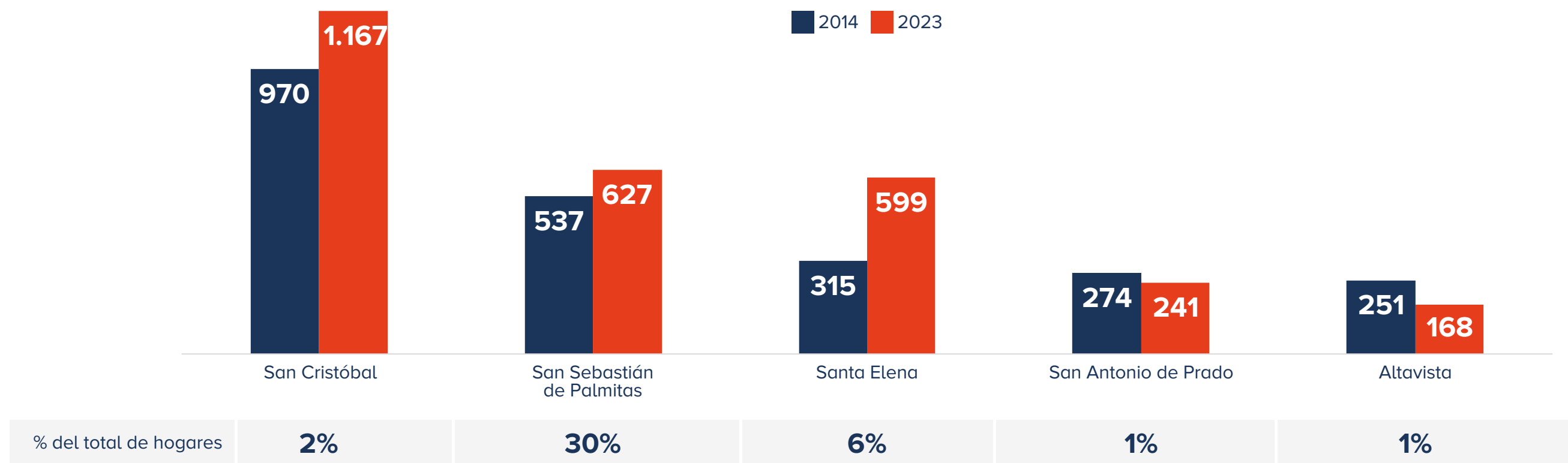
1.027 Ha
Área en producción
identificada



+ \$36.665 millones
Ingreso recibido por la
comercialización de los
productos agrícolas

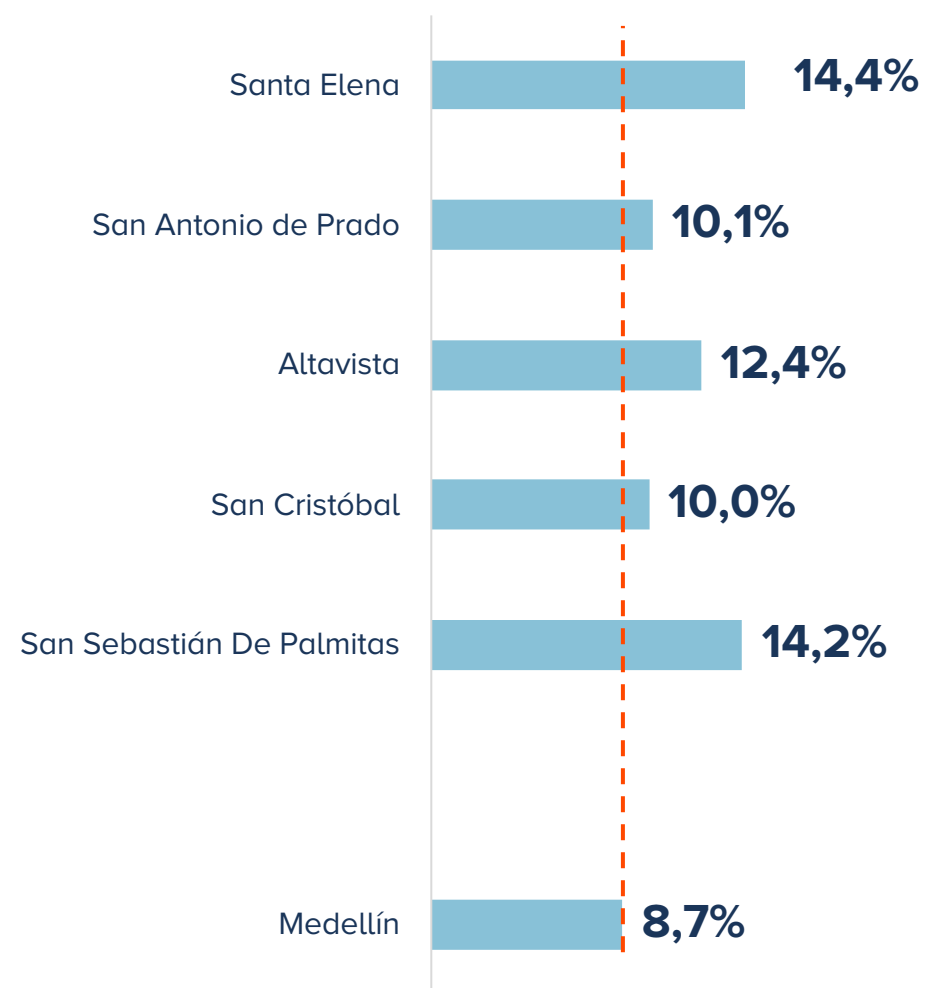
En San Sebastián de Palmitas, tres de cada diez familias están vinculadas a actividades de producción agrícola, lo que evidencia su importancia económica en el territorio

Corregimientos de Medellín: hogares dedicados a la producción agrícola, pecuaria o forestal, 2014-2023

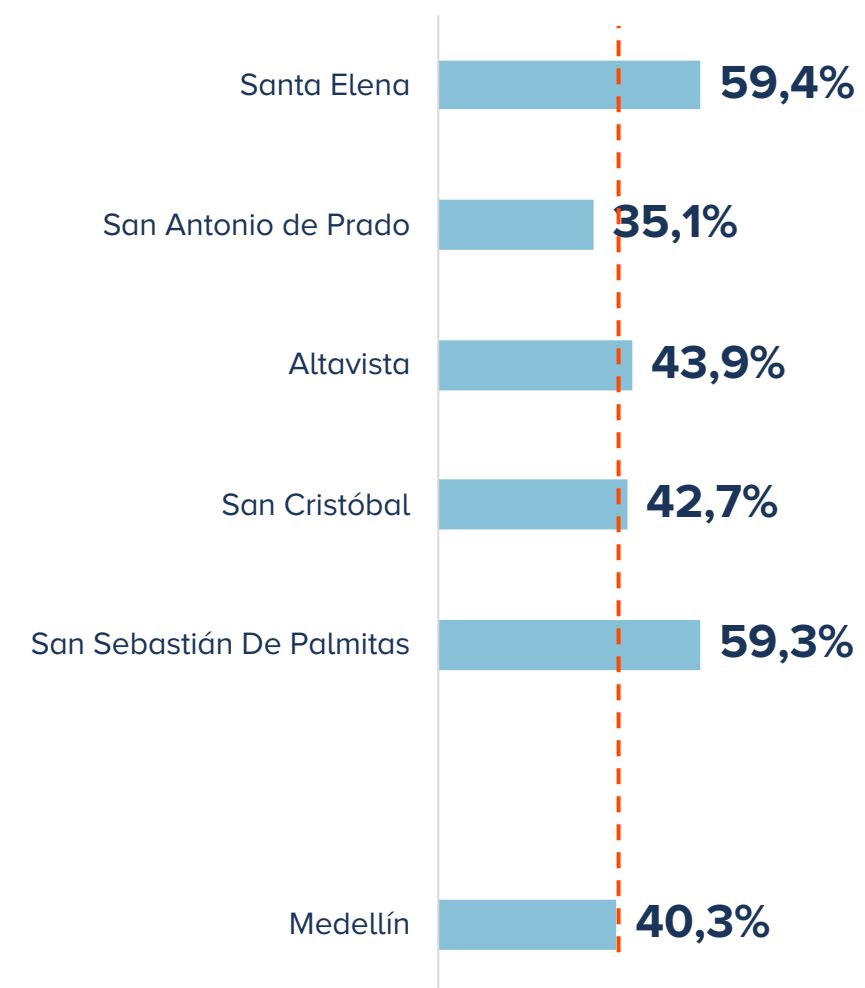


En el análisis de mercado laboral, Santa Elena y San Sebastián de Palmitas, se destacan por ser los corregimientos con mayor tasa de desocupación y de informalidad

Tasa de desocupación por corregimientos, 2024



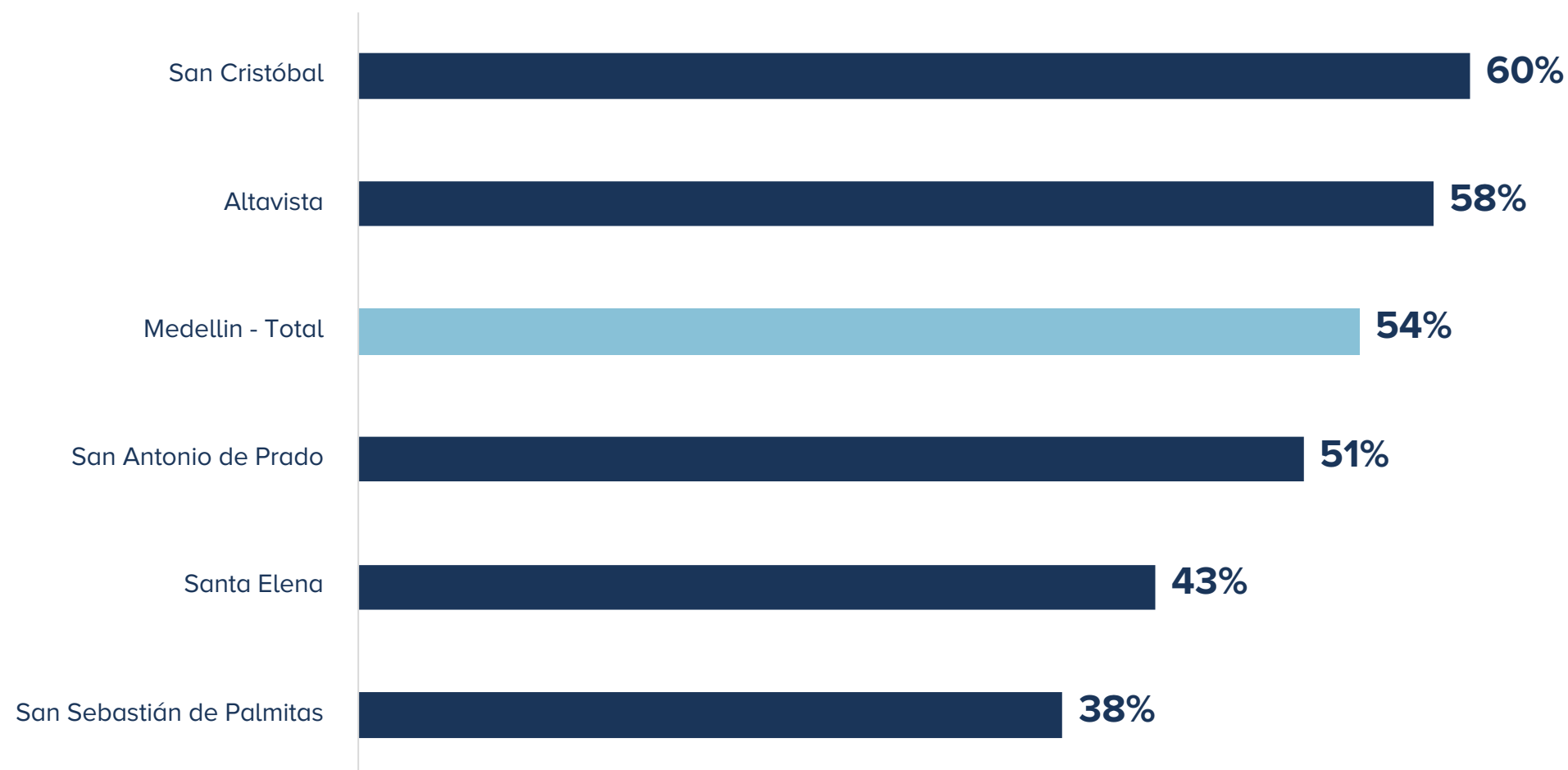
Tasa de informalidad por corregimientos, 2024



Fuente: elaboración de Medellín Cómo Vamos a partir de información del Departamento Administrativo de Planeación Municipal de Medellín

En San Cristóbal y Altavista, aproximadamente
6 de cada 10 jóvenes no estudian ni trabajan

**Medellín: porcentaje de población entre 14 y 28
años que ni estudia ni trabaja, 2024**



Fuente: elaboración de Medellín Cómo Vamos a partir de información del
Departamento Administrativo de Planeación Municipal de Medellín

Encuesta de Percepción Ciudadana de Medellín

Conectamos la voz ciudadana con los tomadores de decisiones



Percepción que las
personas tienen de
su propio bienestar

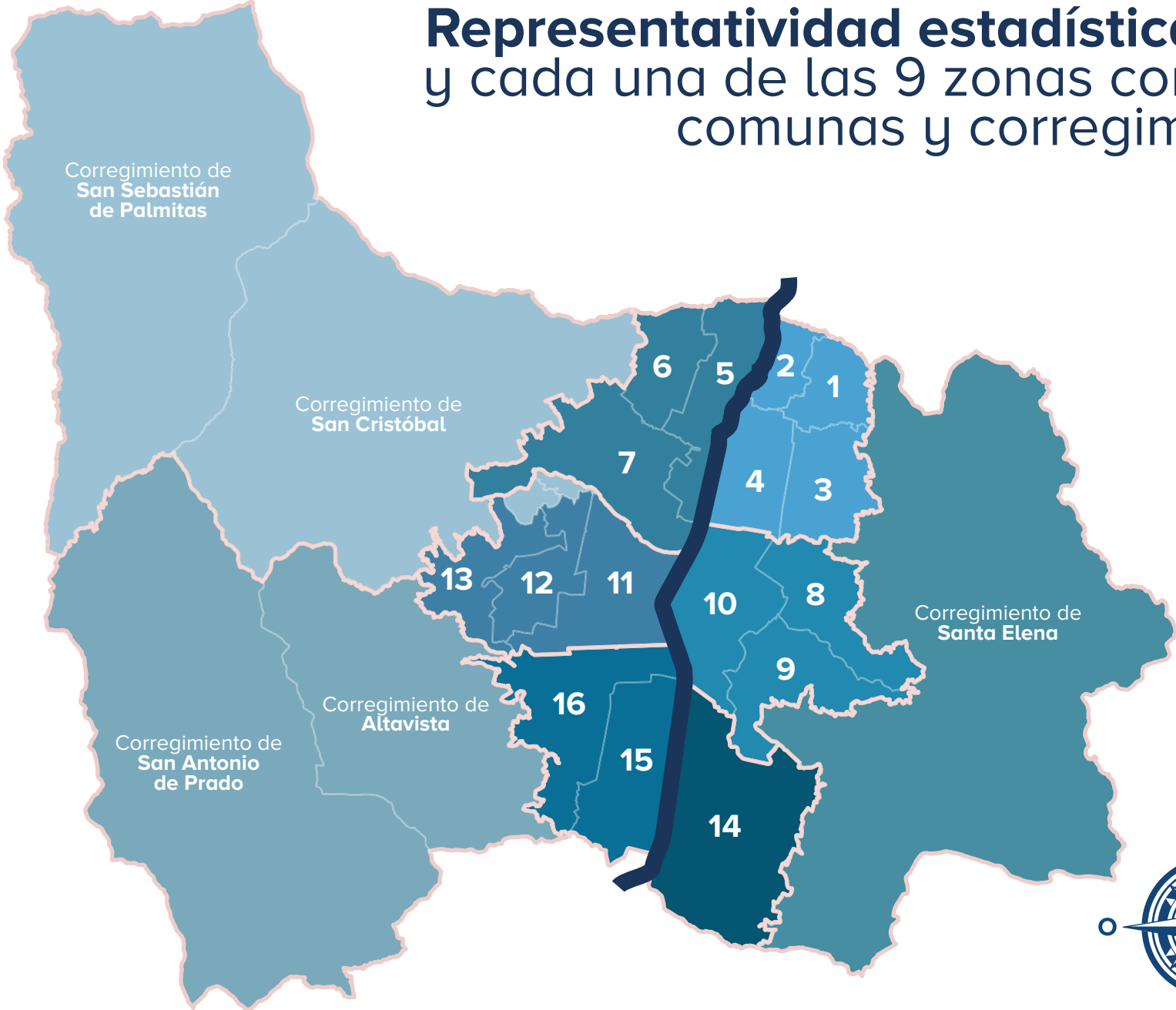


Satisfacción con la
oferta de bienes y
servicios de la ciudad



Ficha técnica

Representatividad estadística para la ciudad
y cada una de las 9 zonas correspondientes a
comunidades y corregimientos



Distribución de la muestra

Zona	
Nororiental (Comuna 1,2,3 y 4)	236
Noroccidental (Comuna 5,6 y 7)	236
Centroriental (Comuna 8, 9 y 10)	236
Centroccidental (Comuna 11, 12 y 13)	236
Suroccidental (Comuna 14)	190
Suroccidental (Comuna 15 y 16)	216
Santa Elena	150
San Antonio de Prado/ Altavista	150
San Cristóbal/ San Sebastián de Palmitas	150
Total	1.800

Población representada: 2.092.774

Objetivo general

Conocer la opinión de la ciudadanía sobre el rumbo de las cosas en los territorios e indicadores clave que permitan medir los niveles de satisfacción con aspectos críticos de la calidad de vida, así como las opiniones sobre el cumplimiento de los puntos básicos de los programas de gobierno y para aportar a la construcción del modelo de ciudad.



Tasa de respuesta

17.68% se calculó con el número de encuestas efectivas sobre el número de casos contactados de la muestra.



Número de encuestadores:

En el estudio participaron 69 encuestadores.



Trabajo de campo:

Se llevó a cabo del 03/10/2025 al 30/10/2025.



Margen de error:

El margen de error para la muestra total es : +2.31% con un nivel de confianza del 95% para la muestra total.



Supervisión

Se supervisó el 14,1% distribuido así: 7,6% audio y 6,5% directa de las encuestas realizadas.



