MEDELLÍN cómovamos

20 años mirando a Medellín

MEDELLÍN cómovamos

Medellín en el 2006

Medellín, Colombia. Año 2006 - Edición especial $1,200

HOMICIDIOS

-80,4% de homicidios entre **2002 y 2005**

por cada **100 mil habitantes**

Mónica Arango para EL COLOMBIANO

SEGURIDAD

1 de cada 10 ciudadanos fue **víctima de un delito**; **solo la mitad lo denunciaba**

Mónica Gutiérrez para EL COLOMBIANO

EMPLEO

Desempleo cercano al **14%**

El **84%** lo consideraba la **prioridad #1**

Clara Barros para EL COLOMBIANO

FINANZAS PÚBLICAS

Calificación AAA

75% del gasto destinado a inversión

SALUD

Afiliación de la población **vulnerable** pasó del

25% → en 4 años **61%**

EDUCACIÓN

Cobertura en secundaria llegaba al **106%**

Mónica Arango para EL COLOMBIANO

HÁBITAT

37.000 hogares **sin vivienda propia**

32.000 viviendas en **alto riesgo**

Lidia Hanamán Murillas para EL COLOMBIANO

PERCEPCIÓN

El Metro, el **servicio mejor calificado** por la gente.

MEDELLÍN cómovamos

85%

de la gente creía que la **ciudad iba por buen camino**.

Germán Espinal para EL COLOMBIANO

Clara Barros para EL COLOMBIANO

Monica Gutiérrez para EL COLOMBIANO

“Una ciudad no son sus estructuras, **son sus personas”**

Edward Glaeser

MEDELLÍN cómovamos

No estamos hablando de la misma Medellín

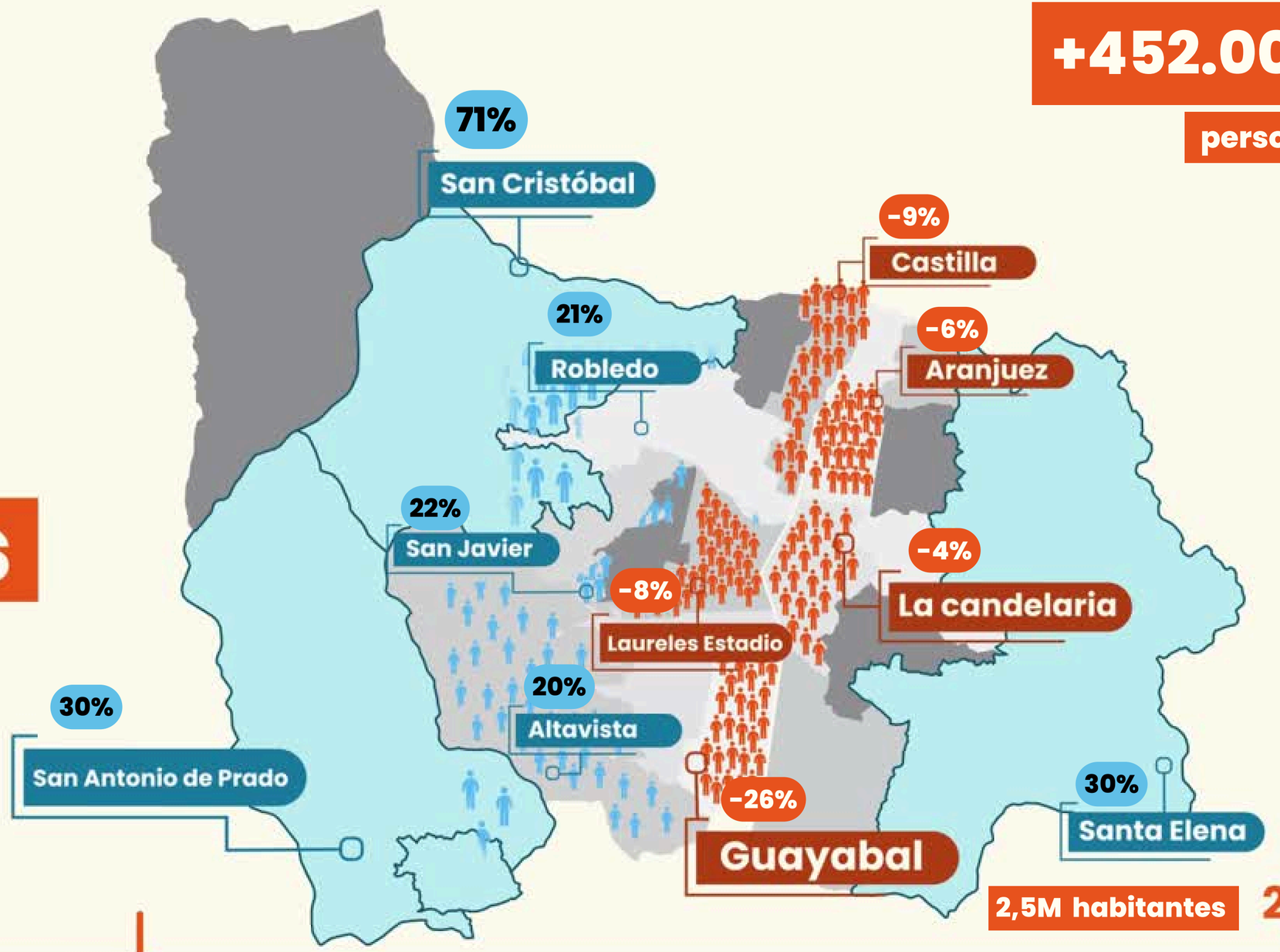
MEDELLÍN cómovamos

Clara Barros para EL COLOMBIANO

MEDELLÍN cómovamos

Medellín creció hacia las montañas

+452.000 personas



2006 **2,07M habitantes**

2,5M habitantes 2026

Zona nororiental

23%

DE LA POBLACIÓN DE MEDELLÍN

DÉFICIT HABITACIONAL PROMEDIO

27%

MEDELLÍN cómovamos

243.474

Venezolanos residentes - **1 de cada 10 habitantes**

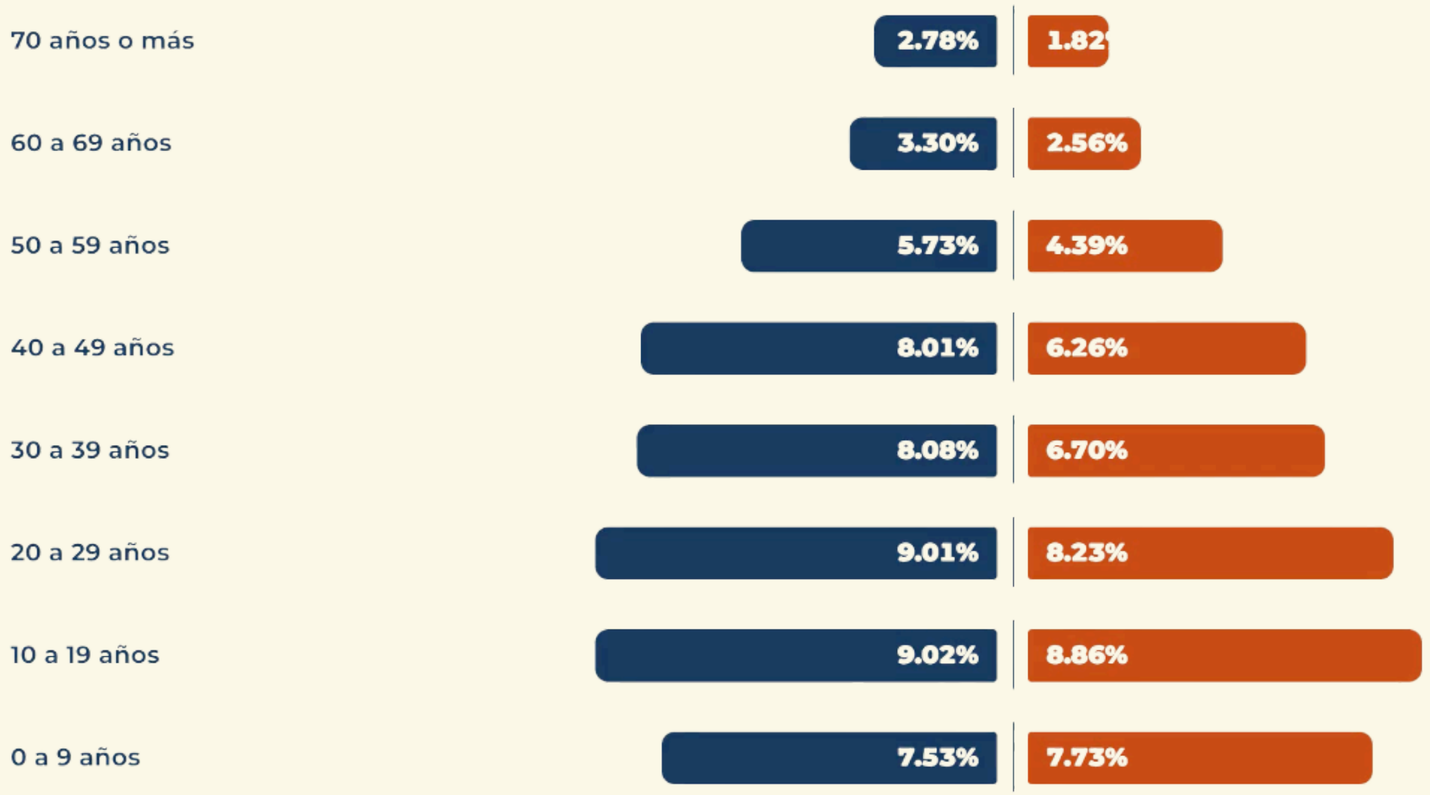
+16.000

hogares expuestos a movimientos en masa en Villa Hermosa, Popular y Manrique

Medellín cambió de edad

MEDELLÍN cómovamos