Fuente de financiación

Medellín Cómo Vamos.

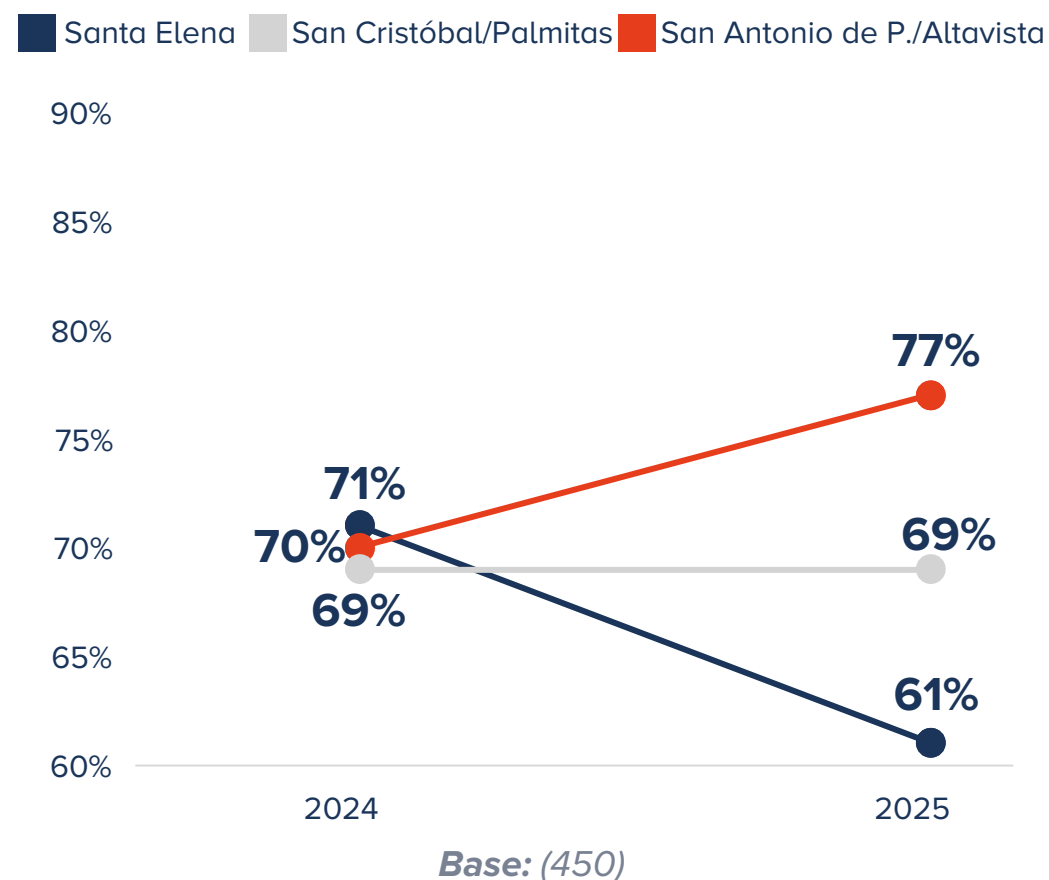
Clima emocional y Entorno general

Aunque en 2025 más del 50% de los habitantes de todos los corregimientos expresan sentirse orgullosos de Medellín, la evolución frente a 2024 no es homogénea y cada corregimiento sigue una trayectoria distinta

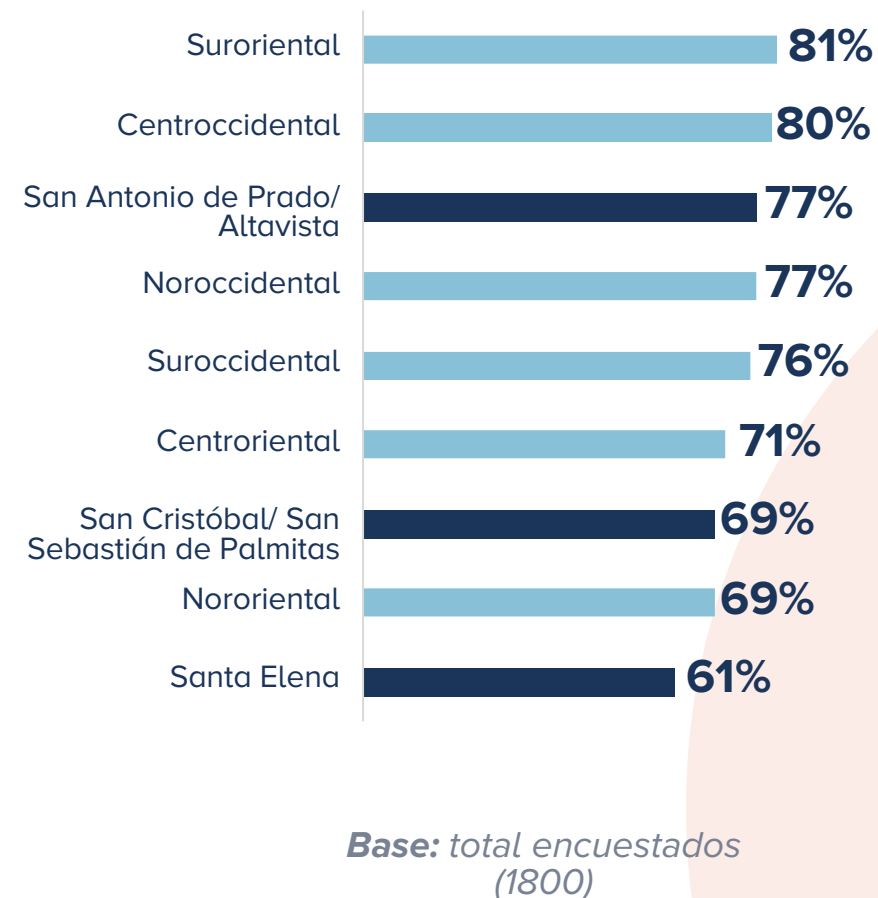
¿Qué tan orgulloso se siente de la ciudad?

Quienes respondieron que están muy orgullosos u orgullosos [5+4]

Corregimientos



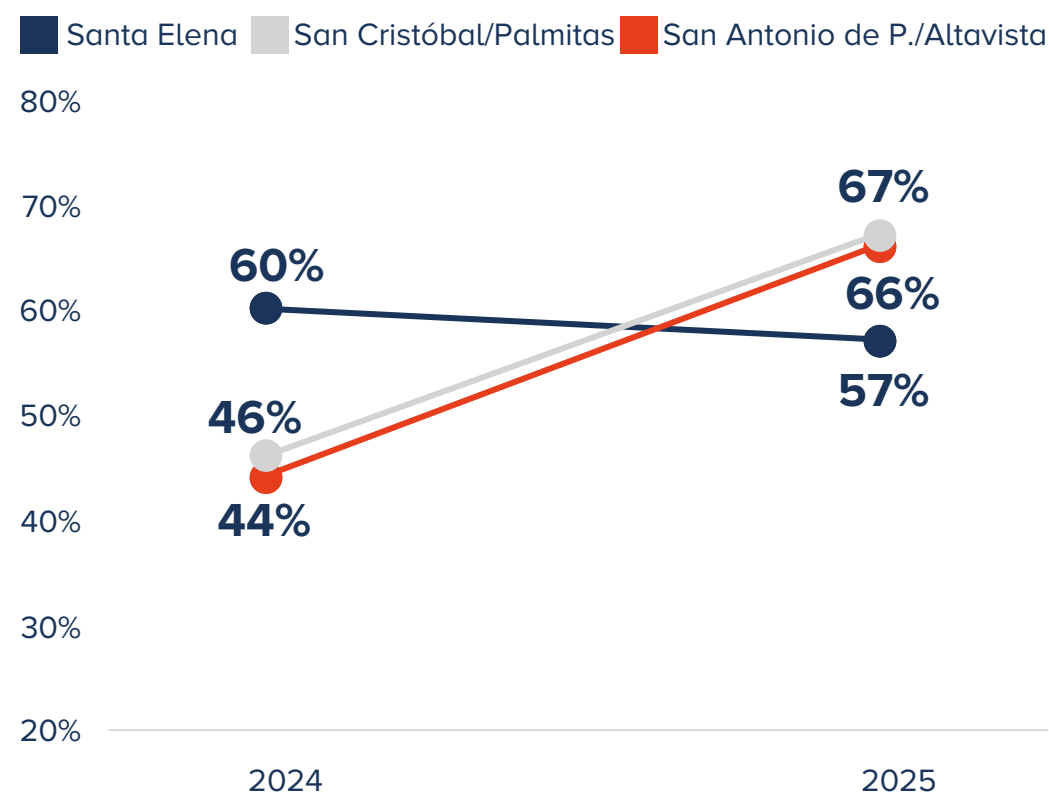
Zonas



Mientras que el optimismo sobre el rumbo de Medellín creció significativamente en los corregimientos, Santa Elena fue la excepción. Este corregimiento no solo registró la valoración más baja de la ciudad, sino que experimentó un leve retroceso respecto a 2024

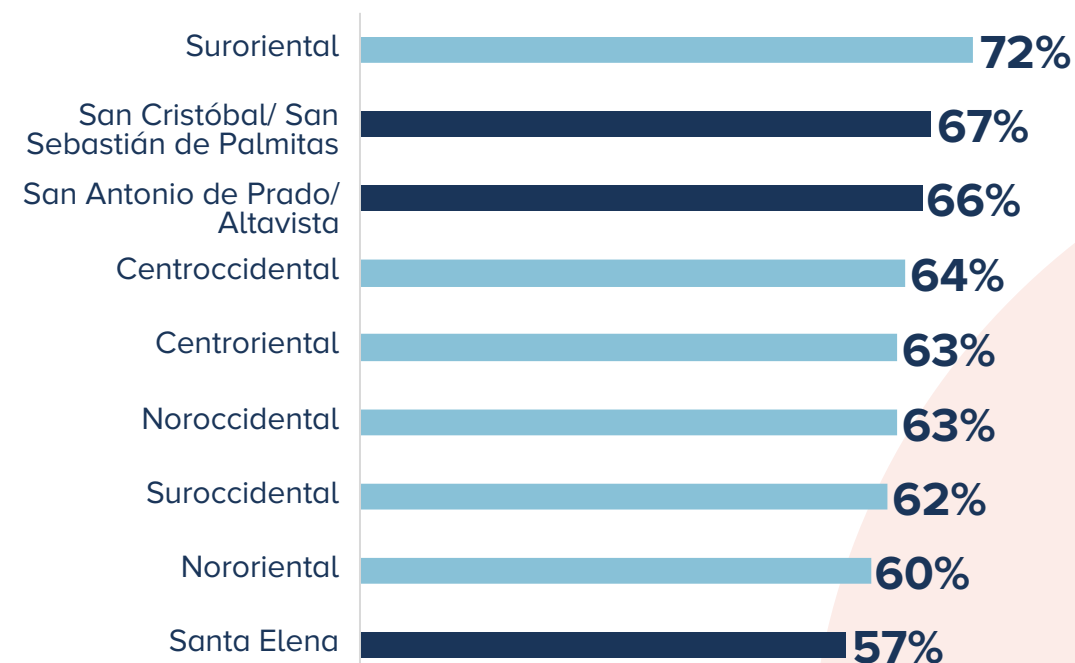
Las cosas en Medellín, en general, ¿van por buen camino o por mal camino?
Quienes respondieron que van por buen camino

Corregimientos



Base: (450)

Zonas



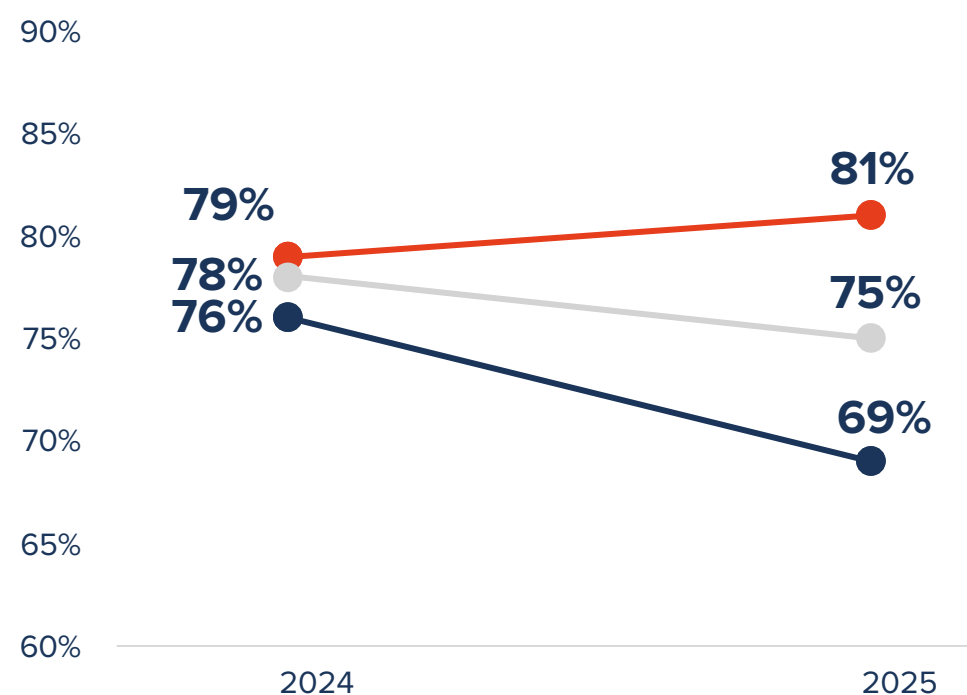
Base: total encuestados (1800)

El optimismo y la satisfacción no necesariamente se mueven al mismo ritmo: mientras el optimismo avanza, la satisfacción con la ciudad como lugar para vivir disminuyó en Santa Elena, San Cristóbal y Palmitas

¿Qué tan satisfecho se siente con la ciudad como un lugar para vivir?
Quienes respondieron que están muy orgullosos u orgullosos [5+4]

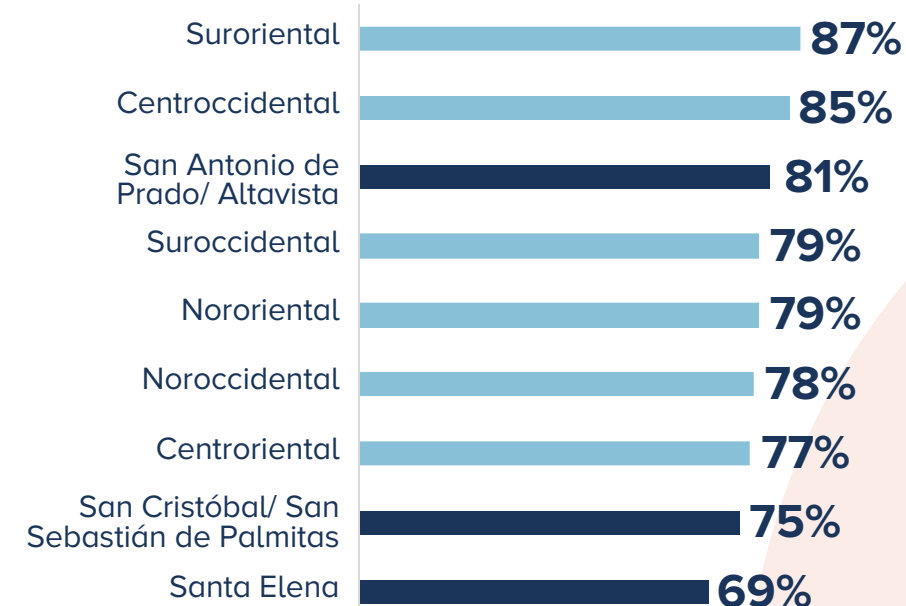
Corregimientos

■ Santa Elena ■ San Cristóbal/Palmitas ■ San Antonio de P./Altavista



Base: (450)

Zonas



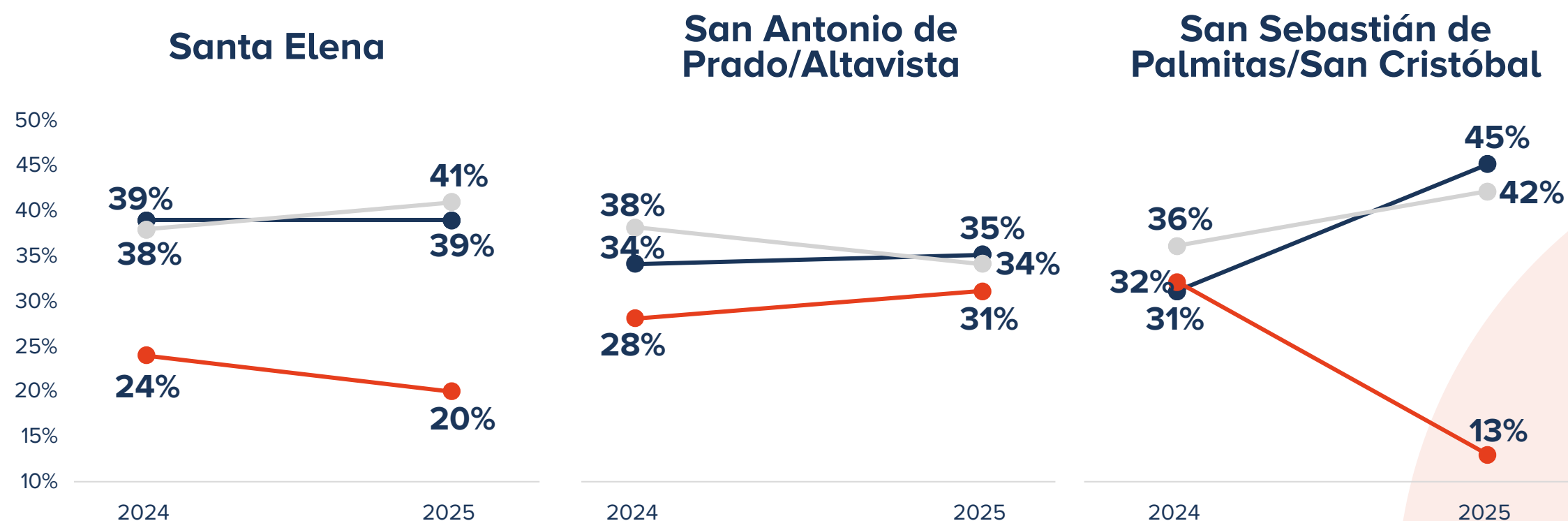
Base: total encuestados
(1800)

Entorno económico

Prevalece una percepción positiva de la situación económica de los hogares en San Cristóbal y San Sebastián de Palmitas, mientras otras zonas como Santa Elena, San Antonio de Prado y Altavista permanecen estables

Durante el último año, la situación económica de su hogar...

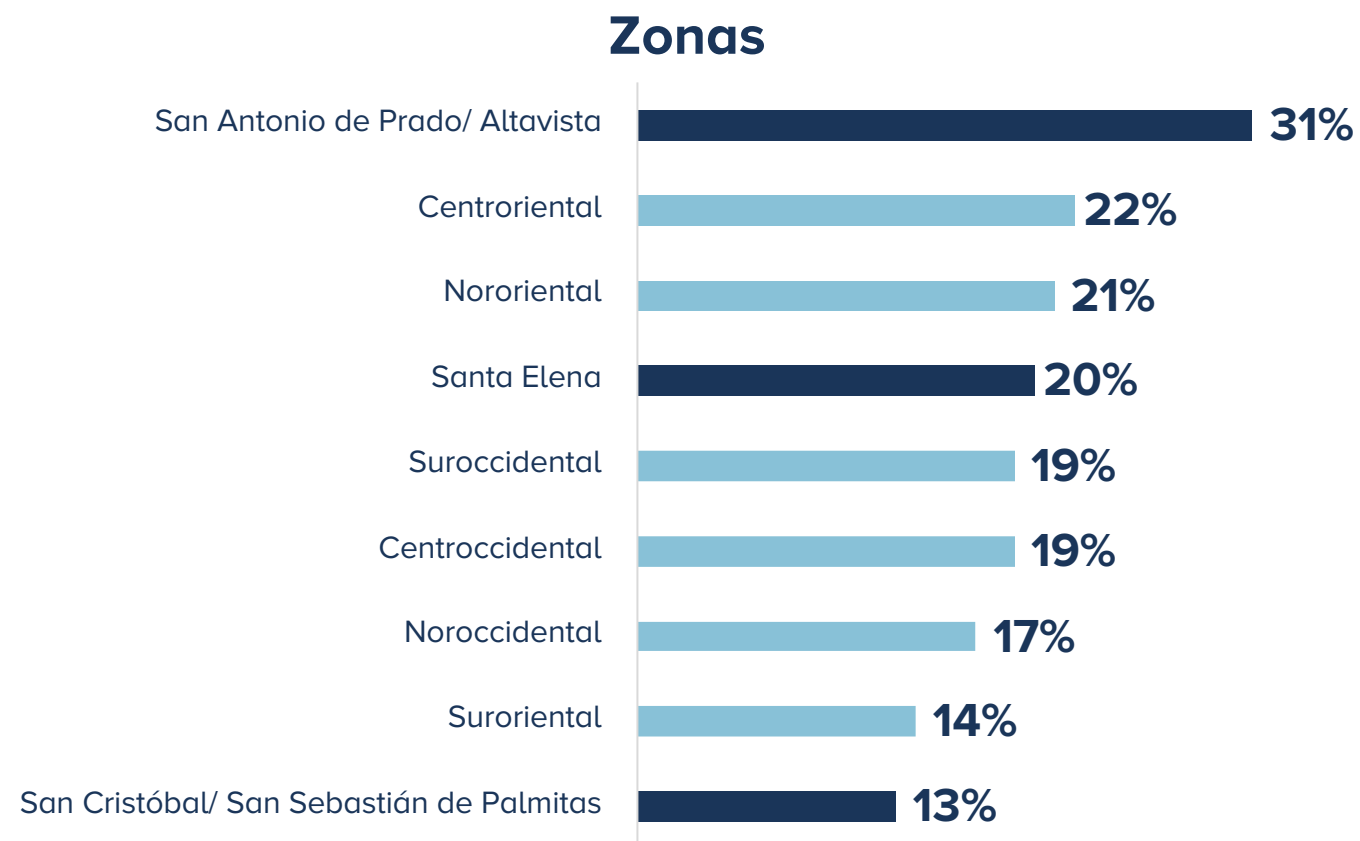
■ Ha mejorado ■ Sigue igual ■ Ha empeorado



Base: (450)

Mientras que San Antonio de Prado y Altavista registran la mayor proporción de personas que consideran que su situación económica empeoró, San Cristóbal y Palmitas reportan la cifra más baja a nivel distrital

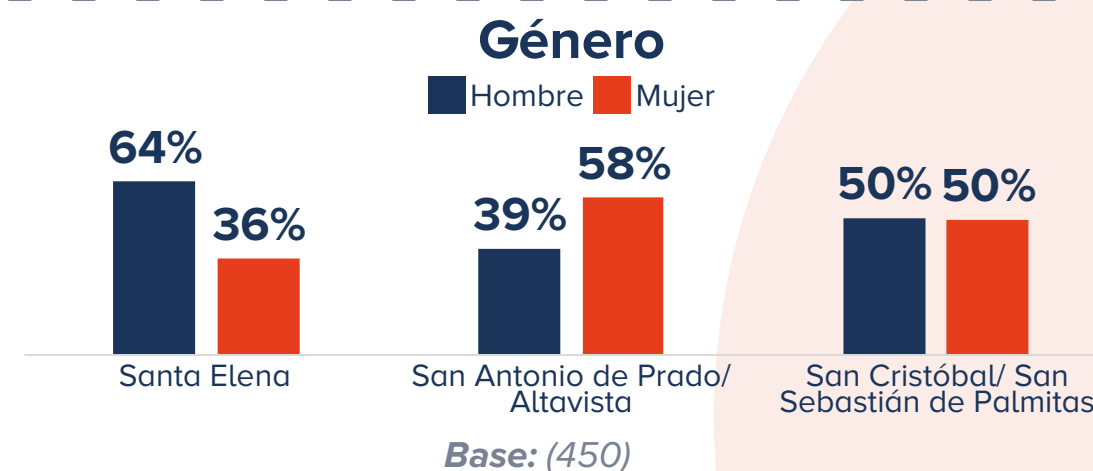
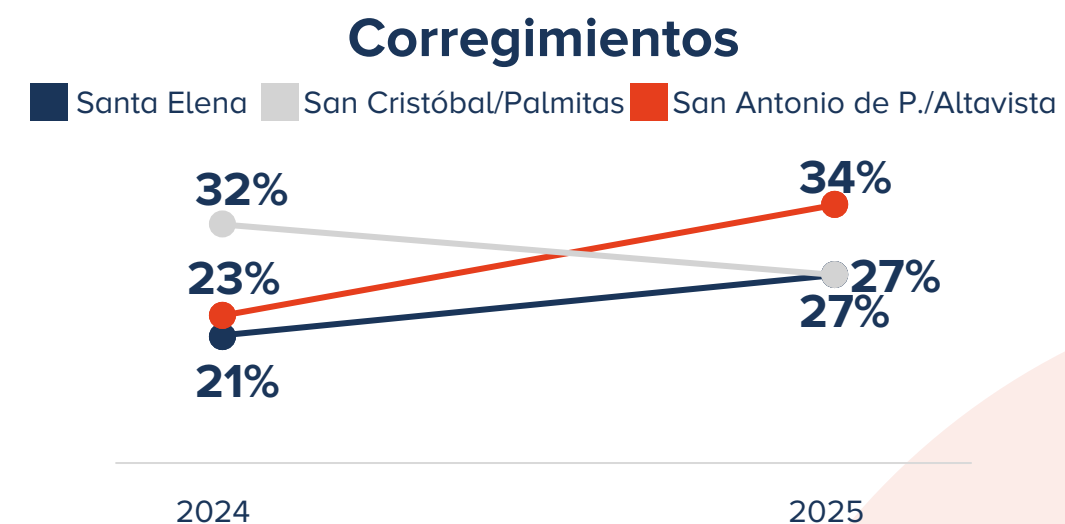
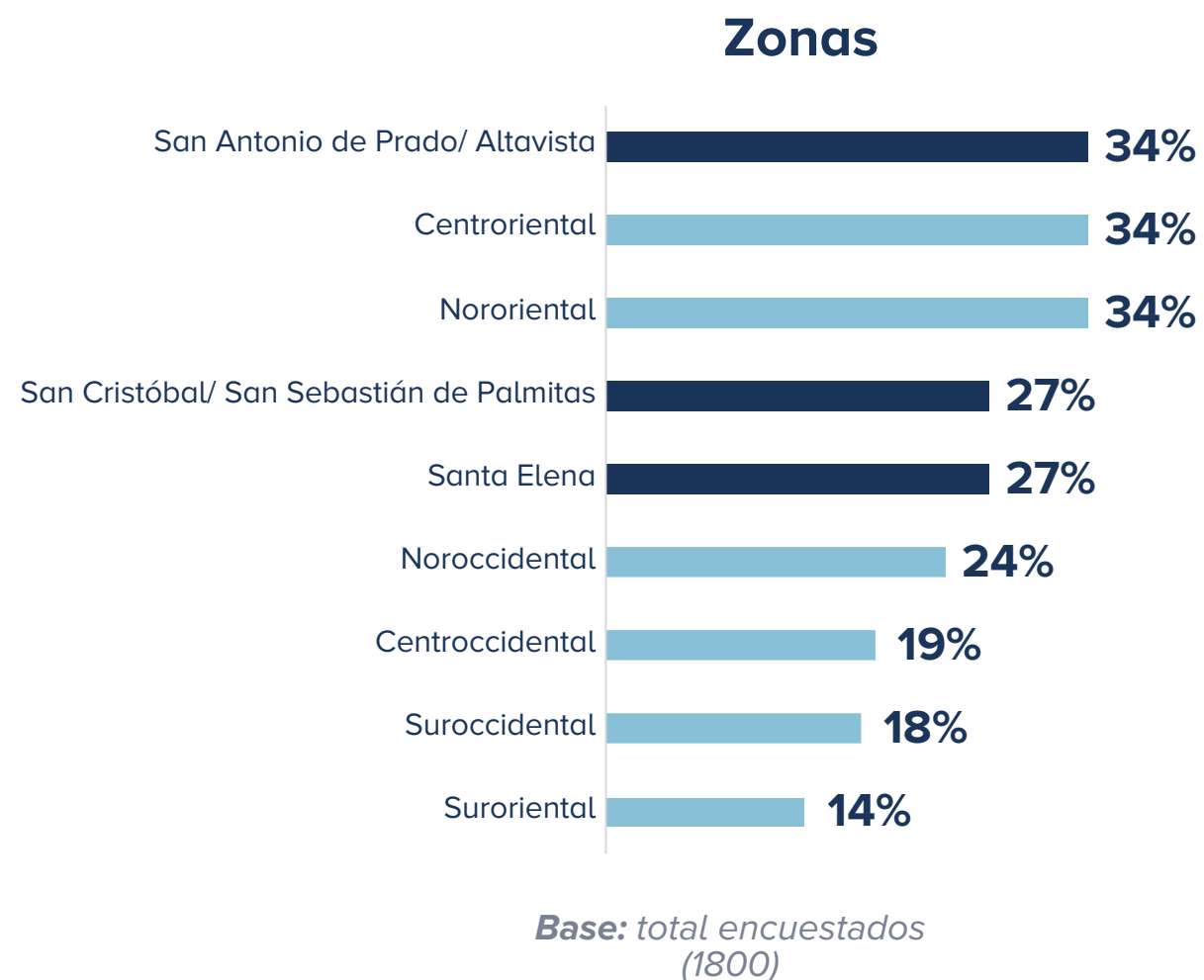
Porcentaje de personas que indican que durante el último año la situación económica de su hogar ha empeorado



*Base: total encuestados
(1800)*

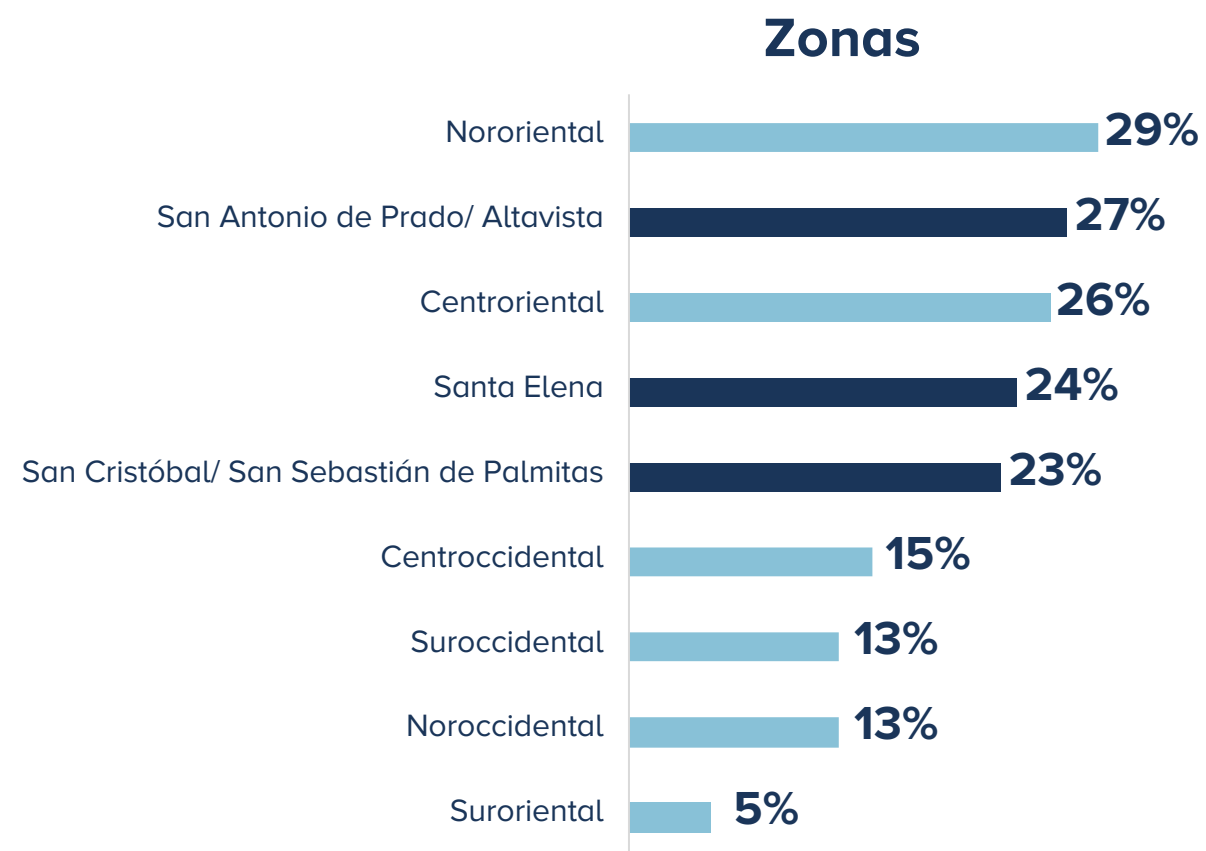
Entre 2024 y 2025, San Antonio de Prado y Altavista registraron el mayor aumento en la proporción de personas que se consideran pobres, con una incidencia más alta entre las mujeres (58%)

Porcentaje de quienes se consideran pobres en Medellín

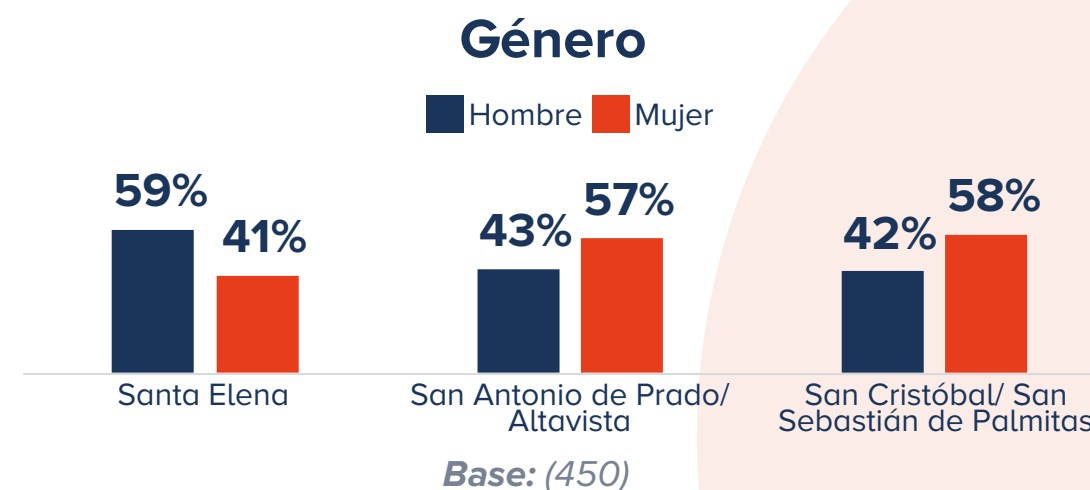
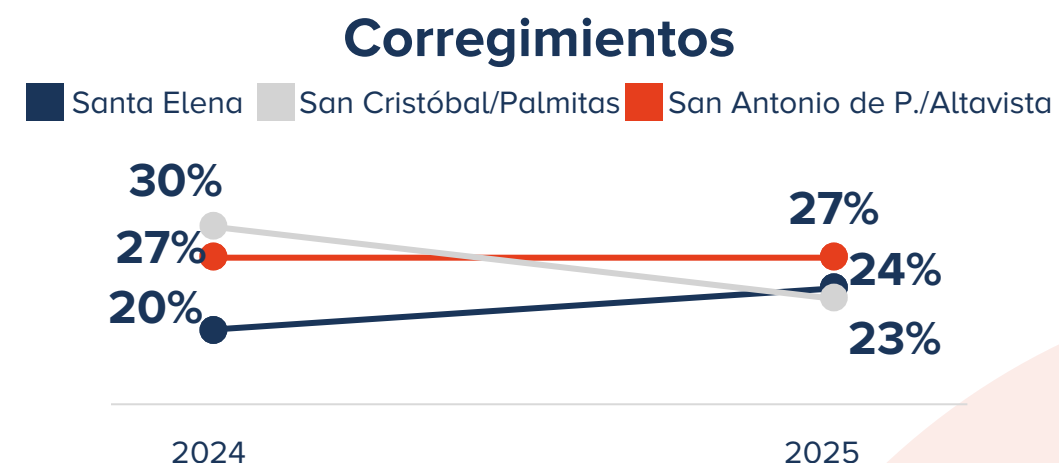


El porcentaje de personas que comió menos de tres comidas al día mejoró en San Cristóbal y San Sebastián de Palmitas, al pasar del 30% en 2024 al 23% en 2025

Porcentaje de personas que indican que en su hogar algún miembro comió menos de TRES comidas en la última semana porque no había suficientes alimentos



Base: total encuestados (1800)



Base: (450)

Los resultados iniciales nos dejan unos contrastes interesantes:

- San Antonio de Prado y Altavista se destacan por su alto nivel de orgullo, optimismo y satisfacción pero al indagar por la situación económica de los hogares, es una de las zonas que presenta mayores retos.
- San Cristóbal y San Sebastián de Palmitas se destacan por presentar un entorno económico favorable y que ha ido mejorando en el último año.
- Santa Elena por su parte es la zona con menores niveles de orgullo, optimismo y satisfacción general, mientras que se ubica en un punto medio frente al entorno económico.