AÑO 2006



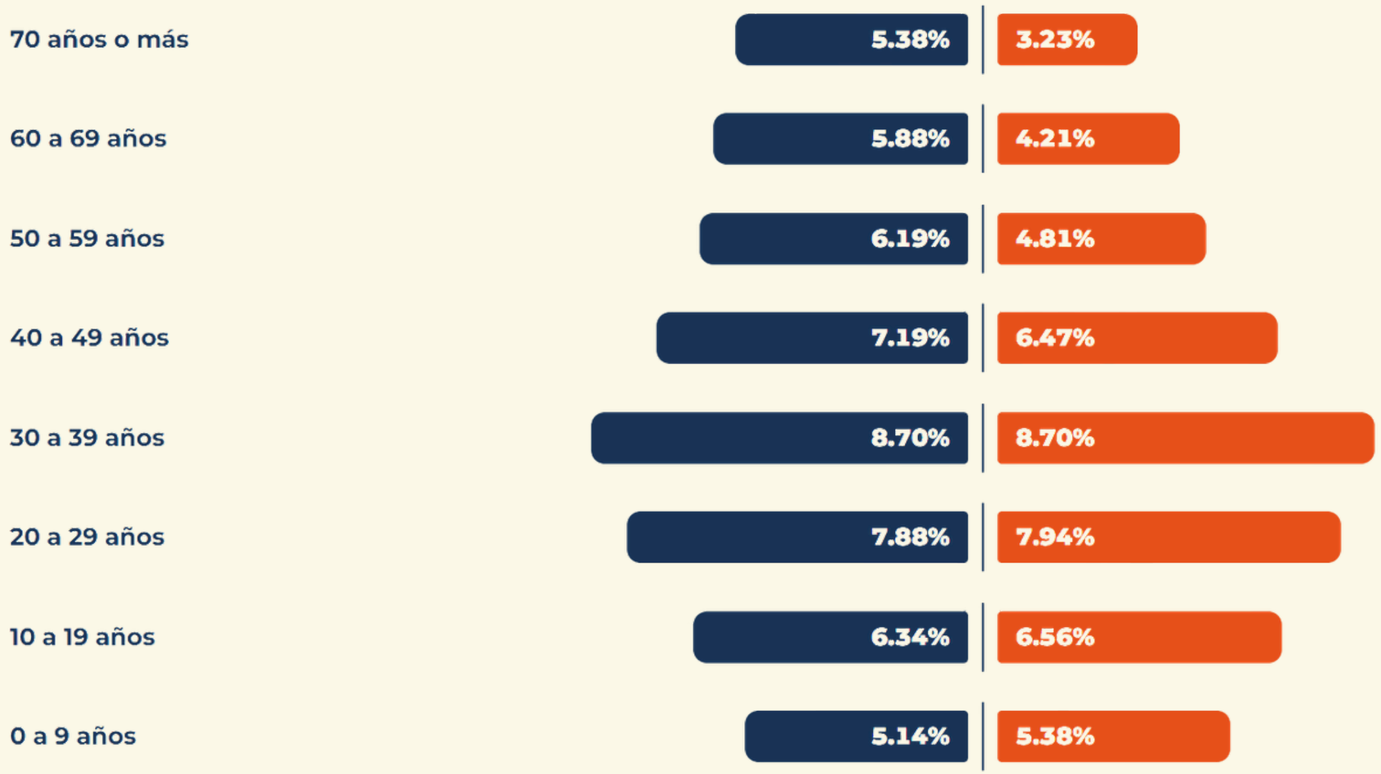
Medellín cambió de edad

MEDELLÍN cómovamos

EVOLUCIÓN ANUAL

AÑO 2026

● Mujeres ● Hombres



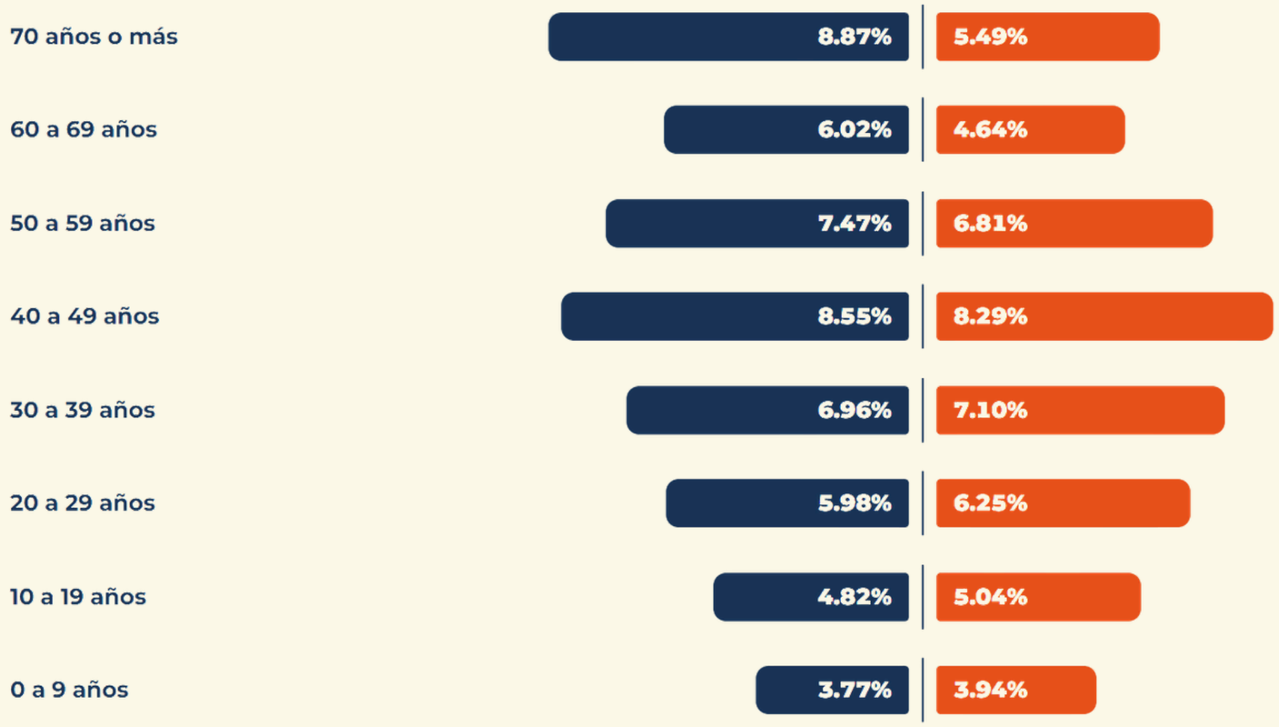
Medellín cambió de edad

MEDELLÍN cómovamos

PROYECCIÓN ANUAL

AÑO 2040

● Mujeres ● Hombres



Hogar 2005:

Hogar 2025:

En 2026

6 comunas

concentran el

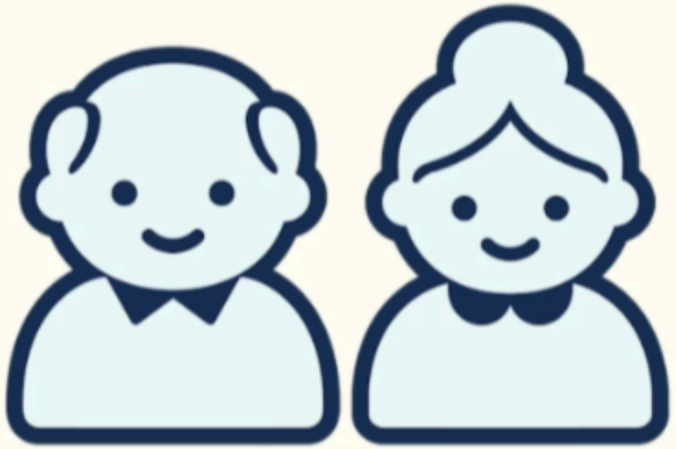
47%

de los niños de

0 a 5 años

MEDELLÍN cómovamos

MEDELLÍN cómovamos



En 2026

6 comunas

concentran el

44%

de los adultos

mayores de 60 años

MEDELLÍN cómovamos

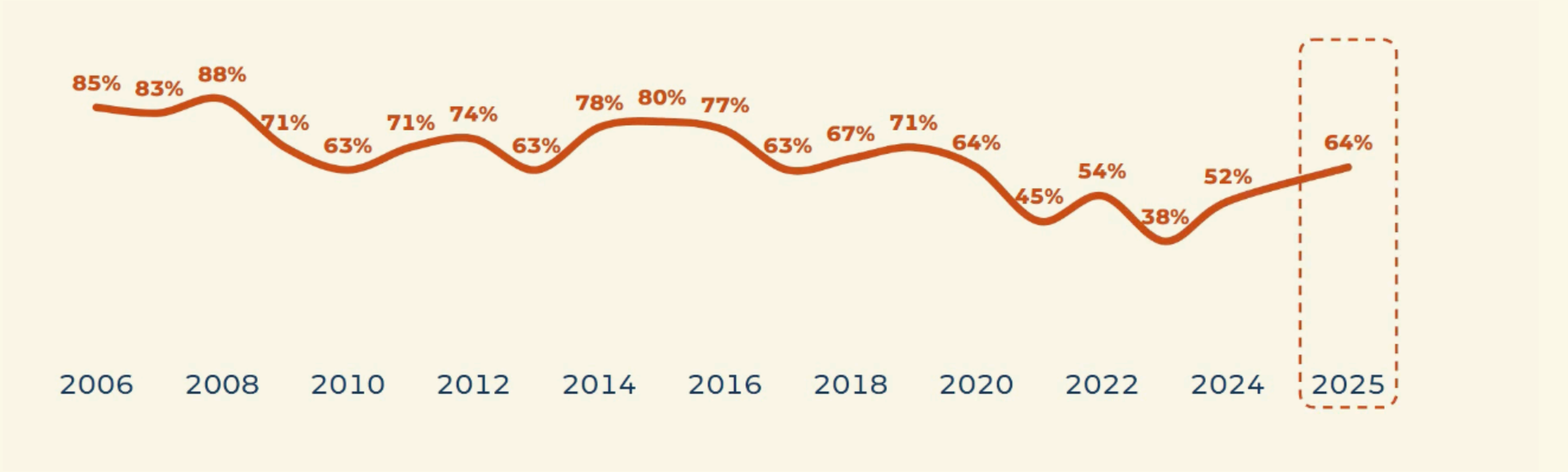
Cambió la ciudad y cambiaron sus prioridades

Sergio López para EL COLOMBIANO

Clara Barros para EL COLOMBIANO

MEDELLÍN cómovamos

¿PIENSA QUE LAS COSAS EN LA CIUDAD VAN POR BUEN CAMINO?