Activos personales

Activos de las personas



Educación

Salud

Empleo

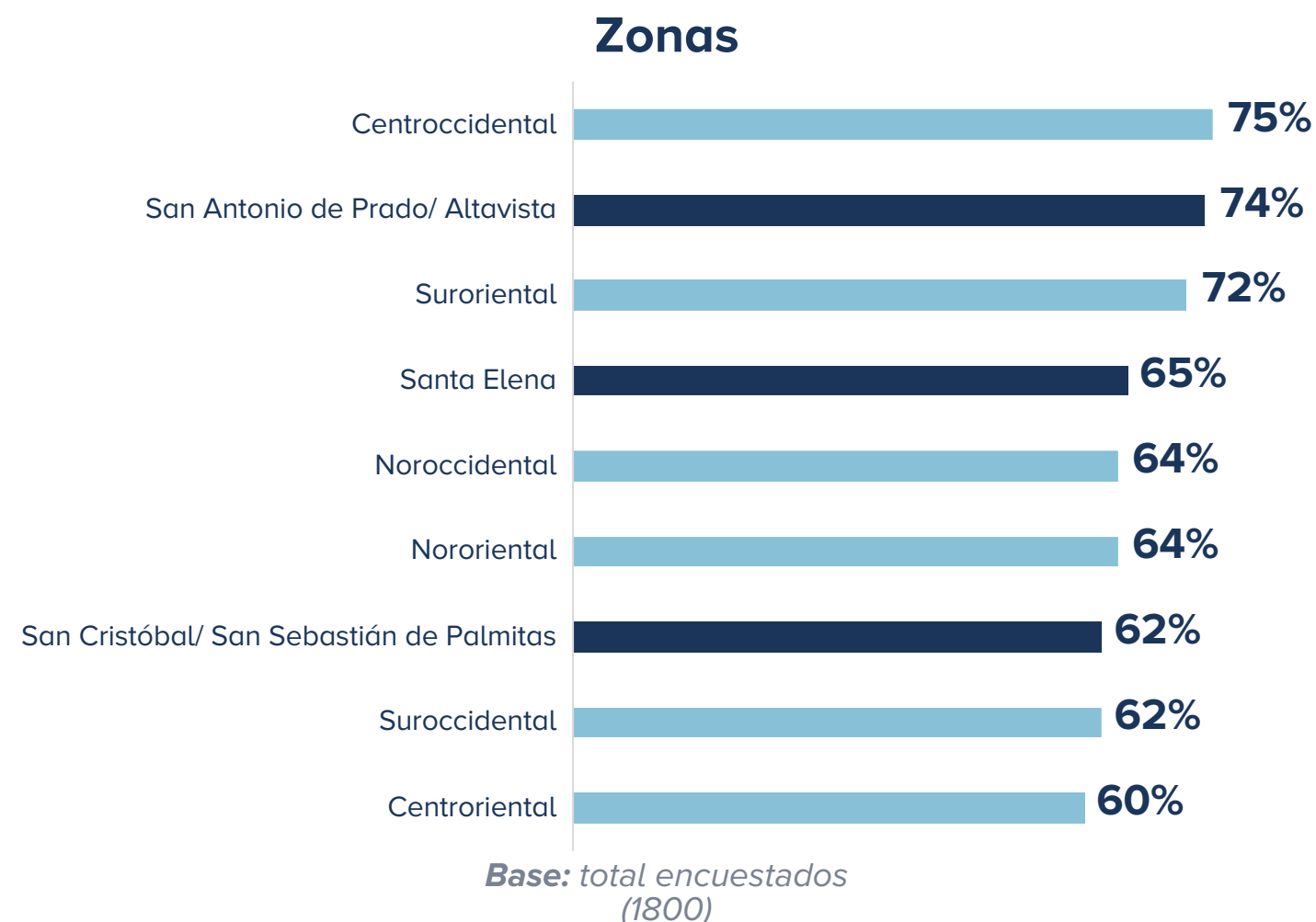
Cultura y recreación

Turismo

Seguridad ciudadana

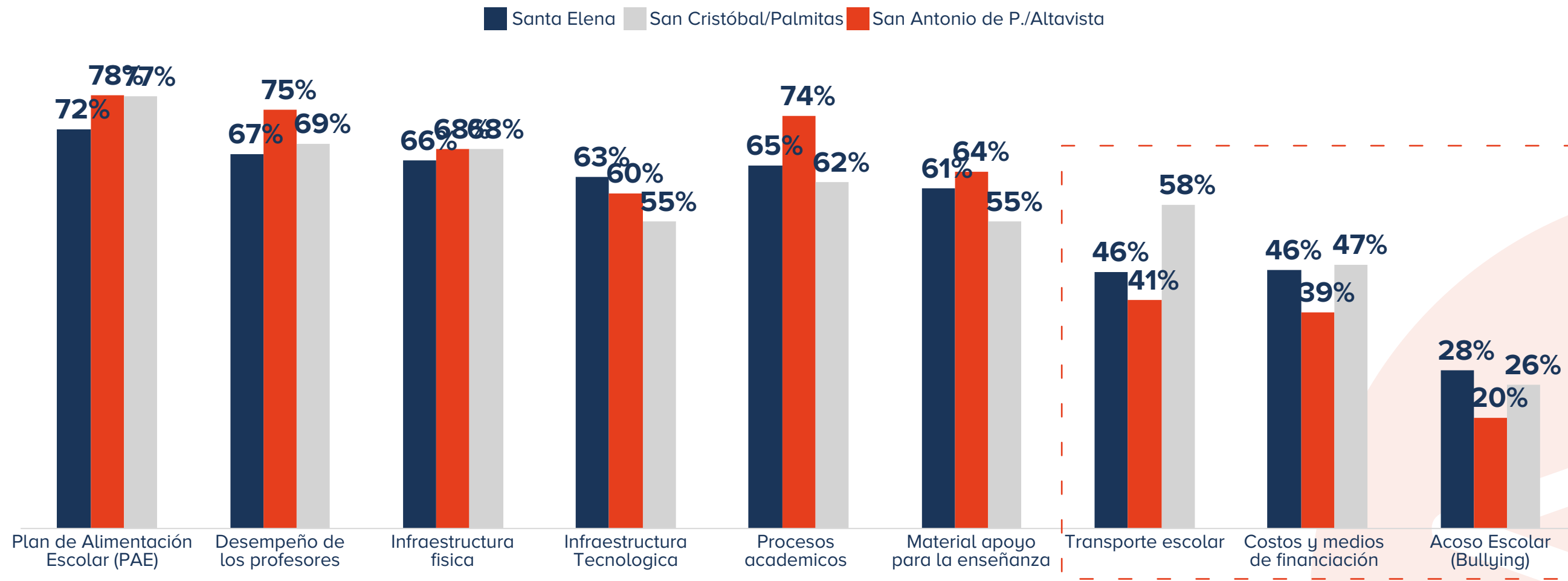
En 2025, la satisfacción con los procesos académicos en los corregimientos fue superior al 60%, siguiendo la tendencia de la ciudad, con San Antonio de Prado y Altavista entre los niveles más altos

Satisfacción con la educación que reciben los niños(as) y jóvenes - Procesos académicos (procesos de enseñanza y aprendizaje o Investigación científica)



En los corregimientos, los aspectos de la educación con menores valoraciones positivas fueron el transporte escolar, los costos y medios de financiación, y el acoso escolar

Satisfacción con los aspectos de la educación que reciben los niños(as) y jóvenes



Base: encuestados en corregimientos que conviven con personas que reciben educación básica primaria, básica secundaria o media en instituciones públicas o privadas (219)

Activos de las personas



Educación

Salud

Empleo

Cultura y recreación

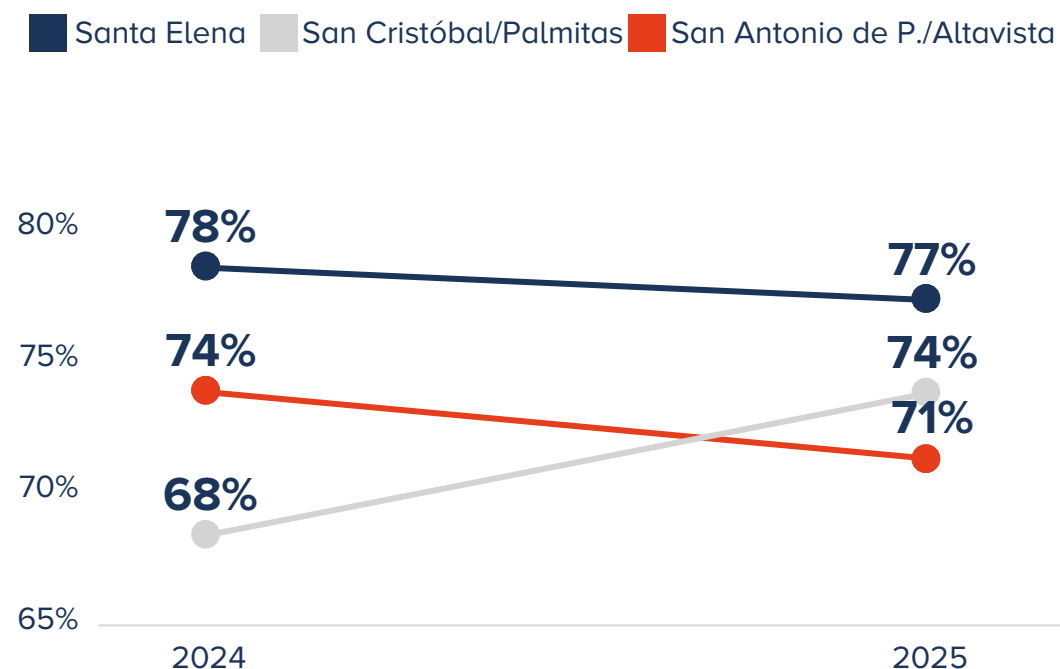
Turismo

Seguridad ciudadana

En salud mental, todos los corregimientos presentan resultados positivos, se destaca especialmente Santa Elena y el crecimiento de San Cristóbal y San Sebastián de Palmitas

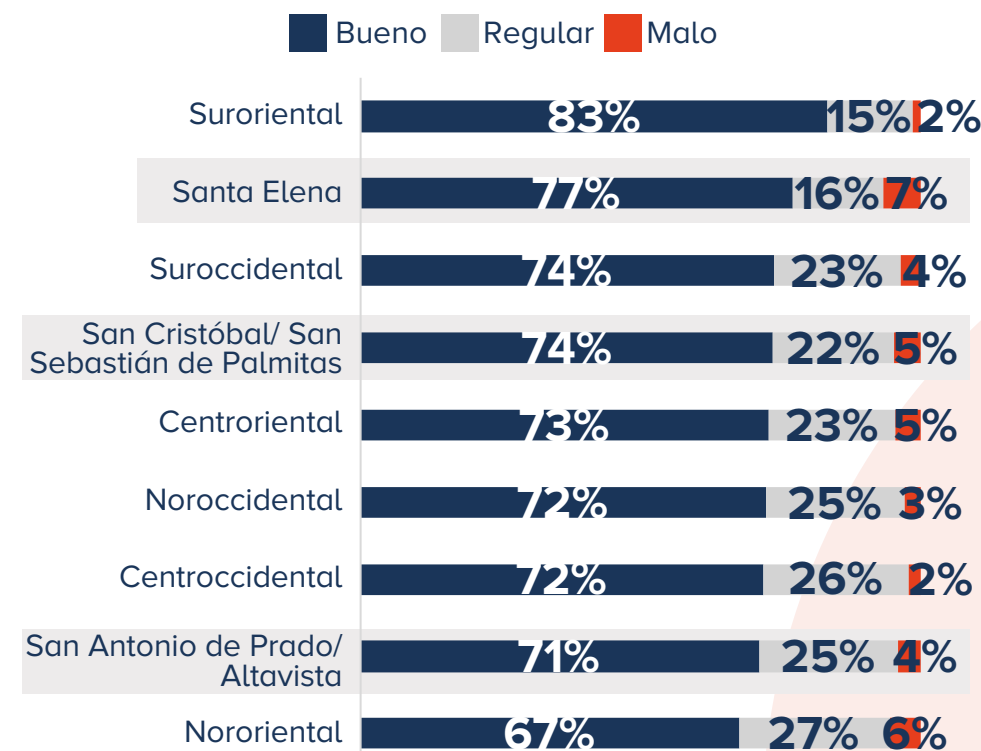
¿Considera usted que durante el último año su estado de salud mental ha sido bueno, regular o malo? Quienes respondieron que su salud mental ha sido Buena

Corregimientos



Base: (450)

Zonas



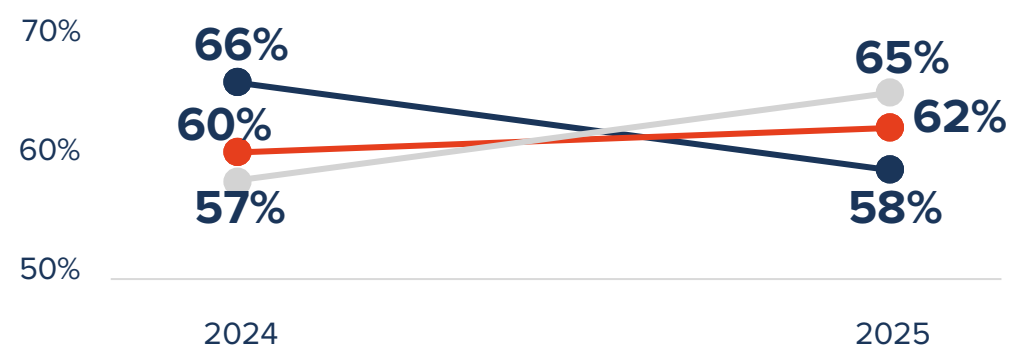
Base: total encuestados
(1800)

4 de cada 10 personas en los corregimientos califican su salud física como regular o mala. Aunque San Cristóbal y Palmitas muestran una mejoría en el último año, Santa Elena experimentó un retroceso

¿Considera usted que durante el último año su estado de salud física ha sido bueno, regular o malo? Quienes respondieron que su salud física ha sido Buena

Corregimientos

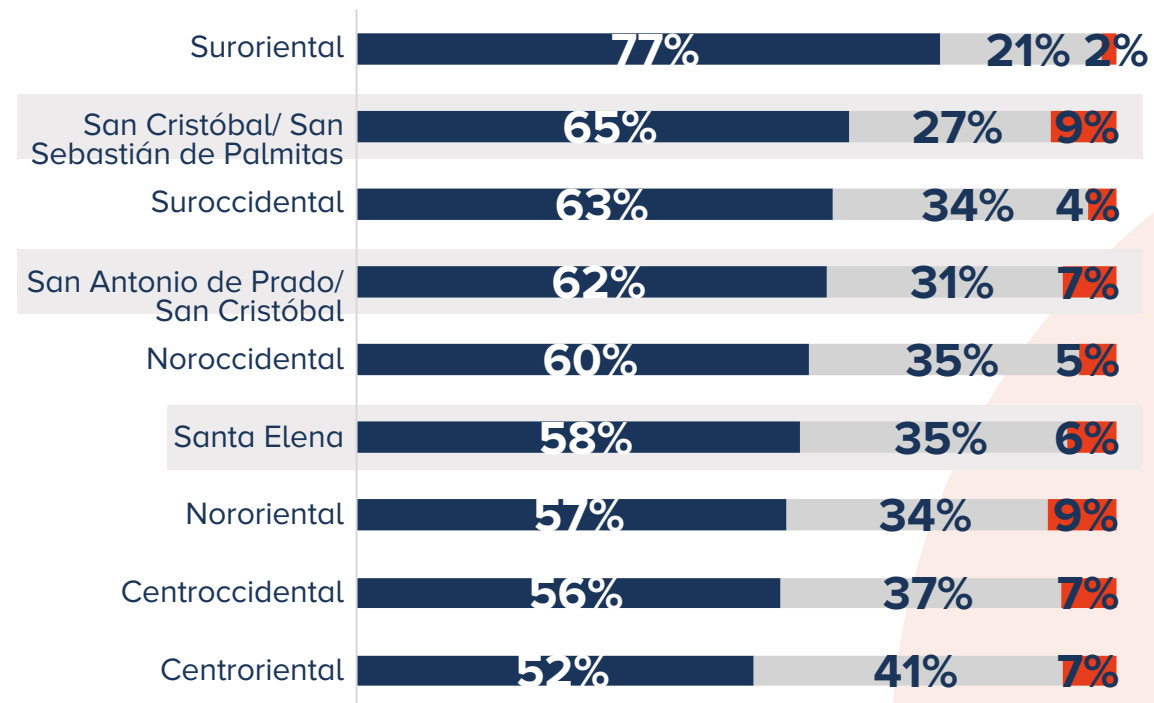
■ Santa Elena ■ San Cristóbal/Palmitas ■ San Antonio de P./Altavista



Base: (450)

Zonas

■ Bueno ■ Regular ■ Malo



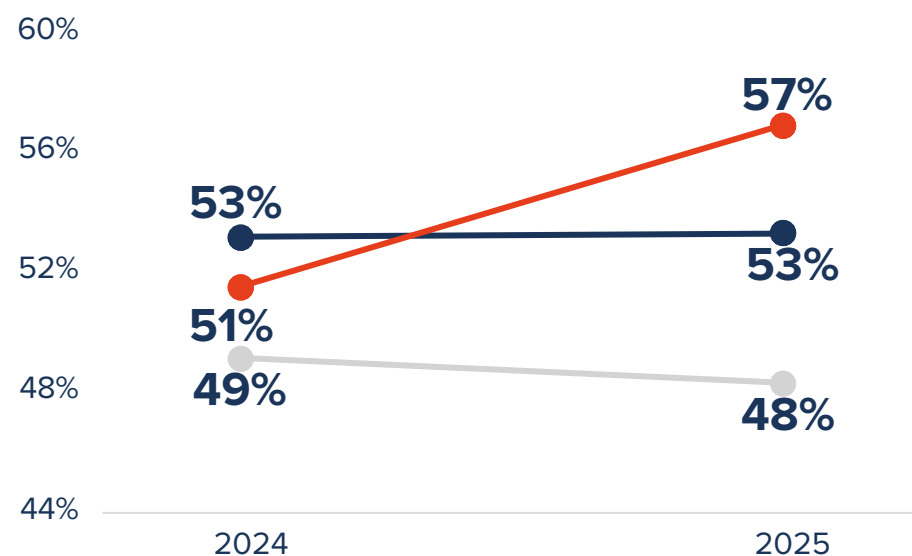
Base: total encuestados (1800)

En cuanto a la satisfacción con el servicio de salud, se destaca el crecimiento de San Antonio y Altavista, mientras que en San Cristóbal y en Pamlitas la satisfacción no supera el 50%

Satisfacción con el servicio de salud que se recibió durante el último año. Quienes respondieron que están muy satisfechos o satisfechos [4+5]

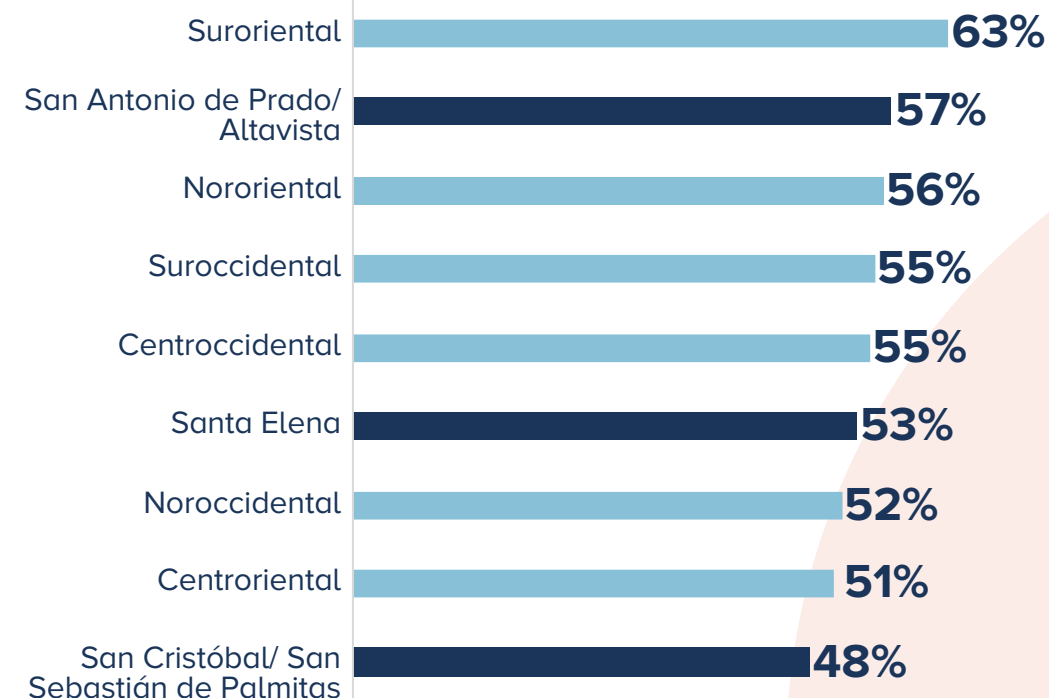
Corregimientos

■ Santa Elena ■ San Cristóbal/Palmitas ■ San Antonio de P./Altavista



Base: (450)

Zonas



Base: total encuestados (1800)

Los resultados en salud indican alertas en la salud física en Santa Elena y la necesidad de fortalecer el servicio de salud especialmente en San Cristóbal y Palmitas

Activos de las personas

Educación

Salud



Empleo

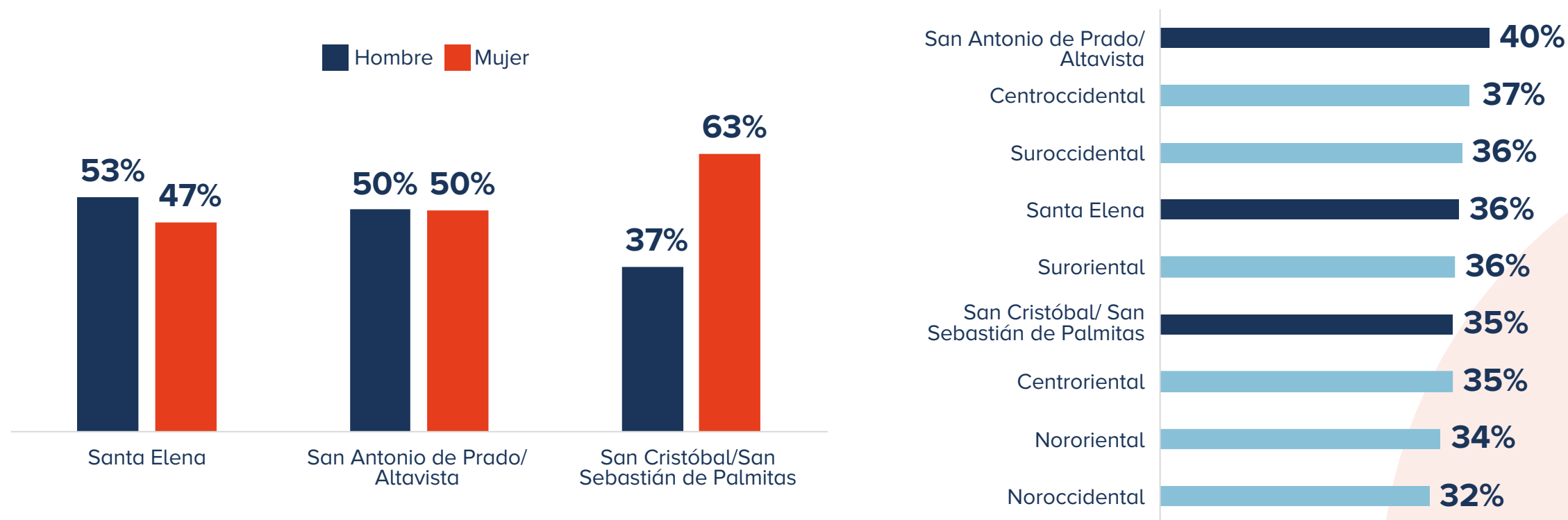
Cultura y recreación

Turismo

Seguridad ciudadana

La facilidad para encontrar trabajo en corregimientos es similar a las comunas. Sin embargo, San Cristóbal y Palmitas registran una brecha de género: la percepción positiva en mujeres (63%) supera por 26 puntos a la de los hombres (37%)

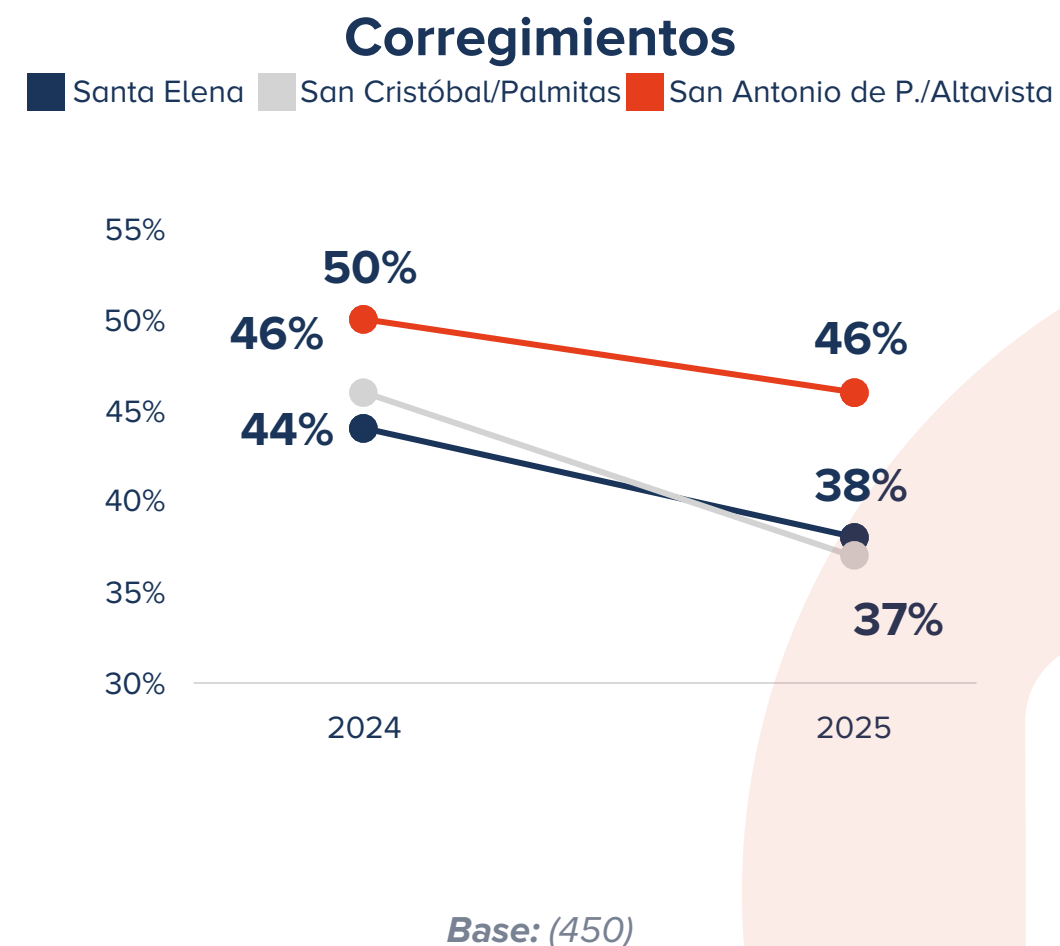
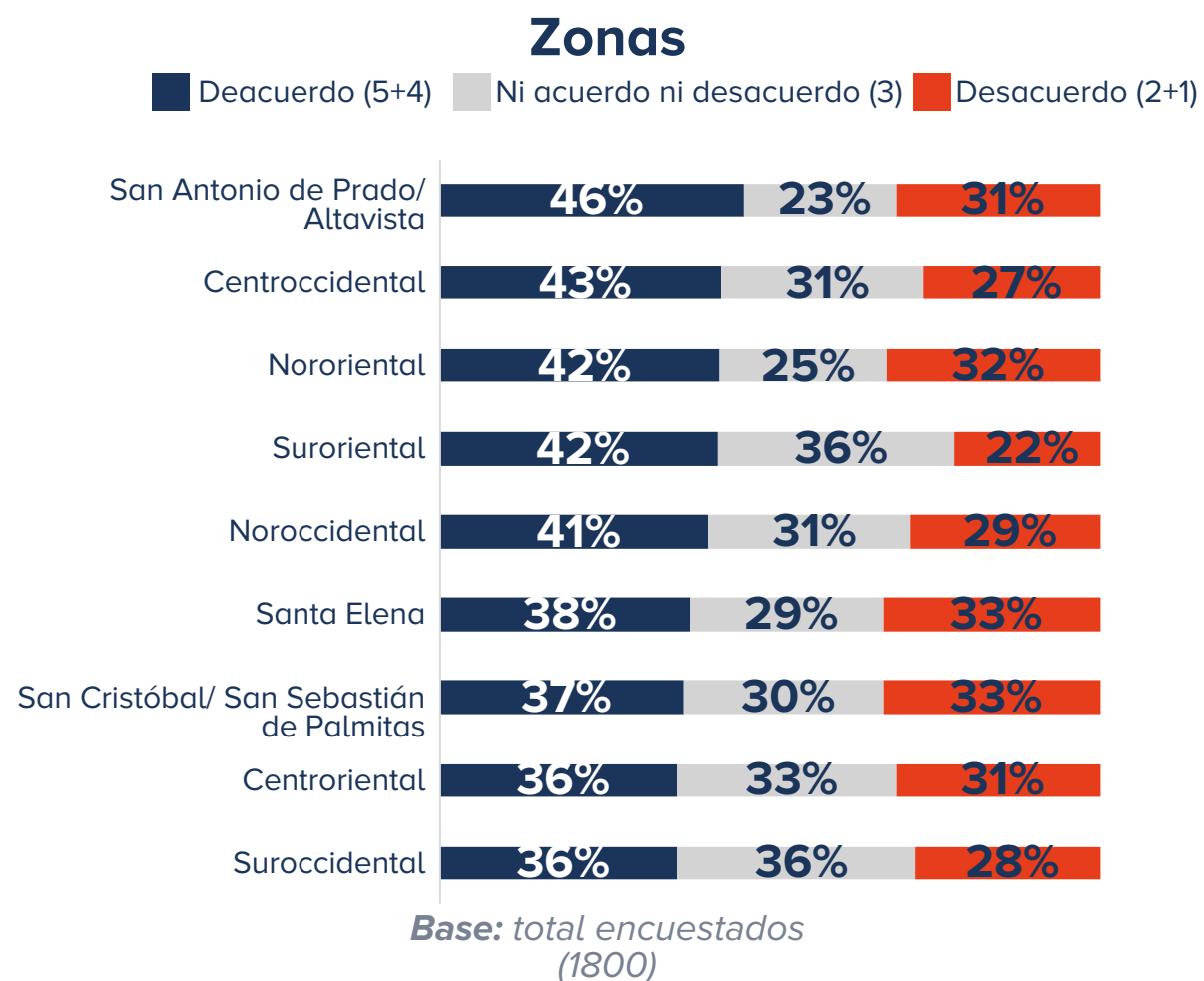
¿Qué tan de acuerdo está usted con que en su ciudad es fácil encontrar trabajo? Quienes están de acuerdo [5+4]



Base: total encuestados
(1800)

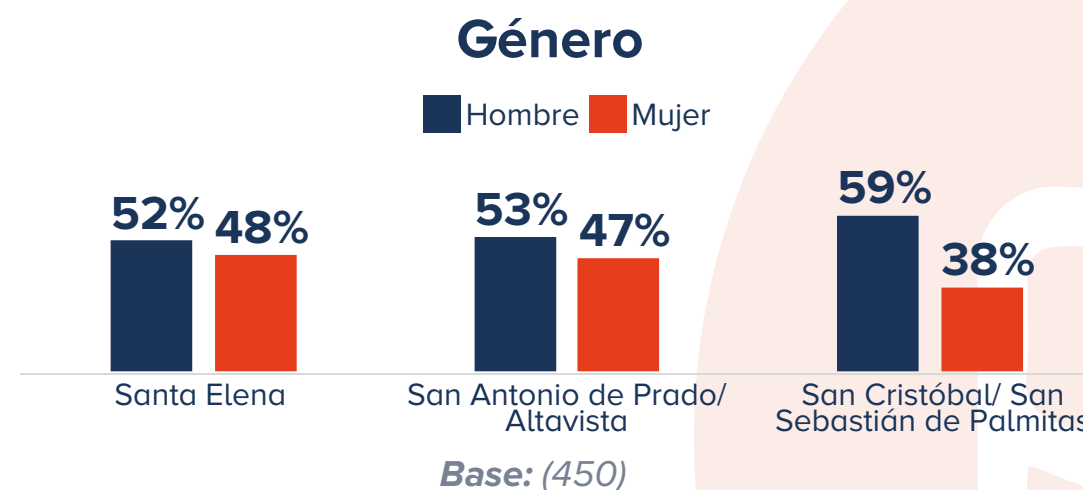
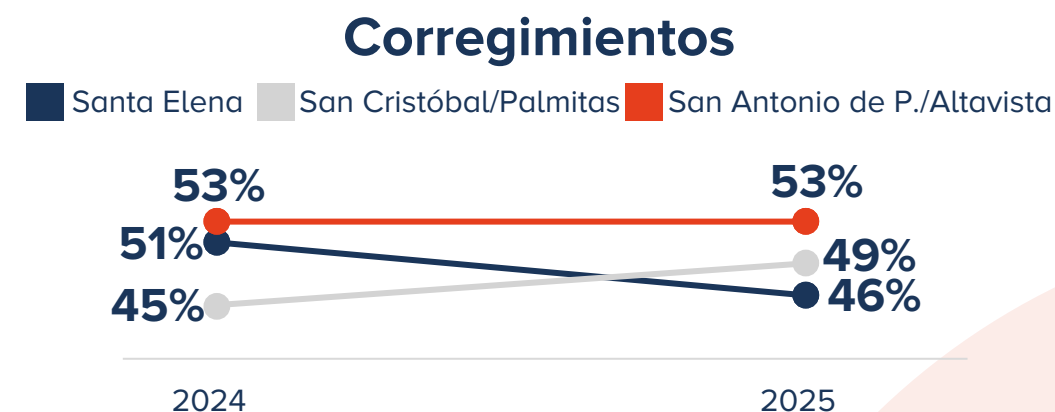
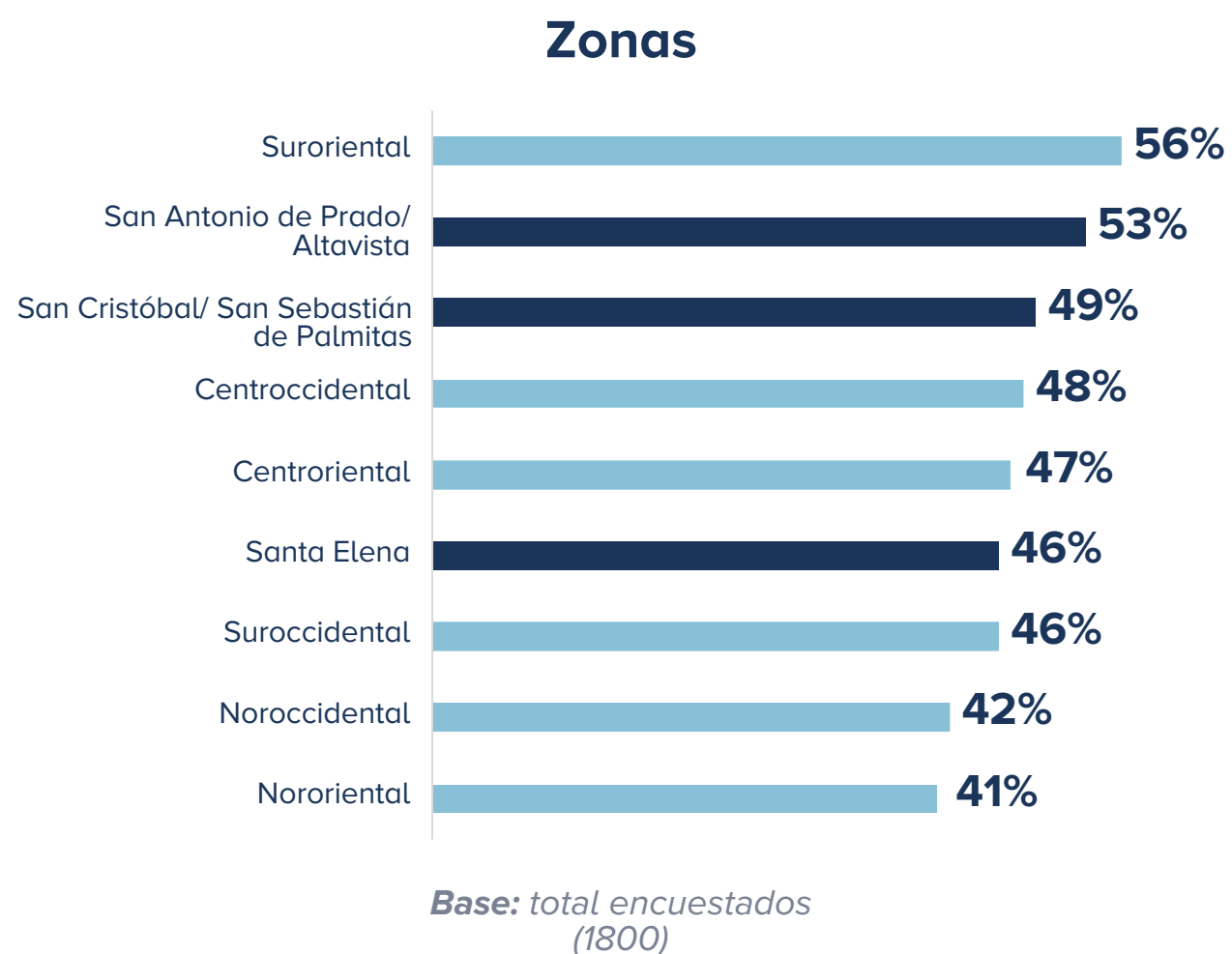
San Antonio de Prado y Altavista presentan los niveles más altos de percepción tanto de facilidad para encontrar empleo como para emprender, sin embargo, en los corregimientos en general esta imagen desmejoró para 2025