La agenda ciudadana de hoy no es la misma del 2006

MEDELLÍN cómovamos

MEDELLÍN cómovamos

Los seis frentes: Avances en calidad de vida con retos por resolver

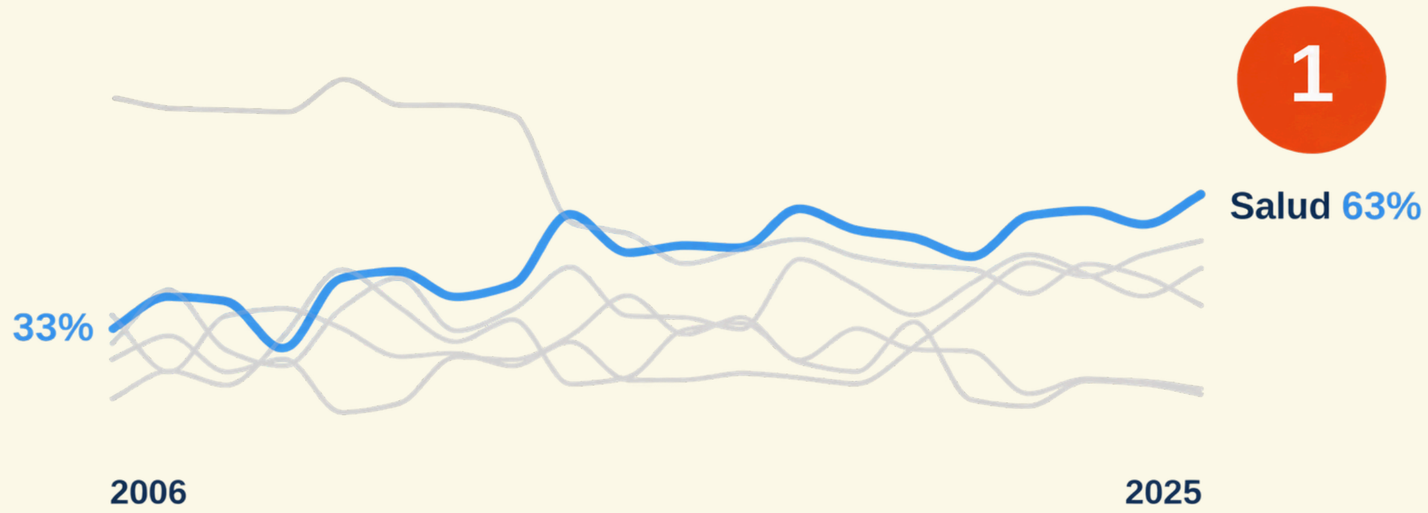
Monica Gutiérrez para EL COLOMBIANO

Frente 1

Salud

En veinte años se mantuvo el acceso a la salud; el reto que se mantiene es la calidad de la atención, el costo que asumen los hogares y una salud mental que se empieza a atender.

Prioridades ciudadanas



Avance

La afiliación supera el 100% desde 2007.

11,1 **6,4**

Mortalidad infantil

Por 1000 nacidos vivos -
Meta ODS superada

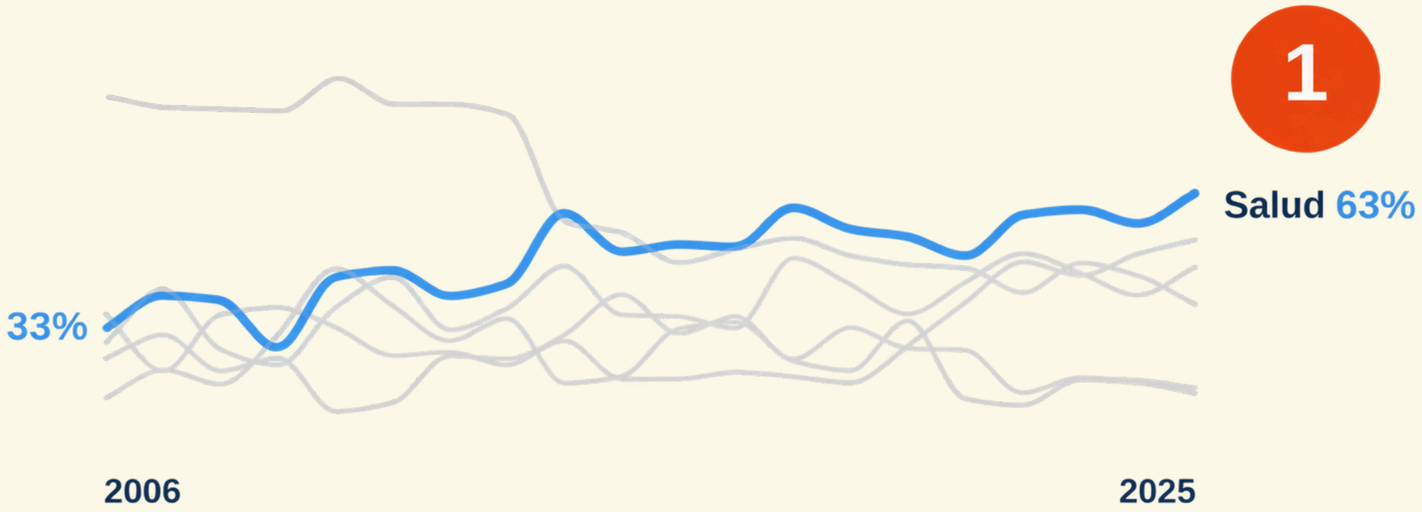
Frente 1

Salud

MEDELLÍN cómovamos

En veinte años se mantuvo el acceso a la salud; el reto que se mantiene es la calidad de la atención, el costo que asumen los hogares y una salud mental que se empieza a atender.

Prioridades ciudadanas



Reto

La **insatisfacción** con el servicio de salud casi se **duplicó desde 2009**

16% → 29%

3,9% (2009) → **5,9%** (2025)

Gasto de bolsillo en salud

31.855 (2016) → **104.651** (2024)

Diagnóstico en consulta externa relacionado con **salud mental**

Frente 1

Salud

MEDELLÍN cómovamos

Para los próximos 20 años:

- Garantizar la **sostenibilidad financiera** del sistema de salud
- Llevar la **salud mental** a ser prioridad de política pública