¿Qué tan de acuerdo está usted con que en Medellín es fácil emprender con éxito una actividad económica independiente?
Quienes están de acuerdo [5+4]



Santa Elena fue el único corregimiento en registrar un retroceso en el optimismo económico (46%), mientras San Cristóbal y Palmitas evidencian una brecha de género donde las mujeres son 21 p.p. menos optimistas

¿Se puede ser optimista sobre la situación futura de la economía de Medellín? Quienes están de acuerdo [5+4]



Activos de las personas

Educación

Salud

Empleo



Cultura y recreación

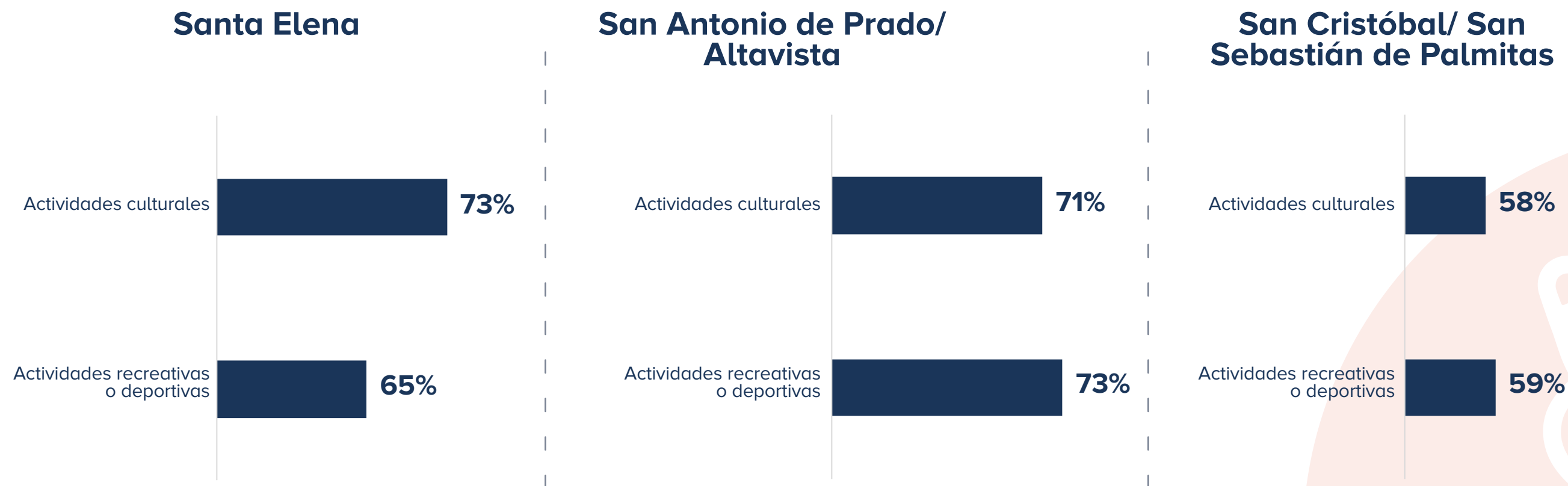
Turismo

Seguridad ciudadana

Contrastes en las apreciaciones de actividades de esparcimiento: el dinamismo cultural de Santa Elena y el liderazgo deportivo de San Antonio de Prado contrastan con el rezago de San Cristóbal y Palmitas, donde la satisfacción no alcanza el 60% en ninguna categoría

¿Qué tan satisfecho(a) se siente con actividades recreativas y actividades culturales?

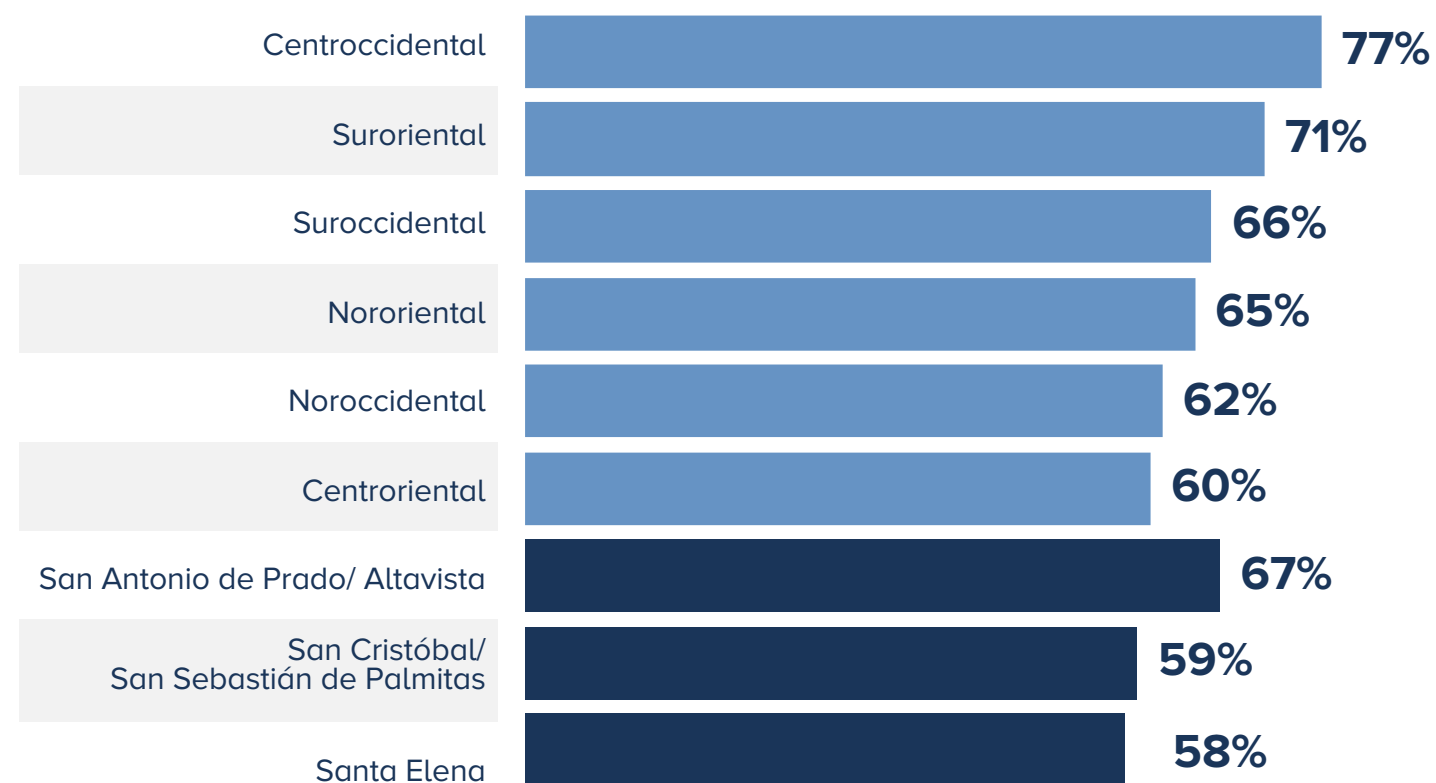
Algo satisfecho - Muy satisfecho (4+5)



Base: (450)

En San Antonio de Prado y Altavista la satisfacción con las actividades recreativas es consistente con la alta valoración de sus escenarios deportivos. No obstante, en los demás corregimientos, la valoración de estos espacios es la más baja de todo el distrito

¿Qué tan satisfecho está con los escenarios deportivos de su territorio?
Muy satisfecho o algo satisfecho (5+4)



*Base: total encuestados
(1800)*

Activos de las personas

Educación

Salud

Empleo

Cultura y recreación

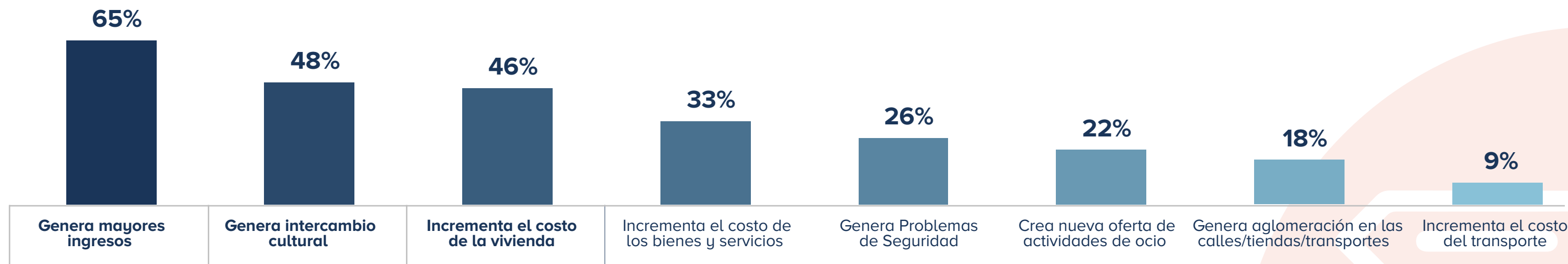


Turismo

Seguridad ciudadana

En los corregimientos la percepción ciudadana del impacto del turismo extranjero combina beneficios económicos y culturales con preocupaciones sobre el costo de vida

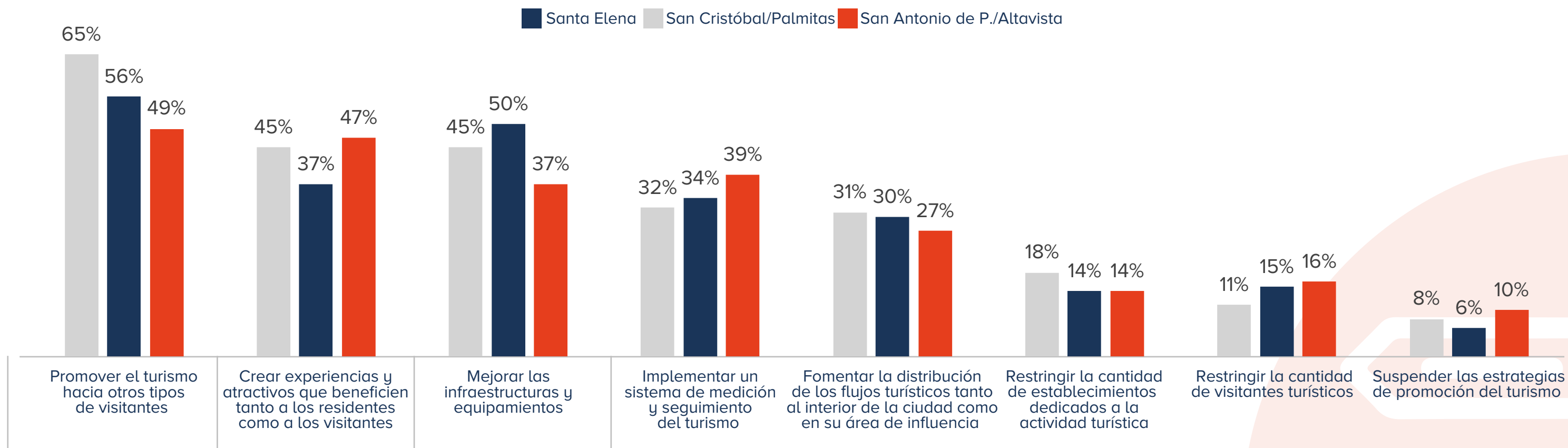
¿En qué cree que el turismo extranjero impacta mayormente a su ciudad?



Base: (450)

Los habitantes de los corregimientos priorizan la diversificación de visitantes, el fortalecimiento de infraestructuras y el desarrollo de experiencias con beneficio compartido para residentes y turistas

¿Qué medidas considera más adecuadas para hacer frente al número de turistas en su ciudad?



Base: (450)

Activos de las personas

Educación

Salud

Empleo

Cultura y recreación

Turismo

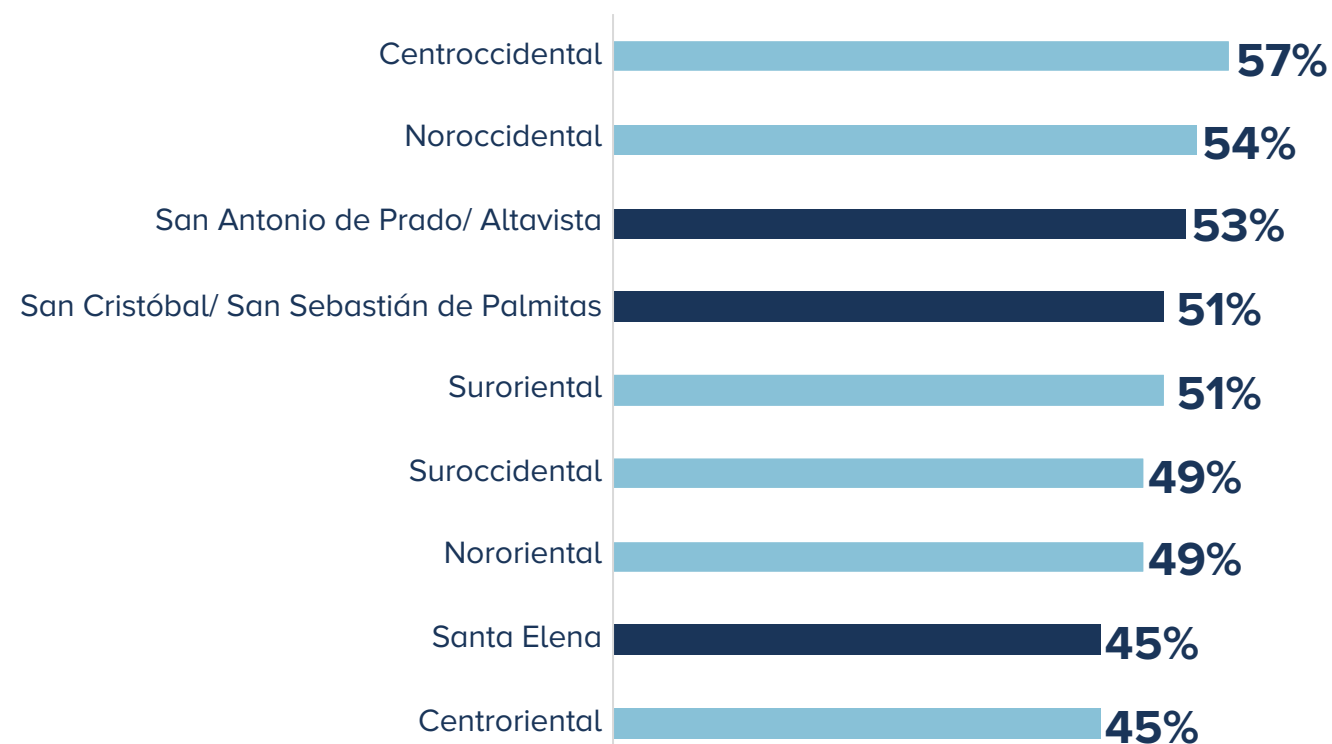


Seguridad ciudadana

Entre 2024 y 2025, la sensación de seguridad en la ciudad mejoró entre los habitantes de los corregimientos. No obstante, en promedio solo la mitad de las personas se sienten seguras en Medellín

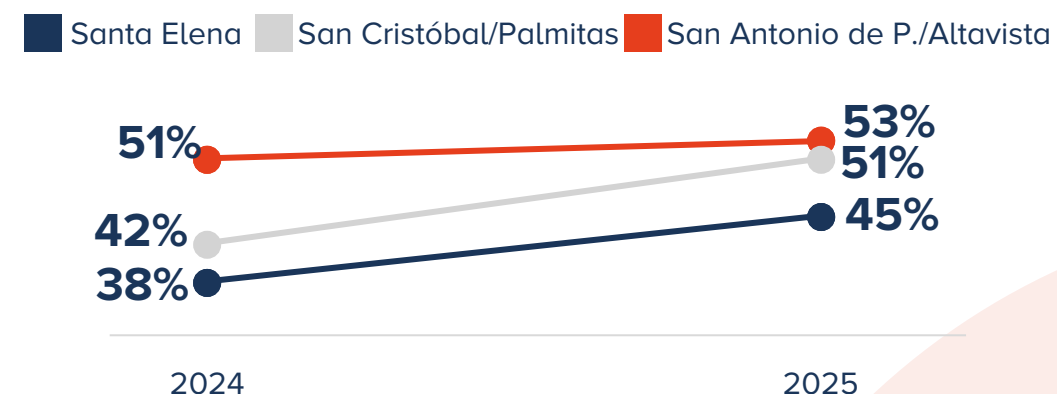
¿Qué tan seguro en general se siente usted en Medellín?
Quienes respondieron que se sienten seguros 4+5