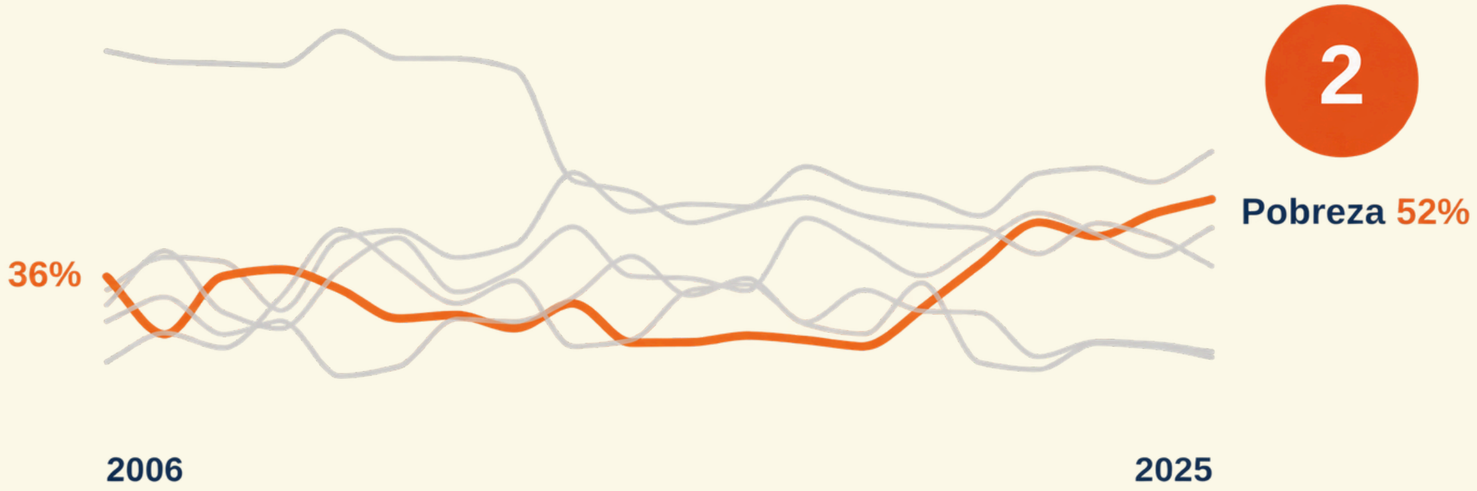
Frente 2

MEDELLÍN cómovamos

Pobreza

La pobreza fue el avance social más importante en 20 años. El avance no llegó igual a todos los territorios ni a todas las edades y persisten brechas territoriales.

Prioridades ciudadanas



Avance

29,5% → **14%**
(2012) *(2025)*

POBREZA MONETARIA

17,4% → **11,5%**
(2010) *(2025)*

POBREZA MULTIDIMENSIONAL

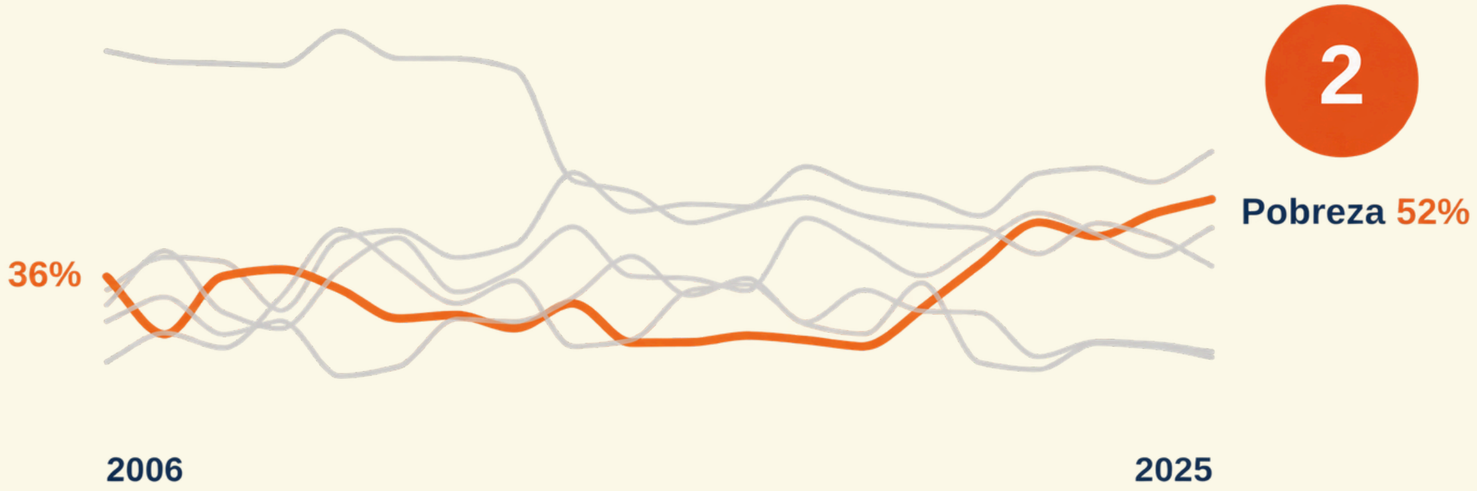
Frente 2

MEDELLÍN cómovamos

Pobreza

La pobreza fue el avance social más importante en 20 años. El avance no llegó igual a todos los territorios ni a todas las edades y persisten brechas territoriales.

Prioridades ciudadanas



Reto

48% → **9%**
Popular — Poblado

Pobreza monetaria

31% *vs* **17%**
Menores de **18** — General

Incidencia de pobreza

Hay zonas de la ciudad de la ciudad con *5 veces* menores ingresos que otras

Nororiental vs Suroriental

Frente 2

MEDELLÍN cómovamos

Pobreza

Para los próximos 20 años:

Cerrar brechas territoriales:

- Política Social Focalizada para cerrar brechas territoriales
- Focalizar primera infancia y además Hogares de Jefatura Femenina

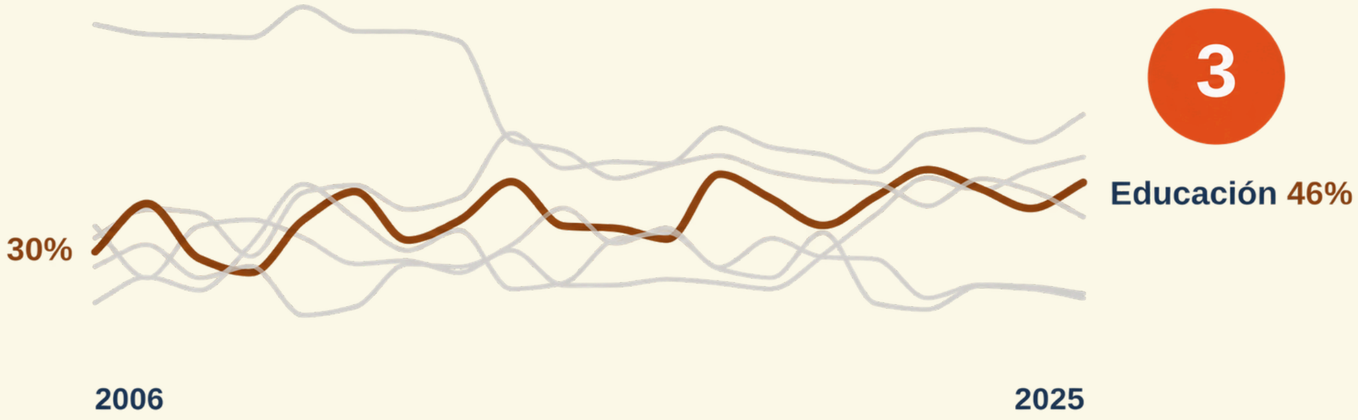
Ligia Hamman Murillas para EL COLOMBIANO

Frente 3

Educación

Medellín aseguró acceso a educación como casi ninguna ciudad del país, pero no ha logrado que todas las niñas y niños aprendan con calidad ni terminen su trayectoria escolar: es el frente donde más invertimos y menos avanzamos.

Prioridades ciudadanas



Avance

104% más
cobertura bruta

28% más
inversión en educación
2016 - 2024

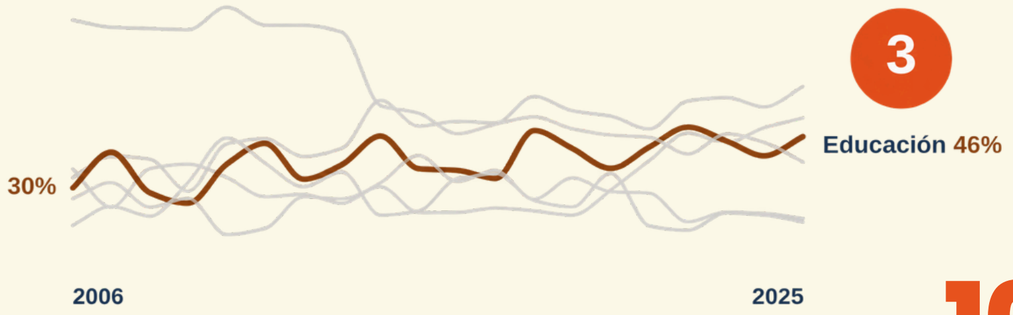
Frente 3

MEDELLÍN cómovamos

Educación

Medellín aseguró acceso a educación como casi ninguna ciudad del país, pero no ha logrado que todas las niñas y niños aprendan con calidad ni terminen su trayectoria escolar: es el frente donde más invertimos y menos avanzamos.

Prioridades ciudadanas



3

Educación 46%

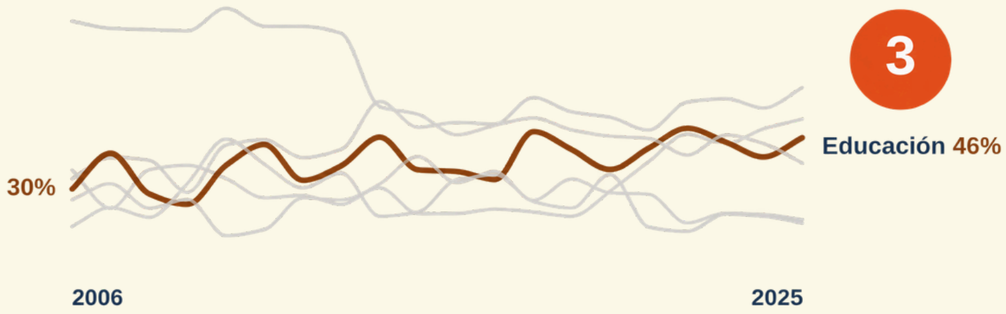
Reto Trayectoria educativa

Frente 3

Educación

Medellín aseguró acceso a educación como casi ninguna ciudad del país, pero no ha logrado que todas las niñas y niños aprendan con calidad ni terminen su trayectoria escolar: es el frente donde más invertimos y menos avanzamos.

Prioridades ciudadanas



Reto Rezagos en la calidad educativa

Saber 11 avanza más lento en Medellín

Entre 2014 y 2025, el puntaje promedio subió apenas 3 puntos, mientras Barranquilla subió 12, Bucaramanga 13 y Cali 20.

Medellín	Barranquilla	Bucaramanga	Cali
+3	+12	+13	+20

Lectura crítica 2025

Medellín	Barranquilla	Bucaramanga	Cali
66%	67%	71%	79%

Frente 3

MEDELLÍN cómovamos

Educación

Para los próximos 20 años:

Invertir en calidad centrada en el estudiante **(aprendizaje, alimentación, salud mental)** y en un sistema de alertas tempranas que evite la deserción, antes de que siga cayendo la matrícula.

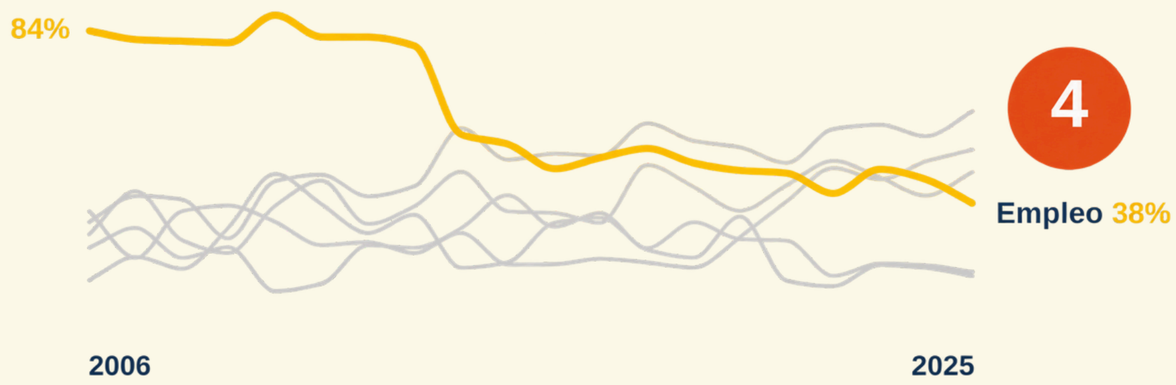
Sergio López para EL COLOMBIANO

Frente 4

Empleo

Hoy es más fácil conseguir trabajo en Medellín que hace veinte años, pero conseguirlo no siempre alcanza para vivir con calidad.

Prioridades ciudadanas



Avance

Medellín logró tener la tasa de desocupación más baja del país en **2025 (8,2%)**

47% → **38%**
(2006) *(2025)*
Informalidad

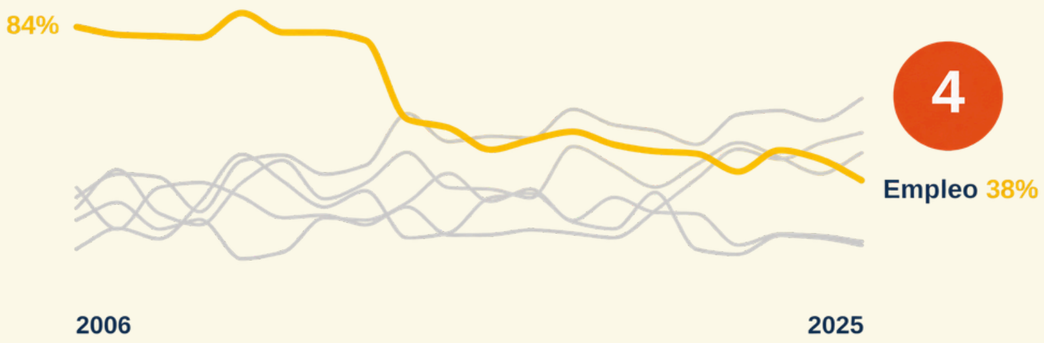
17% → **35%**
(2006) *(2025)*
Facilidad para encontrar trabajo ***(percepción)***

Frente 4

Empleo

Hoy es más fácil conseguir trabajo en Medellín que hace veinte años, pero conseguirlo no siempre alcanza para vivir con calidad.

Prioridades ciudadanas



Reto

38%	79%	18,6%
(2023-2026)	*(2025)*	*(2025)*
Informalidad **estancada**	Gana **menos de 2 SMMLV**	**Brecha de género** en participación laboral

Frente 4

Empleo

MEDELLÍN cómovamos

Para los próximos 20 años:

- Generar empleo **formal**.
- **Cerrar brecha** para mujeres
- Garantizar ingresos que **alcancen**.