Zonas

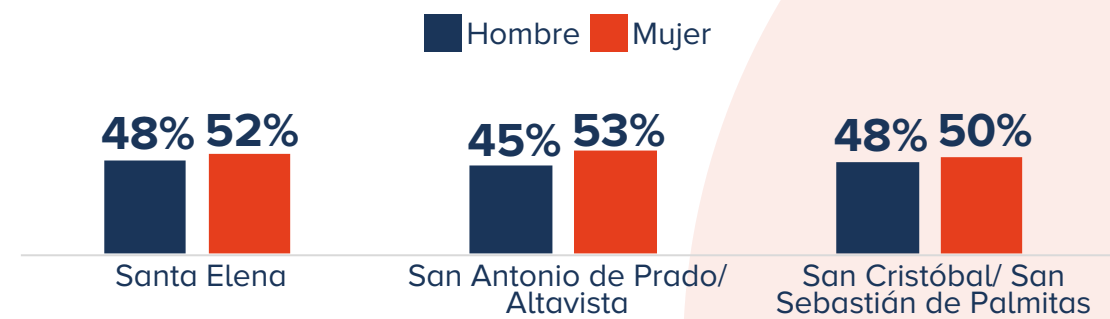


*Base: total encuestados
(1800)*

Corregimientos



Género

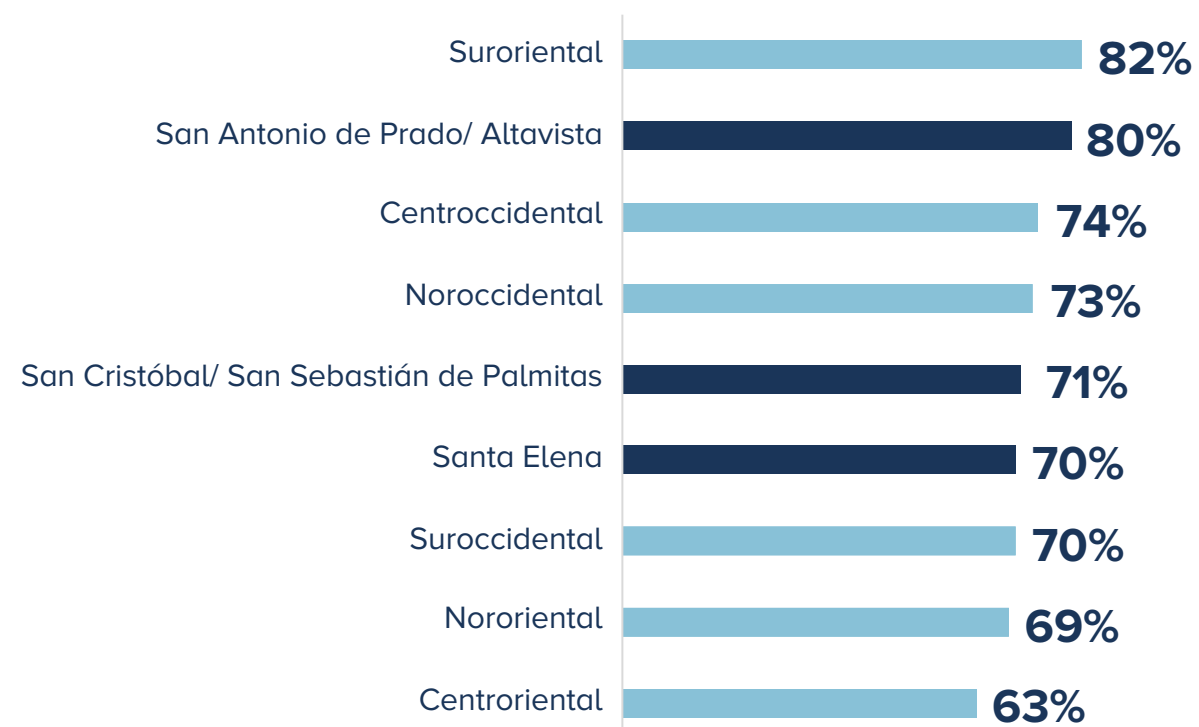


Base: (450)

A pesar de que la percepción de seguridad en el barrio o vereda mejoró en San Antonio de Prado y Altavista, se deterioró en los demás corregimientos

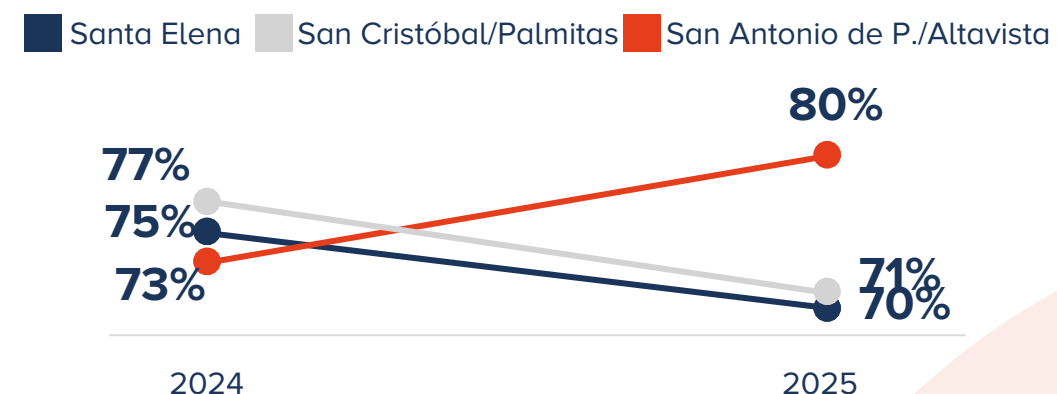
¿Qué tan seguro en general se siente usted en su barrio o vereda?
Quienes respondieron que se sienten seguros [4+5]

Zonas

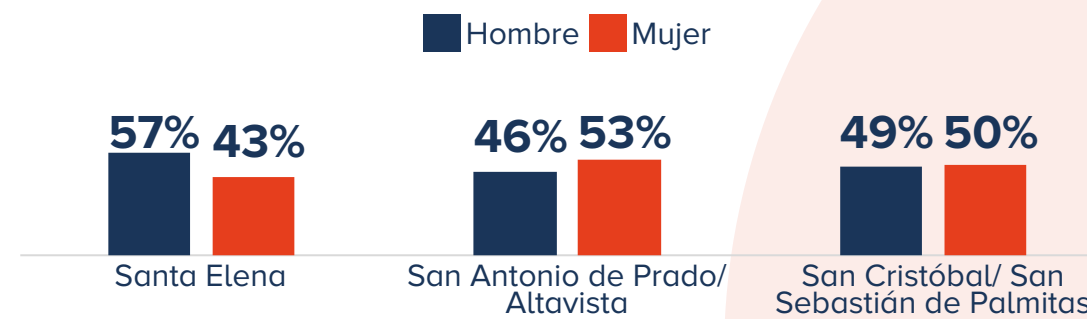


*Base: total encuestados
(1800)*

Corregimientos



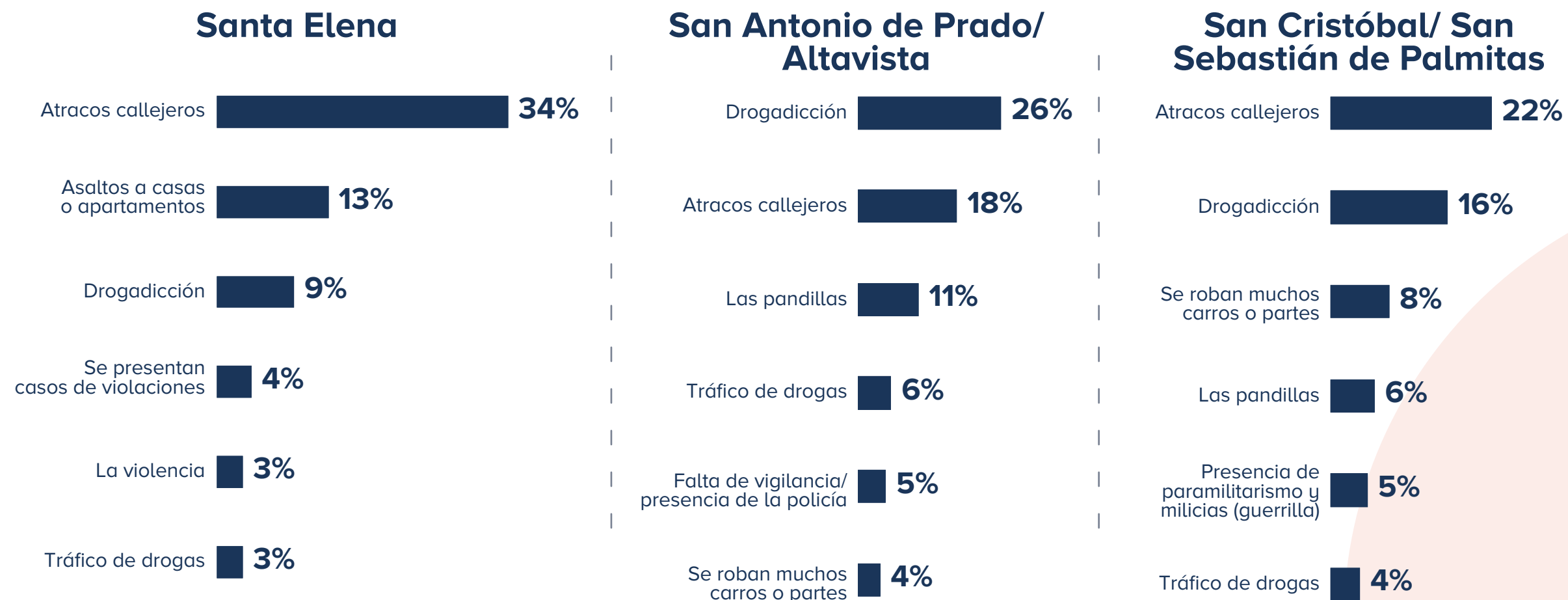
Género



Base: (450)

Los atracos callejeros y el consumo de drogas encabezan las principales preocupaciones en materia de seguridad en los corregimientos

¿Cuáles son los problemas más graves en relación con la seguridad en su barrio? Principales menciones



Base: (450)

Hábitat urbano

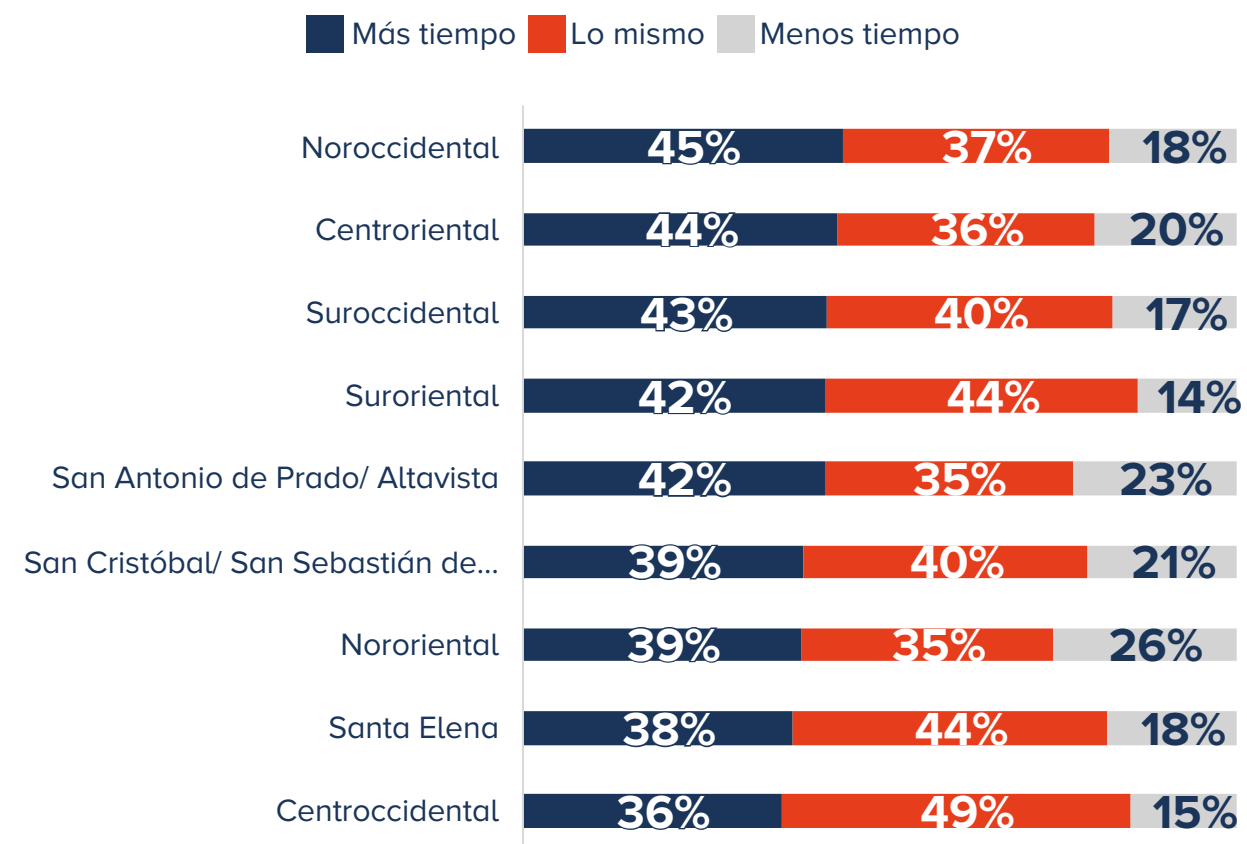
Hábitat urbano



Movilidad
Medio ambiente

En los corregimientos, 4 de cada 10 personas afirman que sus trayectos habituales tomaron más tiempo durante el último año, una proporción similar a la reportada en las comunas

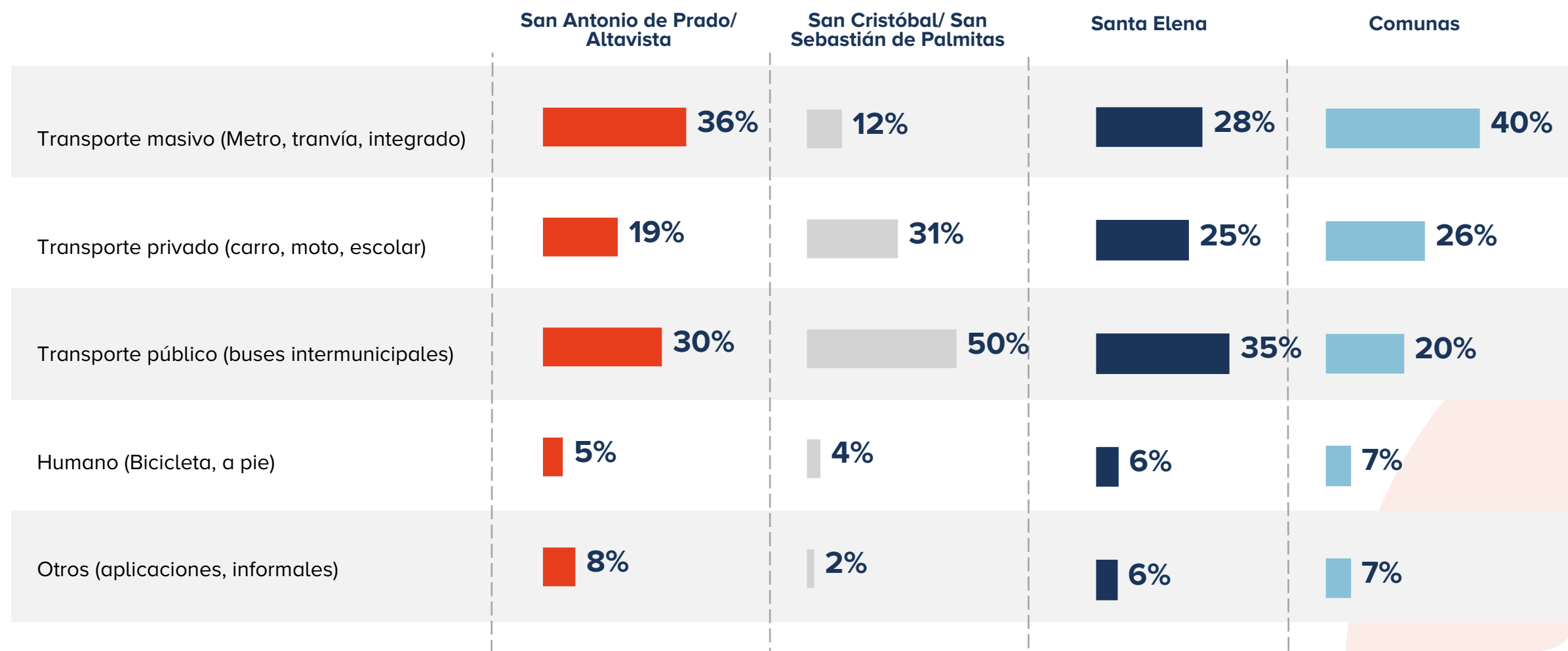
Usted percibe que, en general sus trayectos habituales en el último año, ¿toman el mismo tiempo, toman más tiempo, o toman menos tiempo que el año pasado?