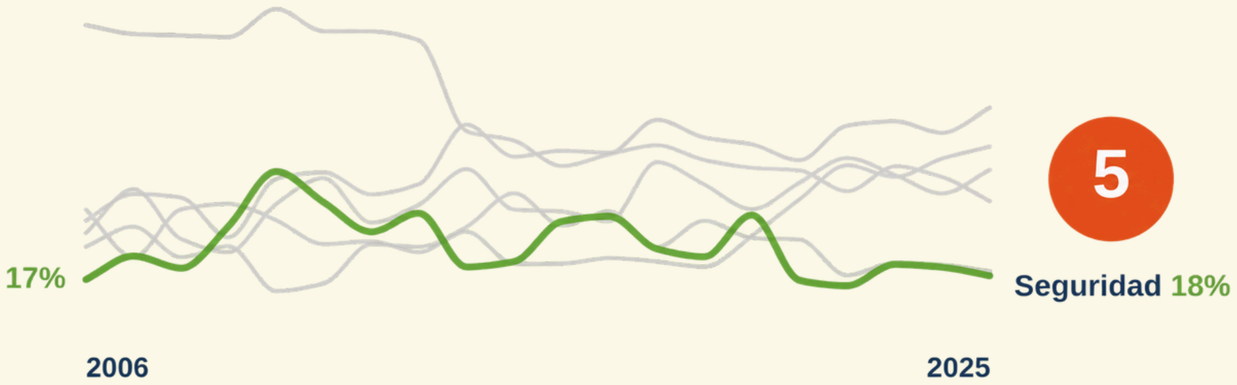
Frente 5

MEDELLÍN cómovamos

Seguridad

Medellín dejó de ser la ciudad más violenta del mundo.
La violencia cambió de forma.

Prioridades ciudadanas



Avance

Medellín logró **disminuir la tasa de homicidios** a mínimos históricos y por debajo del promedio nacional

194,8 *(2002)* → **13,96** *(2025)*

Por cada **100 mil habitantes**

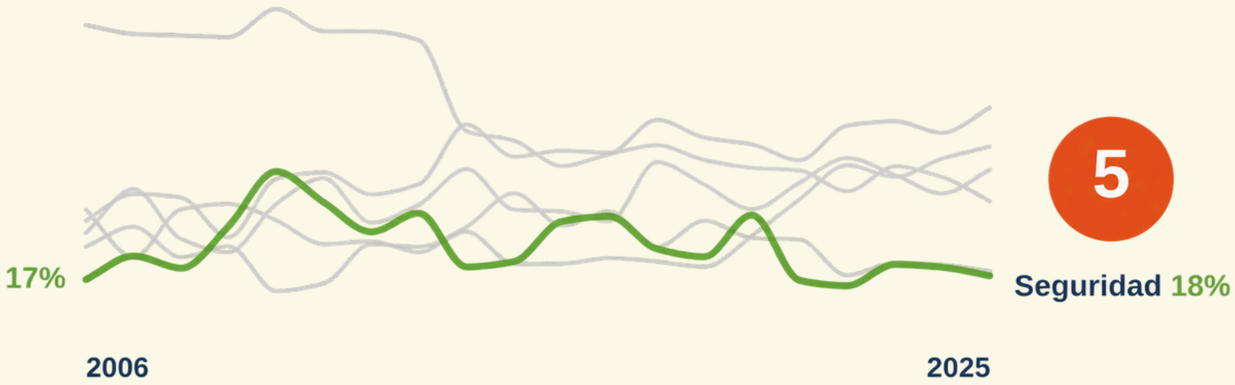
Frente 5

MEDELLÍN cómovamos

Seguridad

Medellín dejó de ser la ciudad más violenta del mundo.
La violencia cambió de forma.

Prioridades ciudadanas



Reto La percepción de seguridad lleva **17 años** estancada: **alrededor del 50%**

78% *(2019 - 2025)* **Aumentaron** los homicidios por **convivencia**

337,0 *(2006)* → **1299,7** *(2025)* Tasa de **hurtos** por cada **100.000 habitantes**

+150.000

familias y negocios pagan extorsión cada semana **(solo el 1% denuncia)**

Frente 5

Seguridad

Para los próximos 20 años:

Reducción de violencia **cotidiana y de género**

Recuperación confianza ciudadana

Clara Barros para EL COLOMBIANO

MEDELLÍN cómovamos

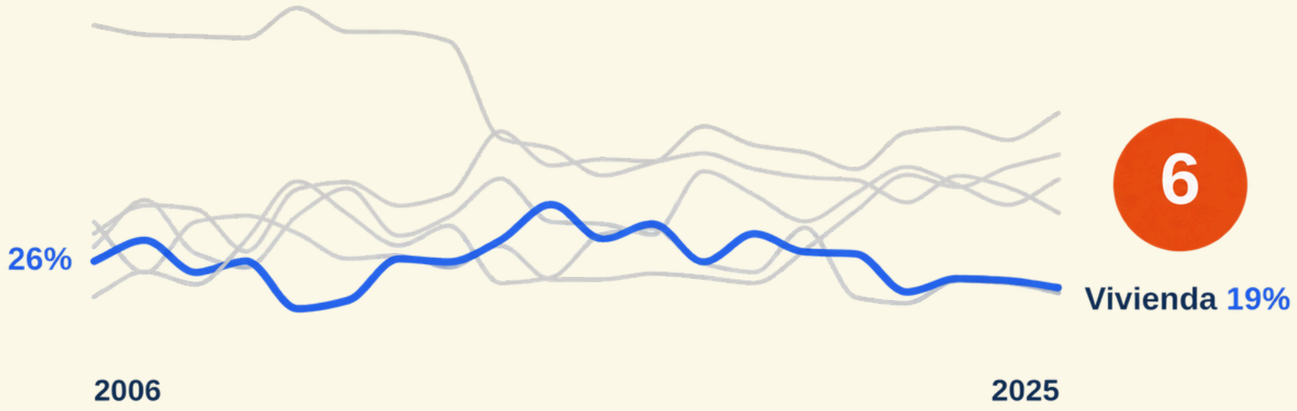
Frente 6

MEDELLÍN cómovamos

Vivienda y entorno

La ciudad construyó los cimientos del bienestar como pocas en América Latina y llevó oportunidades hasta sus laderas, pero seguimos arrastrando un déficit habitacional estancado, en una ciudad que además se volvió atractiva para vivir.

Prioridades ciudadanas



Avance

Durante los últimos **20 años** Medellín ha garantizado un acceso casi universal de servicios públicos a sus habitantes, y los ha acercado:

9

Líneas de **transporte público**
(Metro, metrocable, metroplús y tranvía)
(2006-2026)

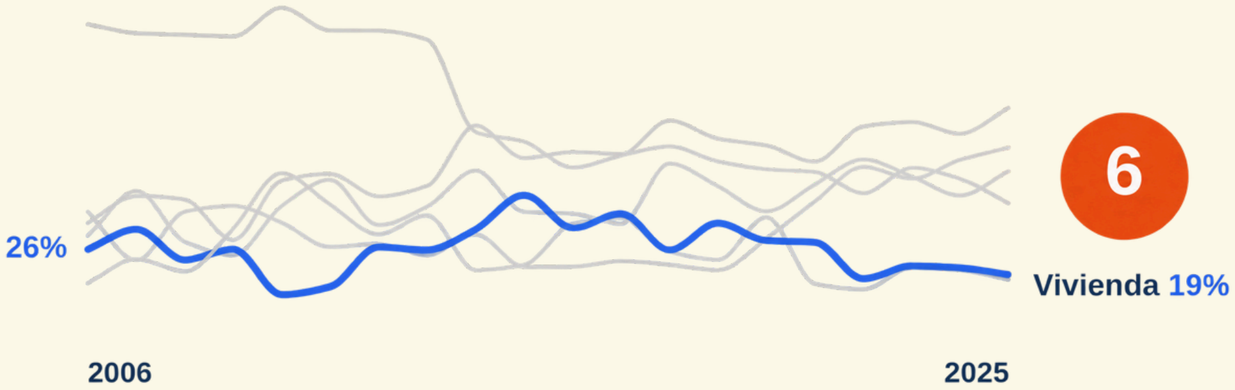
Frente 6

MEDELLÍN cómovamos

Vivienda y entorno

La ciudad construyó los cimientos del bienestar como pocas en América Latina y llevó oportunidades hasta sus laderas, pero seguimos arrastrando un déficit habitacional estancado, en una ciudad que además se volvió atractiva para vivir.

Prioridades ciudadanas



Reto

16% **Déficit habitacional** estancado desde **2014**

Promedio construcción:

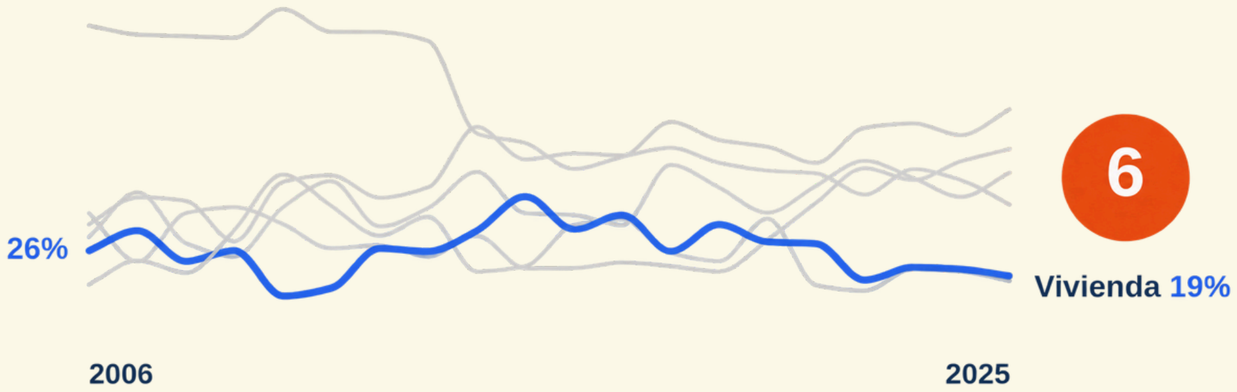
1520	No VIS	**1093**	No VIS
1520	VIS	**503**	VIS
525	VIP	**111**	VIP
(2004-2014)		*(2014-2024)*	

Frente 6

Vivienda y entorno

La ciudad construyó los cimientos del bienestar como pocas en América Latina y llevó oportunidades hasta sus laderas, pero seguimos arrastrando un déficit habitacional estancado, en una ciudad que además se volvió atractiva para vivir.

Prioridades ciudadanas



Reto

61% *(2004)* → **48%** *(2024)*
Propiedad de **vivienda**

26.121 *(2025)*
Viviendas en riesgo por movimientos en masa

+31% *(2020-2023)*
Precio vivienda nueva

Frente 6

MEDELLÍN cómovamos

Vivienda y entorno

Para los próximos 20 años:

- **Disminución** déficit habitacional
- **Aprovechar** la oportunidad de instrumentos como el **POT**
- Habilitar **construcción de vivienda asequible**

Sergio López para EL COLOMBIANO

Si los seis frentes dicen cómo vamos...

MEDELLÍN cómovamos

Dos palancas concentran la mayor fuerza para las próximas dos décadas

Cuida el talento

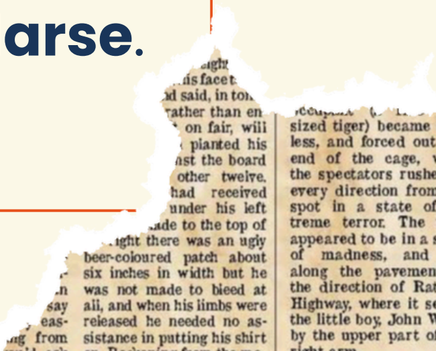
Educación

Decide si los pocos niños, niñas y jóvenes de una ciudad que envejece **podrán sostenerla mañana**, y más en una **ciudad de ciencia y tecnología**.

Cuida la permanencia

Vivienda

Decide si Medellín sigue siendo una ciudad donde **su gente puede vivir y, además, quedarse**.



NUEVOS RETOS DE CIUDAD

MEDELLÍN cómovamos

#1 Longevidad y cuidado

↑ **19%** *2026* → **25%** *2040*

Personas mayores

6 comunas

con más mayores de 65 años que niños menores de 15 años

5 horas diarias al **cuidado**

56% mujeres

vs

30% hombres

NUEVOS RETOS DE CIUDAD

MEDELLÍN cómovamos

#2 Talento joven

0,9 hijos por mujer

70/100 **niños** se **gradúan** de forma continua

79% de trabajadores gana **menos de 2 SMMLV**

NUEVOS RETOS DE CIUDAD

MEDELLÍN cómovamos

#3 Costo de vida y turismo

30,6%
aumento precio
de vivienda.

46%
ciudadanos creen que el **turismo encarece su vivienda**.

NUEVOS RETOS DE CIUDAD

MEDELLÍN cómovamos

#4 Gestión del riesgo

694 → **982**
2012-2015 *2022-2025*

Promedio **anual** de **viviendas afectadas** por movimientos **en masa.**

35 → **119**
2012-2015 *2021-2025*

Promedio **anual** de **viviendas afectadas** por **inundaciones**.

1, 3 y 8

Comunas críticas por pendiente inestable y quebradas sin proteger.

MEDELLÍN cómovamos

IMAGINAR EL FUTURO

17.278

Germán Espinal para EL COLOMBIANO

Para imaginarla no hay que partir de cero

MEDELLÍN cómovamos

Otras ciudades ya muestran que estos retos se pueden resolver

LONGEVIDAD Y CUIDADO

Singapur

Zonas azules: sus habitantes alcanzan edades avanzadas con buena calidad de vida.

VIVIENDA

Viena

Políticas exitosas de **vivienda asequible.**

GESTIÓN DEL RIESGO

Róterdam

Referente en gestión del **riesgo climático.**

EDUCACIÓN

Seúl

Avances sostenidos en **calidad educativa.**

Saber cómo vamos es *saber hacia dónde vamos*

MEDELLÍN cómovamos

MEDELLÍN

cómovamos

20 años