*Base: total encuestados
(1800)*

En los corregimientos predomina la movilidad a través del transporte público, tanto del sistema Metro como de los buses municipales

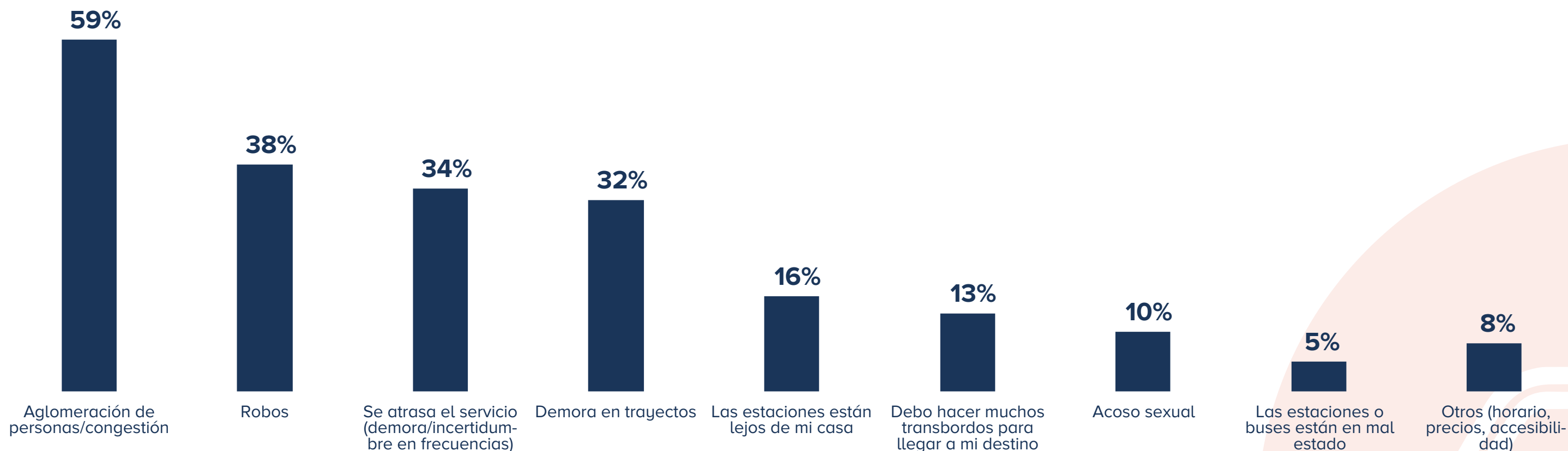
¿Qué medio de transporte usa principalmente?



Base: total encuestados
(1800)

En los corregimientos, quienes usan el sistema de transporte masivo de la ciudad manifiestan una insatisfacción asociada, principalmente, a las aglomeraciones y la congestión, los prolongados tiempos de espera y los hurtos

¿Con cuáles de los siguientes elementos se encuentra más insatisfecho con el sistema masivo de transporte de la ciudad?



Base: (450)

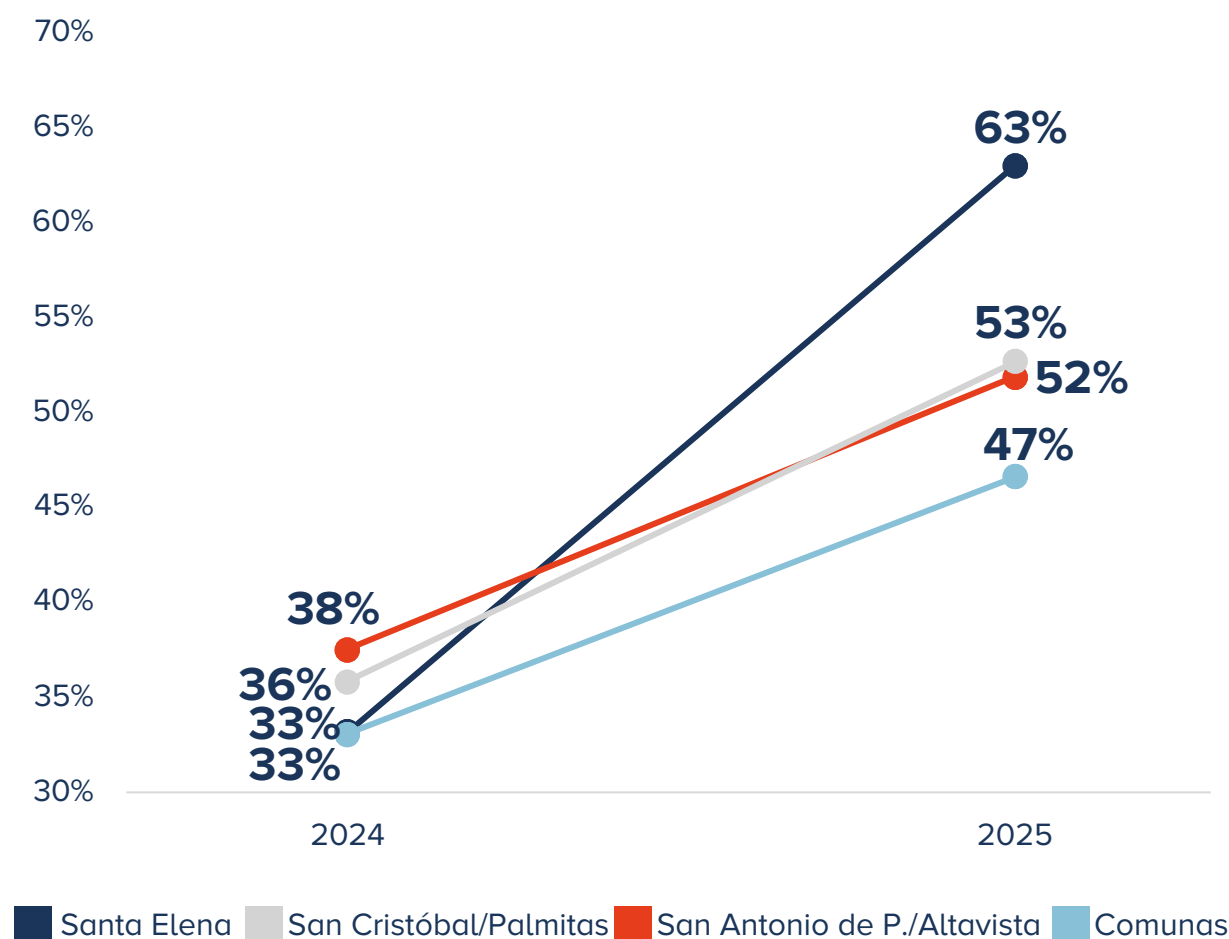
Hábitat urbano

Movilidad



Medio ambiente

Satisfacción con aspectos relacionados con el medio ambiente: calidad del agua (ríos, quebradas, humedales, mares, ciénagas, bahías, caños, etc.), 2024-2025

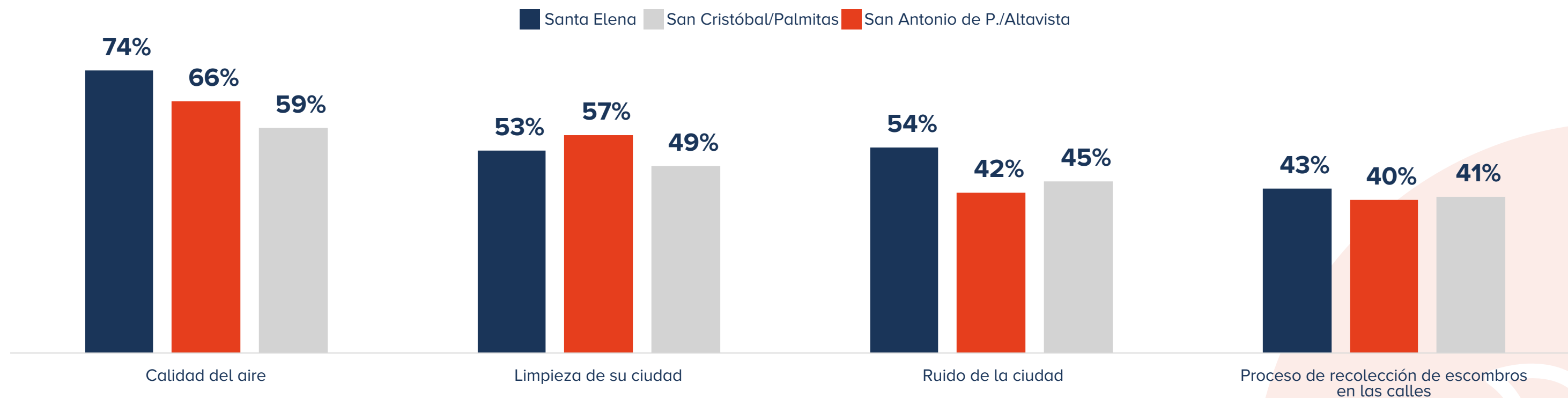


La satisfacción con la calidad del agua mejora de manera generalizada entre 2024 y 2025, con un aumento particularmente marcado en Santa Elena

*Base: total encuestados
(1800)*

En los corregimientos hay una alta satisfacción con la calidad del aire y una baja satisfacción con el proceso de recolección de escombros en las calles

Satisfacción con aspectos relacionados con el medio ambiente, 2025



Base: (450)



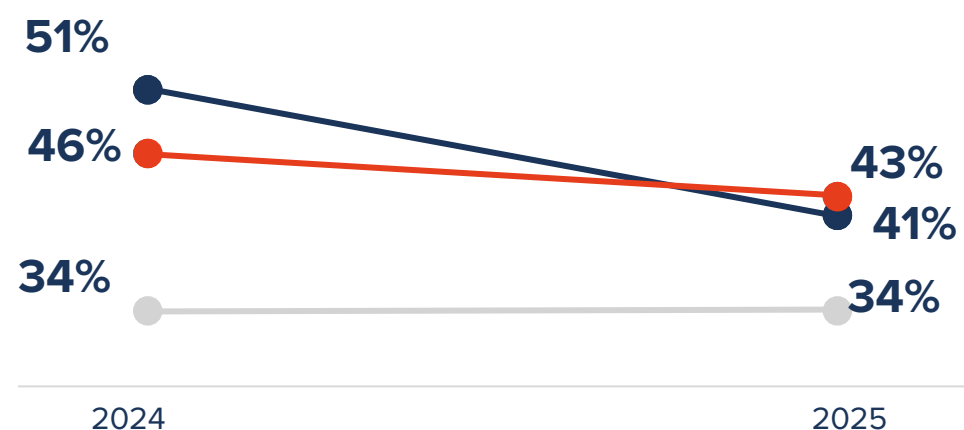
06 Gobierno y ciudadanía

San Cristóbal y Palmitas registraron por segundo año consecutivo la menor satisfacción del distrito con la inversión pública. Aunque en Santa Elena la satisfacción es mayor, se redujo 10 p.p. en el último año

¿Qué tan satisfecho está usted como se invierte los recursos públicos de la ciudad por parte de la Alcaldía? Quienes respondieron que están satisfechos o muy satisfechos

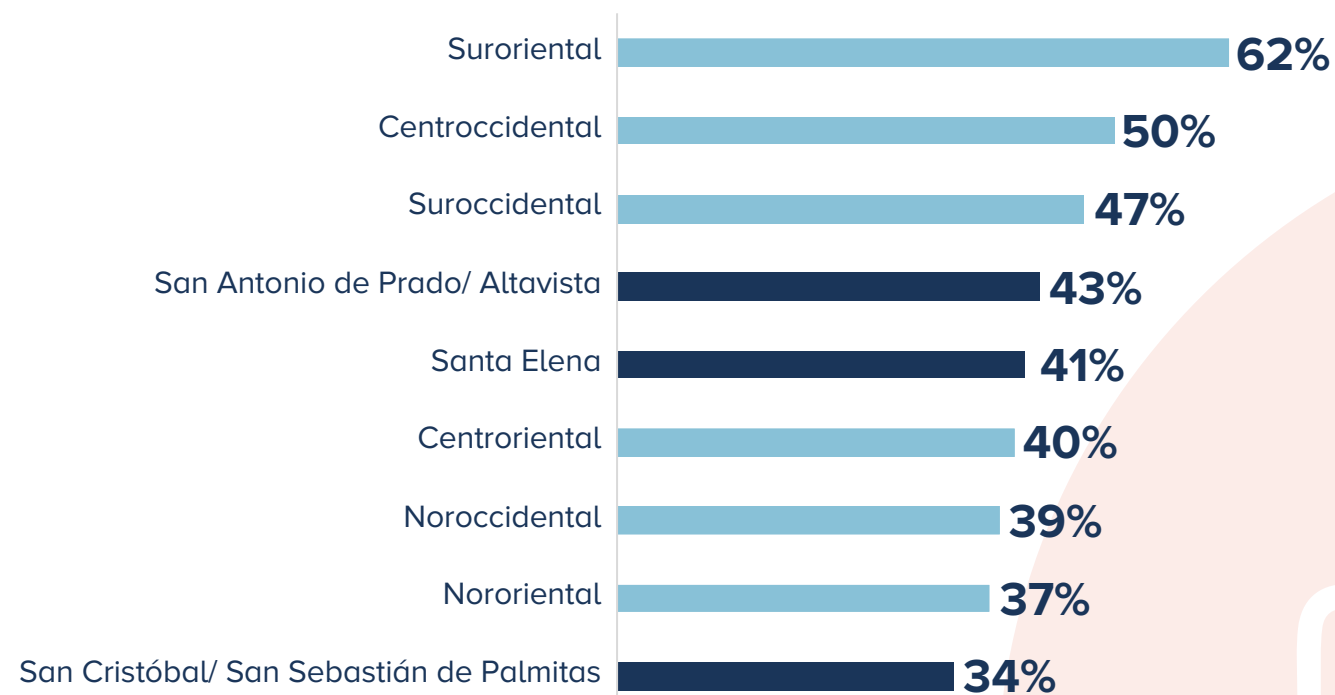
Corregimientos

■ Santa Elena ■ San Cristóbal/Palmitas ■ San Antonio de P./Altavista



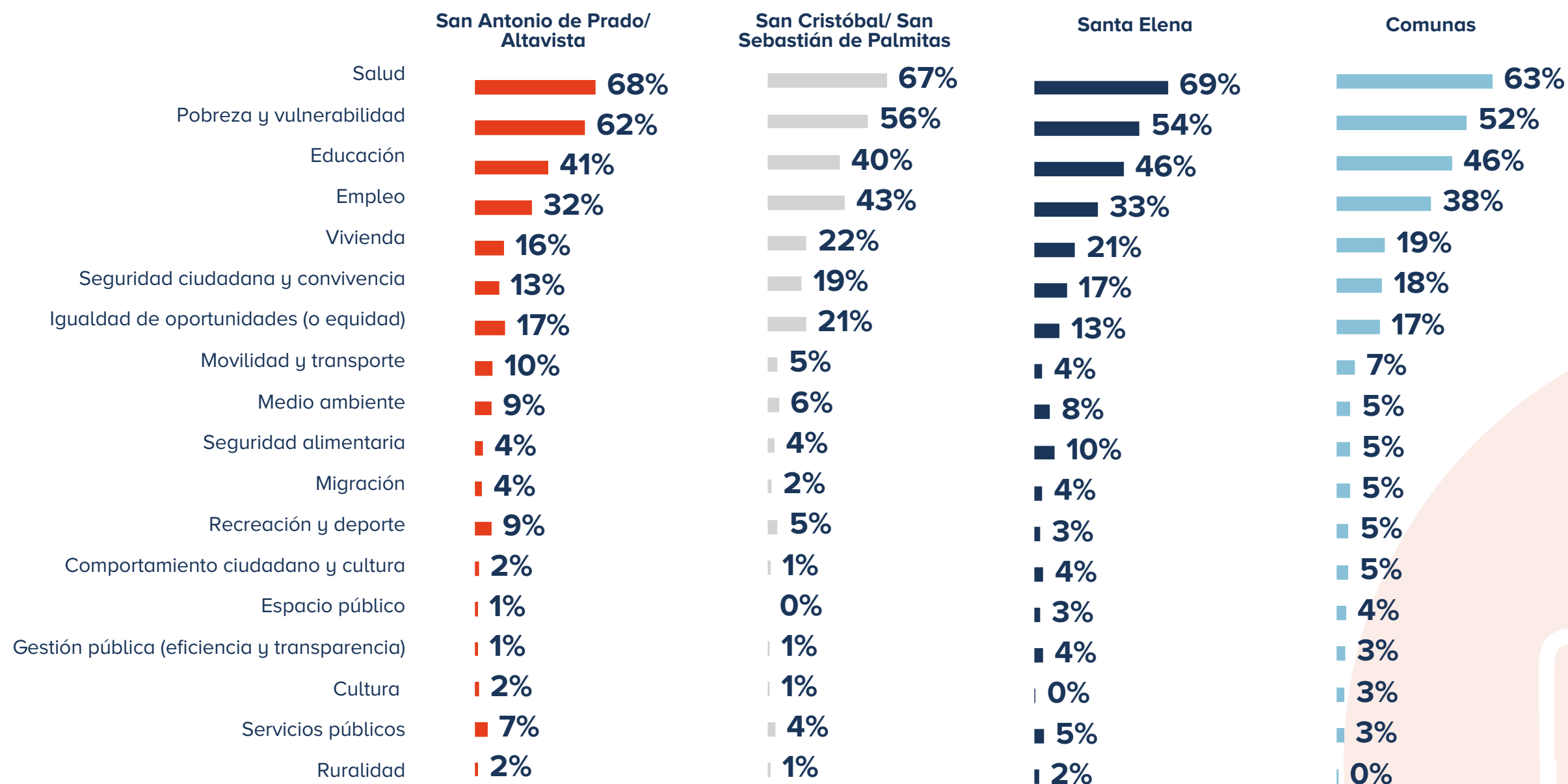
Base: (450)

Zonas



Base: total encuestados
(1800)

Temas clave a los que debería prestarle más atención la Administración de la Ciudad



Base: encuestados que les pareció importante este tema

Cada corregimiento sigue una percepción propia, lo que confirma la necesidad de leer el bienestar desde una perspectiva territorial diferenciada

Santa Elena se consolida como un ejemplo claro de los contrastes presentes en los corregimientos: destaca por altos niveles de satisfacción en aspectos ambientales, culturales y de salud mental, pero al mismo tiempo presenta rezagos y retrocesos en optimismo económico, satisfacción con la ciudad, la percepción de seguridad y la salud física.

San Antonio de Prado/Altavista muestra un perfil de oportunidades y dinamismo: lidera la percepción de facilidad para encontrar trabajo y emprender y mejora en la sensación de seguridad y en la satisfacción con el servicio de salud. Sin embargo, enfrenta una presión económica significativa en los hogares (31% reportan peores condiciones económicas) y un aumento de la autoidentificación de pobreza, especialmente en mujeres (58%).

San Cristóbal/Palmitas combina una resiliencia económica relativa con desafíos en servicios y legitimidad institucional: registra la menor proporción de hogares que perciben empeoramiento económico (13%) y mejora en inseguridad alimentaria (30% a 23%). No obstante, concentra rezagos en satisfacción con salud (48%), en disfrute de cultura/recreación (no supera 60%) y vuelve a ubicarse como la zona con menor satisfacción frente a la inversión pública.

**Escuchar lo que piensan y viven las personas en
sus territorios es el primer paso para construir
una ciudad más equitativa, cercana y con
mejores oportunidades para todos**